



C.U.C. AGORÁ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI
ROGLIANO – APRIGLIANO – CARPANZANO - CELLARA – FIGLINE VEGLIATURO – PIANE CRATI

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)
cucrogliano.traspare.com

cuc.rogliano@asmepec.it
cuc.rogliano@gmail.com

VERBALE DI GARA N°5 MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Tecnica – SECONDA SEDUTA RISERVATA – 08.02.2023

Oggetto	INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO IN AREA R4, RACCOLTA ED ALLONTANAMENTO DELLE ACQUE SUPERFICIALI DEL CENTRO ABITATO DELLA FRAZIONE GUARNO
CIG	9312738A81
CUP	B24H20003010001
Importo di gara	€ 302.375,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	CUC AGORÁ
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Comune di Aprigliano n.445 del 18/07/2022, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che con Determinazione Dirigenziale n. 38 del 19.07.2022 è stato approvato il bando, il disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 14:00 del giorno 24.08.2022, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 14:05 del giorno 24.08.2022 alle ore 14:30 del giorno 30.08.2022;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
T.A.I. FLI TROCINI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA STRADA A 39, Parenti (CS), 87040	24/08/2022 15:49	n.1690 del 24/08/2022
COSTRUIRE S.R.L.S. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Vespasiano Gonzaga n. 18, Rende (CS), 87036	24/08/2022 16:37	n.1691 del 24/08/2022
GEOM. PERRI ALESSANDRO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA A. GUARASCI N. 6 (VALLEGIANNO'), S. Stefano di Rogliano (CS), 87056	24/08/2022 19:24	n.1695 del 24/08/2022
Geom.Mario Francavilla Impresa Edile Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	C.da Ortale, Aprigliano (CS), 87051	29/08/2022 11:36	n.1710 del 29/08/2022

- Che successivamente all'arrivo delle offerte, con Determina n. 64 del 10.01.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - Ing. Giacomo TAVERNA Presidente;
 - Ing. Andrea MANSUETO Componente;
 - Ing. Giuseppe ORLANDINO Componente;
- Che in data 10/01/2023 si è svolta la prima seduta di gara, pubblica, della quale è stato redatto apposito verbale;
- Che con il predetto verbale di gara n.1 del 10.01.2023 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs 50/2016, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- Che a tal fine, con nota prot. n. 115 del 10.01.2023, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 21:00 del giorno 10.01.2023 alle ore 15:00 del giorno 17.01.2023;
- Che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 17/01/2023 alle ore 16:00.
- Che, con nota della Commissione di gara trasmessa tramite piattaforma trasparente ai concorrenti è stato comunicato il link per il collegamento a distanza per seguire la seduta pubblica di gara: https://meet.jit.si/company_313_tender_851;
- Che in data 17/01/2023 si è svolta la seconda seduta di gara, pubblica, per la valutazione della documentazione integrativa trasmessa dall'operatore economico soggetto a soccorso istruttorio, della quale è stato redatto apposito verbale;
- Che, come risulta dal verbale del 17/01/2023, il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione del concorrente inizialmente ammesso con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
COSTRUIRE S.R.L.S.	11/01/2023 16:02	n. 123 del 11/01/2023	NON AMMESSA Motivazione: Busta digitale trasmessa da cui si evince la marcatura temporale dell'archivio informatico contenente la documentazione amministrativa avvenuta oltre i termini di scadenza della gara previsti all'art.13 del Disciplinare di Gara

- Che in data 17/01/2023 si è svolta la terza seduta di gara, pubblica, per l'apertura delle buste digitali contenenti le offerte tecniche degli operatori economici ammessi a tale fase di gara, della quale è stato redatto apposito verbale;
- Che in data 01/02/2023 si è svolta la quarta seduta di gara, prima riservata, per la valutazione delle offerte tecniche, della quale è stato redatto apposito verbale;
- Che con il suddetto verbale la Commissione all'unanimità ha deciso di proseguire le attività in altra seduta riservata, fissata per il giorno 08 febbraio 2023 alle ore 15:30;

CIO' PREMESSO

In data 08/02/2023 alle ore 15:30, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

Terminata la fase di apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica dei concorrenti in gara, la Commissione di gara, sulla base della documentazione presentata e degli approfondimenti tecnici necessari procede all'attribuzione dei relativi punteggi indicati nel Disciplinare di Gara e di seguito esplicitati:

CRITERI		SOTTOCRITERI		PUNTI MAX SOTTO-CRITERI	PUNTI MAX CRITERI
A	PROPOSTE MIGLIORATIVE INERENTI LA QUALITÀ DEI MATERIALI IMPIEGATI	A1	Saranno considerate le proposte relative all'uso di prodotti e materiali con caratteristiche superiori a quelle previste nel progetto, sia in termini di prestazioni strutturali sia di durabilità e costi di manutenzione. Saranno valutate favorevolmente anche tutte le proposte che prevedono tipologie di materiali che garantiscono una maggiore durabilità dell'opera e riduzione dei costi di gestione e manutenzione.	30	80
B	PROPOSTE MIGLIORATIVE TENDENTI AL RIFACIMENTO DELL'AREA PUBBLICA A MONTE DELLA STRADA PROVINCIALE	B1	Saranno considerate le proposte relative al rifacimento dell'area pubblica posta a monte della strada provinciale in considerazione del fatto che a seguito dei lavori la stessa potrebbe subire danneggiamenti.	20	
C	PROPOSTE MIGLIORATIVE CHE TENDONO AD ELIMINARE L'INTERFERENZA CON LA STRADA PROVINCIALE VISTA LA PRESENZA DELL'AREA DI CANTIERE.	C1	Saranno considerate le proposte migliorative tendenti a ridurre al minimo e/o eliminare le interferenze con la strada provinciale durante l'esecuzione dei lavori.	15	
D	PROPOSTE MIGLIORATIVE CONCERNENTI IL MONITORAGGIO CONTINUATIVO DEI SONDAGGI E DELLE OPERE IN PROGETTO	D1	Saranno valutate favorevolmente tutte le proposte relative alla fase post lavori tendenti a monitorare, mediante ispezione in loco, la bontà dell'intervento eseguito.	15	

Viene redatto un foglio riepilogativo delle migliorie offerte da ciascun concorrente sul quale vengono indicati i punteggi attribuiti per ciascun criterio da ciascun commissario di gara; i punteggi attribuiti per ciascun subcriterio e per ciascun concorrente da parte dei commissari di gara sono riassunti nelle successive tabelle:

Concorrente	1 - TAI Fratelli Trocini				2 - Geom. Perri Alessandro				3 - Geom. Mario Francavilla			
	Taverna	Mansueto	Orlandino	Media	Taverna	Mansueto	Orlandino	Media	Taverna	Mansueto	Orlandino	Media
Subcriterio A1	1	0,9	0,99	0,9633	0,75	0,7	0,8	0,7500	0,65	0,65	0,65	0,6500
Subcriterio B1	0,7	0,85	0,79	0,7800	0,8	0,7	0,7	0,7333	0,7	0,6	0,65	0,6500
Subcriterio C1	0,7	0,7	0,75	0,7167	0,6	0,8	0,6	0,6667	0,5	0,5	0,55	0,5167
Subcriterio D1	0,9	0,75	0,75	0,8000	0,7	0,65	0,6	0,6500	0,55	0,5	0,55	0,5333

A questo punto viene calcolato il punteggio dell'offerta tecnica sulla base dei punteggi attribuiti ad ogni subcriterio:

Punteggio offerta tecnica senza riparametrazione												
Subcriterio	1 - TAI Fratelli Trocini				2 - Geom. Perri Alessandro				3 - Geom. Mario Francavilla			
	30	28,900	30	22,500	30	19,500						
Subcriterio A1	30	28,900	30	22,500	30	19,500						
Subcriterio B1	20	15,600	20	14,667	20	13,000						
Subcriterio C1	15	10,750	15	10,000	15	7,750						
Subcriterio D1	15	12,000	15	9,750	15	8,000						
	80	67,250	80	56,917	80	48,250						

Successivamente si procede alla riparametrazione del punteggio dei concorrenti rispetto al punteggio del concorrente che ha ottenuto la massima media per ogni subcriterio mediante il rapporto tra la media ottenuta dal concorrente sul singolo subcriterio e la massima media dello stesso subcriterio.

Concorrente	Subcriterio A1	Subcriterio B1	Subcriterio C1	Subcriterio D1
	Media max:	Media max:	Media max:	Media max:
	0,9633	0,7800	0,7167	0,8000
1 – TAI F.lli Trocini	1,000	1,000	1,000	1,000
2 – Geom. Perri Alessandro	0,779	0,940	0,930	0,813
3 – Geom. Mario Francavilla	0,675	0,833	0,721	0,667

Da cui si ottiene, moltiplicando i punteggi riparametrati per il massimo valore ottenibile per ogni subcriterio, il seguente punteggio complessivo:

Concorrente	PUNTEGGIO COMPLESSIVO				
	Subcriterio A1	Subcriterio B1	Subcriterio C1	Subcriterio D1	TOTALE
1 – TAI F.Ili Trocini	30,000	20,000	15,000	15,000	80,000
2 – Geom. Perri Alessandro	23,356	18,803	13,953	12,188	68,301
3 – Geom. Mario Francavilla	20,242	16,667	10,814	10,000	57,723

Alle ore 16:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata dando atto che verrà inviata apposita comunicazione, mediante piattaforma Traspare agli operatori economici per il caricamento della busta digitale contenete l'offerta economica.

La successiva seduta di gara per l'apertura delle buste digitali contenete le offerte economiche e l'attribuzione dei relativi punteggi si terrà il giorno 10/02/2023 alle ore 18:00 presso la sede della C.U.C. Agorà – Comune di Rogliano.

Letto, approvato e sottoscritto.

F.to Il Presidente
Ing. Giacomo TAVERNA

F.to Il Componente
Ing. Andrea MANSUETO

F.to Il Componente
Ing. Giuseppe ORLANDINO

Firma autografa omessa ai sensi del D.P.R. 39/1993 e ss.mm.ii.