



C.U.C. AGORÁ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI
ROGLIANO – CARPANZANO – FIGLINE VEGLIATURO – PIANE CRATI - APRIGLIANO

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)
cucrogliano.traspare.com

cuc.rogliano@asmepec.it
cuc.rogliano@gmail.com

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO STRATEGICO SEDE C.O.C. E SOCCORSO SANITARIO IN VIA BOVINO DEL COMUNE DI APRIGLIANO (CS) – OCDPC 344 DEL 09/05/2016
CIG	8220116E4D
CUP	B24H17000080002
Importo a base d'asta	€ 287.902,02
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	CUC AGORÁ
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2020 il giorno 16 del mese di Giugno la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 10 del 21.05.2020, ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Pasquale Luca LAVORATA Presidente;
- Geom. Giovanni Battista DE BIASE Componente;
- Ing. Francesco MANDARINO Componente;

alle ore 10:00, si è riunita presso il Comune di Rogliano in videoconferenza.

PREMESSO

- che con i primi 2 verbali di gara in data 21.05.2020 e 01.06.2020 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- che con successivo verbale in data 01.06.2020, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- che con successivi verbali di gara n. 3 del 01.06.2020, n. 4 del 01.06.2020, n. 5 del 05.06.2020, n. 6 del 08.06.2020, n. 7 del 09.06.2020 e n. 8 del 12.06.2020, qui interamente richiamati, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 346 del 12.06.2020, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 19:30 del giorno 12.06.2020 alle ore 09:00 del giorno 16.06.2020) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;

- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Pasquale Luca Lavorata, alla presenza dei commissari:

- Geom. Giovanni Battista De Biase
- Ing. Francesco Mandarino

dà atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti.

Si procede a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

<i>Concorrente</i>	<i>Punteggio</i>
MIRABELLI GIANFRANCO	56.365
COMRES S.r.L.	59.330
RIZZUTO SRL	60.580
TECNOIMPIANTI CRE SRL	68.954

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

<i>Partecipante</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Data e ora di arrivo</i>	<i>Protocollo</i>
MIRABELLI GIANFRANCO	Via Guglielmo Marconi 85, Rende (CS), 87036	15/06/2020 09:07	n.349 del 15/06/2020
COMRES S.r.L.	Corso Nuovo n.177, Cerketo (CS), 87040	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
RIZZUTO SRL	Via pirro schettini 2, Aprigliano (CS), 87051	15/06/2020 12:17	n.352 del 15/06/2020
TECNOIMPIANTI CRE SRL	Via Palladio snc, Rende (CS), 87036	15/06/2020 07:14	n.348 del 15/06/2020

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso Economico Offerto (%)</i>
MIRABELLI GIANFRANCO	6.487
COMRES S.r.L.	0.0
RIZZUTO SRL	1.0
TECNOIMPIANTI CRE SRL	13.331

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso Tempo Offerto (%)</i>
MIRABELLI GIANFRANCO	90.0
COMRES S.r.L.	0.00
RIZZUTO SRL	96.0
TECNOIMPIANTI CRE SRL	96.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

<i>Concorrente</i>	<i>Punteggio Offerta Economica</i>	<i>Punteggio Offerta Temporale</i>
MIRABELLI GIANFRANCO	4.866	18.75
COMRES S.r.L.	0.0	0.0
RIZZUTO SRL	0.75	20.0
TECNOIMPIANTI CRE SRL	10.0	20.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

<i>Concorrente</i>	<i>Punteggio</i>			
	<i>Offerta Tecnica</i>	<i>Offerta Economica</i>	<i>Offerta Temporale</i>	<i>Totale</i>
TECNOIMPIANTI CRE SRL	68.954	10.0	20.0	98.954
RIZZUTO SRL	60.58	0.75	20.0	81.33
MIRABELLI GIANFRANCO	56.365	4.866	18.75	79.981

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, risulta la seguente situazione:

<i>Concorrente</i>	<i>Offerta Anomala</i>
MIRABELLI GIANFRANCO	NO
RIZZUTO SRL	NO
TECNOIMPIANTI CRE SRL	SI

Alle ore 14:00 si procede alla sospensione delle operazioni di gara, al fine di dar corso al sub-procedimento di esame delle giustificazioni ex art. 97 del D.Lgs. 50/2016, demandato al Responsabile del Procedimento.

Il giorno 25.09.2020 alle ore 16:00 riprendono la seduta e le operazioni di gara.

Verificato che la richiesta di giustificazioni per offerta anomala è stata trasmessa dalla C.U.C. con protocollo n. 356 del 16.06.2020 a tutti i partecipanti che hanno presentato un'offerta superiore o uguale alla soglia di anomalia;

Si verifica la seguente situazione:

<i>Concorrente</i>	<i>Offerta esclusa</i>
TECNOIMPIANTI CRE SRL	NO

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella della Ditta TECNOIMPIANTI CRE SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 98.954, la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta TECNOIMPIANTI CRE SRL con sede in Via Palladio snc, Rende (CS), 87036, che ha offerto il ribasso del 13,3310% tredici,tremilatrecentodieci) %.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 242'778,95, cui vanno aggiunti € 7'780,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 250'558,95.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 19:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente - f.to Ing. Pasquale Luca LAVORATA

Il Componente - f.to Geom. Giovanni Battista DE BIASE

Il Componente - f.to Ing. Francesco MANDARINO
