



C.U.C. AGORÁ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI
ROGLIANO – CARPANZANO – FIGLINE VEGLIATURO – PIANE CRATI - APRIGLIANO

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)
cucrogliano.traspare.com

cuc.rogliano@asmepec.it
cuc.rogliano@gmail.com

VERBALE DI GARA N° 2 - VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA INVERSIONE PROCEDIMENTALE (ART. 133, C. 8 DEL D.LG. 50/2016)

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

RIPRESA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	INTERVENTO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROGLIANO – LOCALITÀ' BALZATA – COMPLETAMENTO. CODICE RENDIS 181R026/G1
CIG	8369872CDD
CUP	J53B18000310001
Importo di gara	€ 496'740,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	CUC AGORÁ
Modalità	TELEMATICA

Visto e richiamato integralmente il verbale di gara n. 1 del 03.09.2020;

L'anno 2020 il giorno 04 del mese di Settembre alle ore 16:15, in prosecuzione della sospensione occorsa il giorno 03/09/2020 alle ore 20:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Pasquale Luca Lavorata, alla presenza degli altri componenti la Commissione:

- Ing. Francesco Mandarino n.q. di componente
- Sig. Carmine Trocini n.q. di componente;

dà atto che partecipano alla seduta, in modalità di videoconferenza, i rappresentanti delle seguenti ditte offerenti:

Concorrente
MIRABELLI GIANFRANCO
COSTRUZIONI PERRONE SRL
MALASPINA S.R.L.
EDILBOTRO S.R.L.
BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE
IMPRESA DI PASSAFARO GIOVANNI
LA.I.M.T. S.r.l.
CO.FER. S.R.L.
CO.E.S. DI FRANCESCO GUZZO S.R.L.
D.M. COSTRUZIONI S.A.S. DI MANNARINO SALVATORE & C.
CHISARI GAETANO SRL

Si procede pertanto al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: **33.6255** come da documento allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala	Esclusione
EDILBOTRO S.R.L.	NO	SI
LA STADIA COSTRUZIONI E PROGETTAZIONE DI PROCOPIO SALVATORE	NO	SI
CO.ANT. S.R.L.	NO	SI
SILVESTRO COSTRUZIONI SRL	NO	SI
EUROSTRADE SRL UNIPERSONALE	NO	SI
LU.MA. COSTRUZIONI SNC	NO	SI
COPESS SRL	NO	SI
COSTRUZIONI PERRONE SRL	NO	
SOCEA SRL	NO	
MAZZUCA NICOLA	NO	
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S	NO	
MAR COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
GIANNONE GROUP SRL	NO	
SAFAN S.R.L.	NO	
DM COSTRUZIONI DEL GEOM. MELCHIORRE BUA	NO	
CARLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
M.R. COSTRUZIONI SRL	NO	
MUSTARA COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
G.B.COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO	NO	
LA CALCESTRUZZI CARIATESE DI TRENTO E FIGLI SNC	NO	
CALABRIA CALCESTRUZZI SRL	NO	
OLIVIERI COSTRUZIONI SRL	NO	
COSTRUZIONI GISCAV SRL	NO	
S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	NO	
F.S.A. S.R.L.	NO	
FA.MAR	NO	
S.R.L. - SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA	NO	
MIRABELLI GIANFRANCO	NO	
SV INFRASTRUTTURE STRADALI SRL	NO	
CONCOLINO COSTRUZIONI SRL	NO	
SA.DA. DI SAVERIO BRUTTO	NO	
D.M. COSTRUZIONI S.A.S. DI MANNARINO SALVATORE & C.	NO	
CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - SRL	NO	
CHISARI GAETANO SRL	NO	
C. & P. S.R.L.	NO	
B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
ROGU COSTRUZIONI SRL	NO	
ELP SRL	NO	
MAZZEI SALVATORE S.R.L.	NO	
CALCESTRUZZI VELTRI DI VELTRI CARMINE	NO	
IMPRESA SPOSATO DOMENICO	NO	
LA.I.M.T. S.R.L.	NO	
CO.E.S. DI FRANCESCO GUZZO S.R.L.	NO	
EREDI GERACI SALVATORE SRL	NO	
ROBERTO LETIZIA SRL	NO	
DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	NO	
CAMPANIA SONDA S.R.L.	NO	
IMPRESA GEOM. ESPOSITO BOMBINA	NO	
SMEDA SRL	NO	
INGEOS S.R.L.	NO	
CROTONSCAVI COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	NO	
VARANO COSTRUZIONI SRL	NO	
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	NO	
IMPRESA FUSARO FRANCESCO	NO	
MARTINO FRANCESCO	NO	
I.C.G. IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI SRL	NO	
PIT BUILDING S.R.L.	NO	

PG COSTRUZIONI SRL	NO	
BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE	NO	
GENCARELLI SERGIO	NO	
EDILPERRI SNC	NO	
A.C.B. S.R.L. UNIPERSONALE	NO	
PERCIACCANTE ALFREDO SAS & C. DI PERCIACCANTE GIOVAN BATTISTA	NO	
MFC CONSOLIDAMENTI SRL	NO	
COSTRUZIONI E PROGETTAZIONI SRL	NO	
MORACA COSTRUZIONI GENERALI SNC	NO	
C.G.C. S.R.L.	NO	
COS.IN.CAL. S.R.L.	NO	
APPALTI GENERALI 2011 S.R.L.	NO	
CRICELLI COSTRUZIONI SRL	NO	
CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.	NO	
G.V.COSTRUZIONI S.R.L.S	NO	
C.&C. COSTRUZIONI GENERALI SRL	NO	
GEODESIA SRL	NO	
BAFFA FRANCESCO	NO	
COGER SOCIETA' COOPERATIVA	NO	
FE.VI. SRL	NO	
MIRABELLI MARIANO S.R.L.	NO	
CAVALLI SALVATORE	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
C.E.P. COSTRUZIONE EDILE POLLINO S.R.L.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
COGEMA S.R.L.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA ROSA E C. S.A.S.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
SANTISE COSTRUZIONI SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
ING. GIUSEPPE CHIAPPETTA S.R.L.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
MALASPINA S.R.L.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016

FERRARO S.R.L.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
IMPRESA COSTRUZIONI SCIVOLETTO GIULIO	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
MURANO NATALE	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
CAVECON SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
CO.GE.SCA SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
IDROMAX S.R.L.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
EUGENIO AZZINNARI EREDI SNC	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
MIRACCO GENNARO	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
EDILCAMP S.A.S. DI CAPALBO & C.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
IMPREVALLE SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
CIMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
CO.GE.CO. SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
FRANCO MAURO	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
EDIL 2005 DI VITO COLANGELO SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
ROMANO FORTUNATO	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97,

		c.8 del d.lgs. 50/2016
IMPRESA DI PASSAFARO GIOVANNI	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
BAFFA COSMO	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
SOCEA DI CORVINO PASQUALE	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
CONSORZIO STABILE GANOSIS SOC. CONS. A R. L.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
TIRRENO BITUMI SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
PETROCELLI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
CONSORZIO STABILE MARR S.C.AR.L.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
CORVINO COSTRUZIONI S.A.S.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
CO.FER. S.R.L.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
ARCOMANO SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
DRE SRL DI D. GRADILONE	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
DE MARCO COSTRUZIONI SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
SIRACUSA SALVATORE	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
ITALCANTIERI SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
EDIL CONDOTTE S.R.L.	SI	SI motivazione: esclusione

		automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
SRL	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
CREO SCARL - CONSORZIO STABILE	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016
VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.	SI	SI motivazione: esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del d.lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dalla Ditta MIRABELLI MARIANO S.R.L. con sede in Strada Provinciale 234, n. 22, Castiglione Cosentino (CS), 87040 che ha offerto un ribasso nella misura del **33,5920** (trentatre,cinquemilanovecentoventi) %

La seduta pubblica si chiude alle ore 19:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del seggio di gara - f.to Ing. Pasquale Luca LAVORATA _____

Il componente del seggio di gara - f.to Ing. Francesco MANDARINO _____

Il componente del seggio di gara - f.to Sig. Carmine TROCINI _____



Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 8369872CDD

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

(art. 97, comma 2 D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
COSTRUZIONI PERRONE SRL	27.178	NO
SOCEA SRL	27.85	NO
MAZZUCA NICOLA	29.333	NO
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S	29.56	NO
MAR Costruzioni s.r.l.	30.879	NO
GIANNONE GROUP SRL	30.935	NO
SAFAN S.R.L.	31.526	NO
DM Costruzioni del geom. Melchiorre Bua	31.587	NO
CARLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	31.769	NO
M.R. COSTRUZIONI SRL	31.8088	NO
MUSTARA COSTRUZIONI S.R.L.	31.863	NO
G.B.Costruzioni s.r.l. con unico socio	31.878	NO
LA CALCESTRUZZI CARIATESE DI TRENTO E FIGLI snc	31.888	NO
Calabria Calcestruzzi srl	32.1	NO
OLIVIERI COSTRUZIONI SRL	32.238	NO
COSTRUZIONI GISCAV SRL	32.254	NO
S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	32.327	NO
F.S.A. S.R.L.	32.526	NO
FA.MAR	32.544	NO
S.R.L. - Società a Responsabilità Limitata	32.557	NO
MIRABELLI GIANFRANCO	32.571	NO
SV INFRASTRUTTURE STRADALI SRL	32.627	NO



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
CONCOLINO COSTRUZIONI SRL	32.65	NO
SA.DA. DI SAVERIO BRUTTO	32.659	NO
D.M. COSTRUZIONI S.A.S. DI MANNARINO SALVATORE & C.	32.72	NO
CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	32.743	NO
Chisari Gaetano Srl	32.774	NO
C. & P. S.R.L.	32.808	NO
B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	32.872	NO
ROGU COSTRUZIONI SRL	32.888	NO
ELP SRL	32.897	NO
Mazzei Salvatore S.r.l.	32.918	NO
calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine	32.924	NO
IMPRESA SPOSATO DOMENICO	32.985	NO
LA.I.M.T. S.r.l.	33.037	NO
CO.E.S. DI FRANCESCO GUZZO S.R.L.	33.069	NO
EREDI GERACI SALVATORE SRL	33.084	NO
ROBERTO LETIZIA SRL	33.089	NO
DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	33.111	NO
Campania Sonda s.r.l.	33.12	NO
IMPRESA GEOM. ESPOSITO BOMBINA	33.122	NO
SMEDA SRL	33.126	NO
Ingeos S.r.l.	33.213	NO
Crotonscavi Costruzioni Generali S.p.A.	33.23	NO
VARANO COSTRUZIONI SRL	33.257	NO
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	33.265	NO
IMPRESA FUSARO FRANCESCO	33.268	NO
MARTINO FRANCESCO	33.276	NO
I.C.G. IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI SRL	33.286	NO



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
PIT BUILDING S.R.L.	33.3	NO
PG COSTRUZIONI SRL	33.333	NO
BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE	33.333	NO
GENCARELLI SERGIO	33.333	NO
EDILPERRI SNC	33.334	NO
A.C.B. S.R.L. UNIPERSONALE	33.35	NO
Perciaccante Alfredo sas & C. di Perciaccante Giovan Battista	33.363	NO
MFC CONSOLIDAMENTI SRL	33.369	NO
COSTRUZIONI E PROGETTAZIONI SRL	33.371	NO
Moraca costruzioni generali snc	33.385	NO
C.G.C. S.R.L.	33.416	NO
COS.IN.CAL. S.R.L.	33.423	NO
APPALTI GENERALI 2011 S.R.L.	33.458	NO
CRICELLI COSTRUZIONI SRL	33.476	NO
CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.p.A.	33.487	NO
G.V.COSTRUZIONI S.R.L.S	33.513	NO
C.&C. COSTRUZIONI GENERALI SRL	33.533	NO
GEODESIA SRL	33.5621	NO
Baffa Francesco	33.569	NO
COGER SOCIETA' COOPERATIVA	33.578	NO
FE.VI. SRL	33.585	NO
MIRABELLI MARIANO S.R.L.	33.592	NO
CAVALLI SALVATORE	33.636	SI
C.E.P. COSTRUZIONE EDILE POLLINO S.R.L.	33.643	SI
COGEMA S.R.L.	33.656	SI
COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	33.656	SI
O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA ROSA E C. S.A.S.	33.674	SI



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
SANTISE COSTRUZIONI SRL	33.728	SI
ING. GIUSEPPE CHIAPPETTA S.R.L.	33.733	SI
FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.	33.742	SI
MALASPINA S.R.L.	33.772	SI
CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	33.781	SI
FERRARO S.R.L.	33.817	SI
Impresa Costruzioni Scivioletto Giulio	33.84	SI
MURANO NATALE	33.849	SI
CAVECON SRL	33.866	SI
CO.GE.SCA SRL	33.87	SI
IDROMAX S.R.L.	33.879	SI
Eugenio Azzinnari Eredi snc	33.881	SI
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	33.889	SI
Miracco Gennaro	33.914	SI
Edilcamp s.a.s. di Capalbo & C.	33.921	SI
IMPREVALLE SRL	33.947	SI
CIMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	33.948	SI
CO.GE.CO. SRL	33.961	SI
Franco Mauro	33.975	SI
Edil 2005 di Vito Colangelo srl	33.978	SI
ROMANO FORTUNATP	34.016	SI
IMPRESA DI PASSAFARO GIOVANNI	34.017	SI
Baffa Cosmo	34.02	SI
COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	34.053	SI
SOCEA DI CORVINO PASUQALE	34.078	SI
CONSORZIO STABILE GANOSIS SOC. CONS. A R. L.	34.111	SI
Tirreno Bitumi Srl	34.134	SI



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
PETROCELLI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	34.177	SI
CONSORZIO STABILE MARR S.C.AR.L.	34.189	SI
CORVINO COSTRUZIONI S.A.S.	34.211	SI
CO.FER. S.R.L.	34.2121	SI
ARCOMANO SRL	34.215	SI
DRE Srl di D. Gradilone	34.237	SI
De Marco Costruzioni srl	34.338	SI
SIRACUSA SALVATORE	34.437	SI
ITALCANTIERI SRL	34.518	SI
EDIL CONDOTTE S.R.L.	35.441	SI
SRL	37.795	SI
CREO SCARL - Consorzio Stabile	38.304	SI
VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.	41.713	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 116

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 12

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 12

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 12

Numero delle offerte centrali (C): 92

Somma dei ribassi (D): 3068.8481

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 33.357

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 49

Somma degli scarti (G): 19.3491

Media degli scarti (H = G / F): 0.3949

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (I = E + H): 33.7519

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 8

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 4

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola (N = L x M): 32

Valore percentuale di decremento (O = H * N%): 0.1264

Valore soglia anomala (SA = I - O): **33.6255**