



C.U.C. AGORÀ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI
ROGLIANO – CARPANZANO – FIGLINE VEGLIATURO – PIANE CRATI -
APRIGLIANO

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)

cuc.rogliano@asmepec.it
cucrogliano.traspere.com
cuc.rogliano@gmail.com

VERBALE DI GARA

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	MESSA IN SICUREZZA DEL CIMITERO CAPOLUOGO MEDIANTE RIFACIMENTO DEL MURO DI RECINZIONE PROSPICIENTE LE STRADE COMUNALI
CIG	8807681849
CUP	F52I18000070001
Importo di gara	€ 1'419'000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	CUC AGORÀ
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore 2^a - Sviluppo del Territorio del Comune di Rogliano n. 172 del 24.06.2021, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- che con propria determinazione n. 31 del 28.06.2021 sono stati approvati gli schemi degli atti di gara necessari all'avvio della stessa;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 02.08.2021, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 12:05 del giorno 02.08.2021 alle ore 09:00 del giorno 05.08.2021;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 7 buste amministrative per come elencato nella seguente tabella:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:02686030699 (Mandante)		02/08/2021 12:12	n.1194 del 02/08/2021
MAZZUCA NICOLA Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • SC COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01499060786 (Mandante)	C/DA LECCO 15, Rende (CS), 87036	02/08/2021 12:16	n.1195 del 02/08/2021
COS.IN.CAL. S.R.L. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • FALVO COSTRUZIONI S.R.L.: - P.IVA/Cod Fisc.:02288970789 (Mandante)	VIA PIANO LAGO, 4, Mangone (CS), 87050	02/08/2021 12:17	n.1196 del 02/08/2021
Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Via Strada Savuto snc, Parenti (CS), 87040	02/08/2021 12:19	n.1197 del 02/08/2021

<ul style="list-style-type: none"> CO.GE.CO. Costruzioni e Appalti SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02820000608 (Mandante) 			
CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	VIA SAN MICHELE N. 1, Lamezia Terme (CZ), 88046	02/08/2021 12:20	n.1198 del 02/08/2021
<ul style="list-style-type: none"> CASSANO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02345010819 (Mandante) 			
CREO SCARL - Consorzio Stabile Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa	VIA ANTONIO SALANDRA 18, Roma (RM), 187	02/08/2021 13:09	n.1199 del 02/08/2021
CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa		02/08/2021 16:02	n.1202 del 02/08/2021

- che con verbale di gara n.1 del 06.08.2021 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs. 50/2016, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 1242 del 12.08.2021, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 19:30 del giorno 12.08.2021 alle ore 15:00 del giorno 27.08.2021;
- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 27/08/2021 alle ore 16:00;
- che con verbale di gara n. 2 del 27.08.2021, il seggio di gara ha provveduto ad esaminare la documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva dichiarando al termine della consequenziale valutazione, il seguente risultato:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI	NON PERVENUTA		NON AMMESSA Motivazione: La documentazione integrativa richiesta non è pervenuta
COS.IN.CAL. S.R.L	13/08/2021 23:09	n. 1245 del 13/08/2021	AMMESSA
EUROCostruzioni Group Soc Coop ARL	23/08/2021 10:59	n. 1255 del 23/08/2021	AMMESSA

- che con successivo verbale in data 27.08.2021, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- che con Determina del Responsabile della CUC n. 45 del 30.09.2021 ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata nominata la commissione di gara composta da:
 - ~ Ing. Francesco GUALTIERI Presidente;
 - ~ Sig. Carmine TROCINI Componente;
 - ~ Ing. Guerino VIZZA Componente.
- che con successivi verbali in data 15.09.2021, 17.09.2021, 30.09.2021, 06.10.2021, 13.10.2021 e 19.10.2021, qui interamente richiamati, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara e con il seguente esito:

n. ord	Operatore economico	Punti offerta tecnica
1	CONSORZIO INNOVA SOCIETÀ COOPERATIVA	69,349
2	MAZZUCA NICOLA	64,557
3	COS.IN.CAL. S.R.L.	61,959
4	EUROCostruzioni Group Soc Coop ARL	48,296
5	CALCESTRUZZI VELTRI DI VELTRI CARMINE	45,240
6	CREO SCARL - CONSORZIO STABILE	44,770

CIÒ PREMESSO

l'anno 2021 il giorno 27 del mese di Ottobre alle ore 16:00, la commissione giudicatrice all'uopo nominata, vista la nota prot. n. 2106 del 20.10.2021, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 17:00 del giorno 20.10.2021 alle ore 15:00 del giorno 27.10.2021) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si è riunita in seduta pubblica presso la sede della CUC Agorà in Rogliano in seduta telematica (streaming) per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- ~ dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- ~ procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- ~ determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Francesco Gualtieri, alla presenza dei commissari:

- ~ Sig. Carmine Trocini
- ~ Ing. Guerino Vizza

dando atto che partecipano ai lavori, attraverso il sistema della videoconferenza, i rappresentanti della Società di Servizi "AGGIUDICAZIONI" il quale interviene come uditor e della ditta Mazzuca Nicola, procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B".

Si procede pertanto alla verifica della presenza a sistema delle buste contenenti l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL		20/10/2021 17:03	n. 2107 del 20/10/2021
MAZZUCA NICOLA	C/DA LECCO 15, Rende (CS), 87036	21/10/2021 09:46	n. 2114 del 21/10/2021
COS.IN.CAL. S.R.L.	VIAO PIANO LAGO, 4, Mangone (CS), 87050	20/10/2021 17:54	n. 2110 del 20/10/2021
CALCESTRUZZI VELTRI di Veltri Carmine	Via Strada Savuto snc, Parenti (CS), 87040	20/10/2021 17:06	n. 2108 del 20/10/2021
CREO SCARL - Consorzio Stabile	VIA ANTONIO SALANDRA 18, Roma (RM), 187	20/10/2021 17:20	n. 2109 del 20/10/2021
CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA		22/10/2021 16:22	n. 2129 del 22/10/2021

Si prosegue con l'apertura delle buste "C" e, dopo averne verificata l'integrità e calcolati i punteggi tenendo conto dei criteri valutativi specificati negli atti di gara, il Presidente dichiara che risultano essere stati attribuiti i punteggi riportati nel sottostante quadro riepilogativo:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)	Punteggio attribuito
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL	Nome file: C - ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.98 MB Impronta MD5: d47bb8aad4b3606f4af38a196c01f31f	16.0	10.0
MAZZUCA NICOLA	Nome file: BUSTA C ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 2.41 MB Impronta MD5: 840efc07027551ee793b64a696738b36	10.0	8.306
COS.IN.CAL. S.R.L.	Nome file: BUSTA C.rar.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 1.51 MB Impronta MD5: a5672c994e1308c47d9120681abf8f40	6.0	6.754
CALCESTRUZZI VELTRI di Veltri Carmine	Nome file: OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.43 MB Impronta MD5: 976f0ed0bc2e126e05642a5edd6b1729	14.256	9.548
CREO SCARL - Consorzio Stabile	Nome file: C - ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 1.30 MB Impronta MD5: 46f5f786edd208c1fad0f9afcb90fa6	12.0	8.913
CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	Nome file: OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 1.37 MB Impronta MD5: 74a2786eb4a0871a2b350ecee05a4f89	3.8	5.627

Concorrente	Punteggi relativi all'offerta economica			Totale
	Indicazione dei tempi di esecuzione delle opere migliorative	Ribasso percentuale sull'importo posto a ribasso	Ribasso sui tempi di esecuzione previsti dal CSA	Punti
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL	4.883	10.0	10.0	24,883
MAZZUCA NICOLA	8.503	8.306	10.0	26,809
COS.IN.CAL. S.R.L.	8.503	6.754	10.0	25,257
CALCESTRUZZI VELTRI di Veltri Carmine	8.503	9.548	10.0	28,051
CREO SCARL - Consorzio Stabile	6.877	8.913	10.0	25,790
CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	10.000	5.627	10.0	25,627

La commissione procede, quindi, a formulare la graduatoria provvisoria derivante dal riepilogo di ogni punteggio sopra dettagliatamente descritto:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
CONSORZIO INNOVA SOCIETÀ COOPERATIVA	69,349	25,627	94,976
MAZZUCA NICOLA	64,557	26,809	91,366
COS.IN.CAL. S.R.L.	61,959	25,257	87,216
CALCESTRUZZI VELTRI DI VELTRI CARMINE	45,240	28,051	73,291
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL	48,296	24,883	73,179
CREO SCARL - CONSORZIO STABILE	44,770	25,790	70,560

Conseguentemente, la Commissione, benché il punteggio totale comporti il superamento delle soglie di anomalia, nella realtà, a seguito di calcolo dettagliato, nessuna offerta pervenuta risulta ricadere in tale fattispecie, poiché il calcolo della soglia di anomalia deve essere effettuato sul punteggio conseguito ancor prima delle operazioni di riparametrizzazione.

La Commissione, dunque, dopo aver ricontrollato tutti gli atti di gara

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato l'operatore CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA (p.iva 03539261200) con sede legale in Bologna alla Via Giovanni Papini, n. 18, che ha offerto il ribasso del 3,8% (trevirgolaottopercento) sull'importo a base d'asta di € 1'360,000,00 oltre € 59'000,00 per oneri non soggetti a ribasso, rideterminando quindi un importo complessivo di aggiudicazione in € 1'367'320,00 (euro unmilionetrecentosessantasettemilatrecentoventi/00) oltre iva in misura di legge.

A questo punto il Presidente dopo aver disposto di collazionare ogni atto relativo alla seduta riservata in apposito plico sigillato che viene controfirmato sui lembi di chiusura da ogni commissario, dispone, altresì di formare ulteriore busta contenente tutti gli atti di gara al fine di rimettere la stessa nelle mani del RUP competente per i successivi adempimenti di competenza.

La seduta si chiude alle ore 18:05.

Letto, confermato e sottoscritto.

f.to Ing. Francesco GUALTIERI

Presidente - _____

f.to Ing. Guerino VIZZA

Commissario - _____

f.to Sig. Carmine TROCINI

Commissario - _____