



C.U.C. AGORÀ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI
ROGLIANO – APRIGLIANO – CARPANZANO - CELLARA – FIGLINE VEGLIATURO – PIANE CRATI

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)
cucrogliano.traspare.com

cuc.rogliano@asmepec.it
cuc.rogliano@gmail.com

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

PRIMA SEDUTA PUBBLICA – 11.07.2022

Oggetto	RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO DELLE CHIESE DI SANTA BARBARA E DELLA MADONNA DEL MONTE CARMELO - INDIVIDUAZIONE PROGETTI STRATEGICI PER INTERVENTI SUI BENI CULTURALI AI SENSI DELLA D.G.R. 78/2019” – 2° ESPERIMENTO
CIG	9177543C0F
CUP	B67I19000990002
Importo di gara	€ 109.531,75
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	CUC AGORÀ
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Piane Crati n. 26/134 del 06 apr 2022, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'affidamento dei lavori in questione;
- che con Determinazione del Responsabile della CUC n. 12 del 07 apr 2022 è stato approvato il bando/disciplinare/lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 14:00 del giorno 12 mag 2022, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 14:05 del giorno 12 mag 2022 alle ore 08:00 del giorno 16 mag 2022;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
TECNOIMPIANTI CRE SRL (p.iva 03117660781) Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Palladio snc, Rende (CS), 87036	12/05/2022 15:30	n. 951 del 12/05/2022
Mirabelli consulting di Marco Mirabelli (p.iva 03700350782) Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		12/05/2022 15:41	n. 952 del 12/05/2022

- che, il Sedgio di gara, con verbali di gara del 16 mag 2022 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) ed alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B) dei concorrenti partecipanti alla procedura di gara;

- che con determina del Responsabile della CUC n. 33 del 21 giu 2022, ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - Ing. Antonio CONGIURATO ALOISE Presidente;
 - Sig. Carmine TROCINI Componente;
 - Ing. Francesco MANDARINO Componente;
- che con successivo verbale in data 01 lug 2022, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, si è proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno 2022 il giorno 11 del mese di Luglio la commissione giudicatrice, vista la nota prot. n. 1362 del 04 lug 2022, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 13:45 del giorno 04.07.2022 alle ore 16:00 del giorno 07.07.2022) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, alle ore 10:00 si è riunita in seduta pubblica ed in modalità telematica per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara, Ing. Antonio Congiurato Aloise, alla presenza dei commissari:

- Sig. Carmine Trocini
- Ing. Francesco Mandarino

dà atto che alla seduta è presente la dott.ssa Di Maio della società Mondo Appalti in qualità di uditore.

Si procede a dare lettura ai presenti dell'esito della valutazione dell'offerta tecnica per come di seguito riportato:

Concorrente	Motivazione	Punteggio
Mirabelli Consulting di Marco Mirabelli	Motivazione: L'operatore economico non ha proposto alcuna offerta migliorativa rispetto al progetto posto a base di gara e pertanto, non potendo valutare l'offerta tecnica così da attribuire per ogni criterio di valutazione il relativo punteggio, la commissione all'unanimità ne decide l'esclusione.	0,00
Tecnoimpianti CRE srl	Ammessa	47,00

Si verifica quindi la presenza della busta contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Tecnoimpianti CRE srl	Via Palladio snc, Rende (CS), 87036	04/07/2022 16:58	n. 1366 del 04/07/2022

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C" e dopo averne verificata l'integrità si dà lettura dei ribassi offerti:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)	Ribasso Tempo Offerto (%)
Tecnoimpianti CRE srl	Nome file: C-Economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 2.08 MB Impronta MD5: 4a320abc787b07b85334dbc36a4a6dba	2,318	33,0

Implementando il foglio di calcolo, si ottengono i punteggi attribuiti all'offerta per come segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
Tecnoimpianti CRE srl	10.0	20.0

Riordinando le diverse valutazioni, si ha:

Concorrente	Punteggio			Totale
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	
Tecnoimpianti CRE srl	47.0	10.0	20.0	77.0

Vista la presenza di una sola impresa, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, non si dà luogo alla verifica della soglia di anomalia.

Visti gli atti di gara, il Presidente della commissione di gara propone quindi aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Tecnoimpianti CRE srl con sede in Via Palladio snc, 87036 Rende (CS), che ha offerto il ribasso del 2,318% (duevirgolatrecentodiciottopercento) sull'importo posto a base d'asta di € 99'574,32 rideterminando quindi un importo di aggiudicazione pari ad € 97'266,19, cui vanno aggiunti € 9'957,43 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e per importo complessivo di € 107'223,62.

La Commissione rimette pertanto il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 10:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

f.to Ing. Antonio CONGIURATO ALOISE

Il Componente

f.to Sig. Carmine TROCINI

Il Componente

f.to Ing. Francesco MANDARINO
