



C.U.C. AGORÀ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI
ROGLIANO – APRIGLIANO – CARPANZANO - CELLARA – FIGLINE VEGLIATURO
PEDIVIGLIANO - PIANE CRATI

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)
cucrogliano.traspare.com

cuc.rogliano@asmepec.it
cuc.rogliano@gmail.com

VERBALE DI GARA Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 PROSECUZIONE DI SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA DA DESTINARE A SCUOLA DELL'INFANZIA - Comune di Piane Crati
CIG	981545842E
CUP	B65E21002560006
Importo di gara	€ 712.501,71
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	CUC AGORÀ
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Piane Crati n. 41 del 10.05.2023 è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dei lavori in questione;
- che alla procedura di gara si applica l'inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8 del D.lgs. 50/2016, come previsto dal Disciplinare di gara;
- che con Determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 24 del 11.05.2023 sono stati approvati gli atti di gara;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 27.05.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 12 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
SANTISE COSTRUZIONI SRL		24/05/2023 20:09	n.1600 del 24/05/2023
CO.GE.F. S.R.L.S. R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • SERVICE SYSTEMM S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.: 02075750782 (Mandante)		25/05/2023 08:33	n.1605 del 25/05/2023
SERGI COSTRUZIONI DI SERGI EUGENIA	Località Mazzarella, Rende (CS), 87036	25/05/2023 12:29	n.1613 del 25/05/2023
EDIL SERVICE CALABRA SRL	C.DA CUTURA, Rende (CS), 87036	25/05/2023 15:58	n.1624 del 25/05/2023
IMPRENDIA S.r.l.		25/05/2023 16:41	n.1627 del 25/05/2023
C.R.G. COSTRUZIONI SRL	VIA M.SIRONI,25, Rende (CS), 87036	25/05/2023 17:56	n.1629 del 25/05/2023
Edimel s.r.l.	C.da Ortomatera, Via Nucille n.14, Castrolibero (CS), 87040	26/05/2023 14:15	n.1638 del 26/05/2023
APPALTO SEMPLICE SRL	C.DA MAZZARELLA SNC, Rende (CS), 87036	26/05/2023 15:39	n.1640 del 26/05/2023
MAPE SRL		26/05/2023 17:05	n.1643 del 26/05/2023
CONEDIL FEDERIMPRESA S.C.		26/05/2023 18:09	n.1649 del 26/05/2023
Ditta MANNARINO ANTONIO		26/05/2023 18:19	n.1651 del 26/05/2023
EUROCONSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL	VIA F.LLI SPROVIERI,14, Cosenza (CS), 87100	26/05/2023 19:26	n.1653 del 26/05/2023

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico di Procedimento, Ing. Pasquale Luca Lavorata, e dall'ing. Francesco Mandarino, Responsabile UTC del Comune di Cellara e dal Sig. Carmine Trocini, istruttore tecnico del Settore 2[^] - LL.PP. e Sviluppo del Territorio del Comune di Rogliano, in qualità di assistenti;
- che con primo verbale in data 30.05.2023 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della busta economica;
- che i ribassi offerti dai concorrenti in gara sono i seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL	19.800%
C.R.G. COSTRUZIONI SRL	22.887%
EDIL SERVICE CALABRA SRL	29.873%
CO.GE.F. S.R.L.S.	30.335%
APPALTO SEMPLICE SRL	30.677%
Edimel s.r.l.	31.570%
CONEDIL FEDERIMPRESA S.C.	31.945%
IMPRENDIA S.r.l.	31.997%
SERGI COSTRUZIONI DI SERGI EUGENIA	32.001%
MAPE SRL	32.177%
SANTISE COSTRUZIONI SRL	32.184%
Ditta MANNARINO ANTONIO	32.234%

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 31 del mese di Maggio alle ore 15:30 in prosecuzione di seduta pubblica telematica, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Pasquale Luca Lavorata, assistito dall'ing. Francesco Mandarino, Responsabile UTC del Comune di Cellara e dal Sig. Carmine Trocini, istruttore tecnico del Settore 2[^] - LL.PP. e Sviluppo del Territorio del Comune di Rogliano dando atto che è presente in videoconferenza solo il sig. Maurizio Ferri, rappresentante della società Mondoappalti in qualità di uditore, procede con l'apertura della busta "A", contenente la documentazione amministrativa, ed alla verifica della documentazione in essa contenuta, del concorrente in gara col maggior ribasso:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Ditta MANNARINO ANTONIO P.IVA:03779230782	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 7.96 MB Impronta MD5: 0c8d21bc6b9a7867ac2b73737bf14aa1	AMMESSA

A questo punto, il Presidente visti gli atti di gara, propone l'aggiudicazione dell'appalto in favore di Ditta Mannarino Antonio (p.iva 03779230782) con sede nel Comune di Fiumefreddo Bruzio (CS) alla Via Trento II Traversa, n. 8, che ha offerto un ribasso nella misura del **32,234%** (trentaduevirgoladuecentotrentaquattroper cento) sull'importo a base d'asta di € 695'311,71 rideterminando quindi un importo di aggiudicazione pari ad € 471'184,93, cui vanno aggiunti € 17'190,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e per un totale complessivo di € 488'374,93 oltre iva in misura di legge.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16:50.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento

f.to Ing. Pasquale Luca LAVORATA

Assistenti:

f.to Ing. Francesco MANDARINO

f.to Carmine TROCINI