



C.U.C. AGORÁ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI
ROGLIANO – APRIGLIANO - BIANCHI – CARPANZANO – CELLARA - COLOSIMI
- FIGLINE VEGLIATURO - MARZI - PEDIVIGLIANO - PIANE CRATI

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)
cucrogliano.traspare.com

cuc.rogliano@asmepec.it
cuc.rogliano@gmail.com

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di riduzione del rischio idrogeologico nell'abitato mediante interventi di messa in sicurezza del vallone Cornelo-Gigliotti nel territorio del Comune di Colosimi (CS)
CIG	A021088935
CUP	F63H19000920001
Importo di gara	€ 497.241,95
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Comune di Colosimi
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Colosimi n. 188 del 18.10.2023, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori in questione;
- che con Determinazione Dirigenziale della C.U.C. n. 61 del 21.10.2023 sono stati approvati gli atti di gara ed è stato nominato il Responsabile Unico di Procedimento della C.U.C. Ing. Pasquale Luca Lavorata;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato quale termine per la presentazione delle offerte le ore 14:00 del 20.11.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 51 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
TARAS PALI S.R.L.	STRADA VICINALE PEGNA SNC, Leporano (TA), 74020	10/11/2023 13:30	n. 3609 del 10/11/2023
G.V.COSTRUZIONI S.R.L.S		14/11/2023 09:55	n.3662 del 14/11/2023
GESTERR SRL • GEODRILL DI SANTORO MARIA - P.IVA/Cod Fisc.:SNRMA69B61E043B (Mandante)	C.DA RENAZZE, SNC, Furci Siculo (ME), 98023	15/11/2023 11:29	n.3683 del 15/11/2023
APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	VIA VITTIME DEL LAVORO DI BRIDGEPORT 70, Pontelandolfo (BN), 82027	15/11/2023 15:22	n.3696 del 15/11/2023
Impresa RO.DE.MA. SRLS	Via Caduti sul Lavoro 12/A , Soveria Simeri (CZ), 88050	16/11/2023 08:54	n.3702 del 16/11/2023
Praga srl		16/11/2023 15:37	n.3709 del 16/11/2023
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.		16/11/2023 17:11	n.3713 del 16/11/2023
A.S. SCAVI S.R.L		16/11/2023 17:53	n.3714 del 16/11/2023
calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine	Via Strada Savuto snc, Parenti (CS), 87040	16/11/2023 21:50	n.3717 del 16/11/2023
G.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.		17/11/2023 09:37	n.3719 del 17/11/2023

APPALTO SEMPLICE SRL	C.DA MAZZARELLA SNC, Rende (CS), 87036	17/11/2023 10:16	n.3720 del 17/11/2023
RUFFOLO EMILIANO	VIA MAZZINI SNC, Marano Marchesato (CS), 87040	17/11/2023 12:00	n.3725 del 17/11/2023
GEN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	VIA DE PRETIS N.8, Lamezia Terme (CZ), 88046	17/11/2023 12:19	n.3727 del 17/11/2023
COS.IN.CAL. S.R.L.	VIAO PIANO LAGO, 4, Mangone (CS), 87050	17/11/2023 12:45	n.3728 del 17/11/2023
CO.I.V. SRL	LOCALITA' TERRATE, Cotronei (KR), 88836	17/11/2023 14:35	n.3730 del 17/11/2023
F. E C. COSTRUZIONI SRL	VIA DUGLIA 402, Acri (CS), 87041	17/11/2023 15:03	n.3731 del 17/11/2023
ELLTIGI S.R.L.		17/11/2023 15:28	n.3732 del 17/11/2023
Franco Mauro	Via M.giglio IV Trav, Magisano (CZ), 88050	17/11/2023 16:25	n.3737 del 17/11/2023
ICPA SRL	VIA DEL MANDARINO SNC, Porto Empedocle (AG), 92014	17/11/2023 17:10	n.3738 del 17/11/2023
EDIL VITERITTI SRLS	CONTRADA TERNITA' 136, Acri (CS), 87041	17/11/2023 17:27	n.3740 del 17/11/2023
RUBERTO COSTRUZIONI s.r.l.	via Savutano n. 28/A, Lamezia Terme (CZ), 88046	17/11/2023 17:36	n.3741 del 17/11/2023
F.Ili Amato srl • EUROCONSTRUZIONI GROUP SOC.COOP.SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03212940781 (Mandante)	VIA MASSAUA, Cosenza (CS), 87100	17/11/2023 17:44	n.3742 del 17/11/2023
CO.GE.SCA SRL		17/11/2023 18:21	n.3743 del 17/11/2023
EDILPERRI M/3 SRL	Viale Stazione, 4, Gizzeria (CZ), 88040	17/11/2023 19:16	n.3744 del 17/11/2023
MURANO SRL COSTRUZIONI GENERALI	C.DA SAN VITO, SNC, Luzzi (CS), 87040	17/11/2023 19:34	n.3745 del 17/11/2023
CONSORZIO ARTEK		18/11/2023 09:21	n.3747 del 18/11/2023
Impresa Individuale CRAPELLA ANTONIO	Via Mons. Azio Davoli 214, Lamezia Terme (CZ), 88046	18/11/2023 10:39	n.3748 del 18/11/2023
SPM GREEN POWER SRL	Via Nazionale s.n.c., Aprigliano (CS), 87051	19/11/2023 22:14	n.3751 del 19/11/2023
A.G. ESCAVAZIONI DI GRANDE ANTONIO		19/11/2023 22:17	n.3752 del 19/11/2023
EDILTECNO s.r.l.	via Padre Michele da Sambiasi n.10, Lamezia Terme (CZ), 88046	20/11/2023 08:46	n.3754 del 20/11/2023
RIZZUTO COSTRUZIONISRLS RAFFAELE	FRAZIONE CORACI AREA PIP SNC, Colosimi (CS), 87050	20/11/2023 08:49	n.3755 del 20/11/2023
SUD COSTRUZIONI SRLS		20/11/2023 08:52	n.3756 del 20/11/2023
TIERREDI COSTRUZIONI SRL	VIA DISCESA TELEGRAFO, Carpanzano (CS), 87050	20/11/2023 09:09	n.3758 del 20/11/2023
FAMAR COSTRUZIONI SRL • SIRACUSA COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03892990791 (Mandante)	Via A. Scopelliti n. 1, Lamezia Terme (CZ), 88046	20/11/2023 09:35	n.3760 del 20/11/2023

C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Vico I Gaetano Briganti, snc, Grassano (MT), 75014	20/11/2023 09:53	n.3761 del 20/11/2023
SIEN Srl	Via dei Salici n°6 , Lamezia Terme (CZ), 88046	20/11/2023 10:06	n.3762 del 20/11/2023
CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	VIA VITTORIO VENETO, 29, Benevento (BN), 82100	20/11/2023 10:10	n.3763 del 20/11/2023
Eugenio Azzinnari Eredi snc	Via Roma, 15, Santa Sofia d'Epiro (CS), 87048	20/11/2023 10:33	n.3764 del 20/11/2023
Miracco Gennaro	Via Scigata, 3, Santa Sofia d'Epiro (CS), 87048	20/11/2023 11:02	n.3776 del 20/11/2023
A.C.B. S.R.L. UNIPERSONALE	VIA G. DE GOTTI, 18, Altilia (CS), 87040	20/11/2023 11:06	n.3777 del 20/11/2023
SUPREMA APPALTI S.R.L.	Via S. D'Acquisto n. 1, Torregrotta (ME), 98040	20/11/2023 11:36	n.3780 del 20/11/2023
IMPRESA LL.PP. IAQUINTA GEOM. SAVERIO	C/DA NUNZIATELLA SNC, San Giovanni in Fiore (CS), 87055	20/11/2023 11:44	n.3782 del 20/11/2023
REVENTINO CALCESTRUZZI SRL	Via dei Gelsomini n.64, Lamezia Terme (CZ), 88046	20/11/2023 11:59	n.3785 del 20/11/2023
FALBO S.R.L.	CONTRADA FORESTA SN, Luzzi (CS), 87040	20/11/2023 12:00	n.3786 del 20/11/2023
DALMA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA VENTOLE, Pratola Serra (AV), 83039	20/11/2023 12:16	n.3788 del 20/11/2023
RESILIENZA COSTRUZIONI SRL		20/11/2023 12:18	n.3789 del 20/11/2023
LI.CA.4.0S.R.L.	Via Panebianco, 293, Cosenza (CS), 87100	20/11/2023 12:18	n.3790 del 20/11/2023
PIGNATARO TRIVELLAZIONI S.R.L.	ZONA P.I.P. LOCALITA' DONNANGELO SNC, 87010 TERRANOVA DA SIBARI (CS), Terranova da Sibari (CS), 87010	20/11/2023 12:22	n.3791 del 20/11/2023
3G COSTRUZIONI SRL	via cona snc , Cotronei (KR), 88836	20/11/2023 12:28	n.3792 del 20/11/2023
AURA SRL	Via SALVO D'ACQUISTO N 4, San Tammaro (CE), 81050	20/11/2023 12:33	n.3793 del 20/11/2023
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S • BRUSONDA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:00152970794 (Mandante)		20/11/2023 12:34	n.3794 del 20/11/2023

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico di Procedimento, Ing. Pasquale Luca Lavorata, dall'ing. Giacomo Taverna RUP dell'intervento e dall'ing. Francesco Mandarinò, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Cellara in qualità di assistenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 23 del mese di Novembre alle ore 17:25, in seduta pubblica telematica il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Pasquale Luca Lavorata, assistito dall'ing. Giacomo Taverna RUP dell'intervento e dall'ing. Francesco Mandarinò, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Cellara dando atto che sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti

APPALTO SEMPLICE SRL - P.IVA:03401010784
ELLTIGI S.R.L. - P.IVA:03519670792
SPM GREEN POWER SRL - P.IVA:03727870788
TIERREDI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03769850789

FALBO S.R.L. - P.IVA:03598600785
LI.CA.4.0S.R.L. - P.IVA:03546630785
PIGNATARO TRIVELLAZIONI S.R.L. - P.IVA:02694280781
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S - P.IVA:03446470787
• BRUSONDA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:00152970794 (Mandante)

oltre alla sig.ra Barbara Florio della società Mondoappalti in qualità di uditore.

Il Presidente del seggio di gara provvede all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara ed alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	10.184%
SUD COSTRUZIONI SRLS	15.0%
LI.CA.4.0S.R.L.	21.72%
DALMA COSTRUZIONI S.R.L.	27.533%
COS.IN.CAL. S.R.L.	28.785%
APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	28.878%
SPM GREEN POWER SRL	30.671%
RESILIENZA COSTRUZIONI SRL	31.312%
Impresa Individuale CRAPELLA ANTONIO	31.563%
SIEN Srl	31.653%
EDIL VITERITTI SRLS	31.687%
F. E C. COSTRUZIONI SRL	31.69%
TARAS PALI S.R.L.	31.766%
GEN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	31.9%
Praga srl	31.926%
3G COSTRUZIONI SRL	31.987%
ICPA SRL	32.0301%
C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	32.08%
APPALTO SEMPLICE SRL	32.117%
SUPREMA APPALTI S.R.L.	32.133%
MURANO SRL COSTRUZIONI GENERALI	32.144%
AURA SRL	32.214%
EDILPERRI M/3 SRL	32.218%
PIGNATARO TRIVELLAZIONI S.R.L.	32.24%
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S	32.24%
IMPRESA LL.PP. IAQUINTA GEOM. SAVERIO	32.333%
TIERREDI COSTRUZIONI SRL	32.382%
RUFFOLO EMILIANO	32.39%
A.C.B. S.R.L. UNIPERSONALE	32.414%
A.G. ESCAVAZIONI DI GRANDE ANTONIO	32.423%
Franco Mauro	32.473%
REVENTINO CALCESTRUZZI SRL	32.565%
CONSORZIO ARTEK	32.591%
G.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.	32.665%
Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine	32.678%
Impresa RO.DE.MA. SRLS	32.768%
RUBERTO COSTRUZIONI s.r.l.	32.779%
G.V.COSTRUZIONI S.R.L.S	32.78%
CO.I.V. SRL	32.827%
EDILTECNO s.r.l.	32.863%
GESTERR SRL	32.872%
FALBO S.R.L.	32.909%
A.S. SCAVI S.R.L	32.915%
FAMAR COSTRUZIONI SRL	32.976%
Miracco Gennaro	32.984%
F.lli Amato srl	33.017%
Eugenio Azzinnari Eredi snc	33.132%
RIZZUTO RAFFAELE COSTRUZIONISRLS	33.15%
CO.GE.SCA SRL	33.17%
ELLTIGI S.R.L.	33.215%
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	34.444%

Al termine delle operazioni di apertura delle offerte economiche, si constata che quelle ammesse risultano maggiori di 5 e, pertanto, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Pertanto, mediante le funzionalità offerte dalla piattaforma telematica utilizzata per la procedura di gara di che trattasi, si procede al calcolo della soglia di anomalia che risulta essere pari al **32.6597%** (vedi allegato) nel rispetto della quale è possibile ricavare la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	NO	
SUD COSTRUZIONI SRLS	NO	
LI.CA.4.OS.R.L.	NO	
DALMA COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
COS.IN.CAL. S.R.L.	NO	
APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	NO	
SPM GREEN POWER SRL	NO	
RESILIENZA COSTRUZIONI SRL	NO	
Impresa Individuale CRAPELLA ANTONIO	NO	
SIEN Srl	NO	
EDIL VITERITTI SRLS	NO	
F. E C. COSTRUZIONI SRL	NO	
TARAS PALI S.R.L.	NO	
GEN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	NO	
Praga srl	NO	
3G COSTRUZIONI SRL	NO	
ICPA SRL	NO	
C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	NO	
APPALTO SEMPLICE SRL	NO	
SUPREMA APPALTI S.R.L.	NO	
MURANO SRL COSTRUZIONI GENERALI	NO	
AURA SRL	NO	
EDILPERRI M/3 SRL	NO	
PIGNATARO TRIVELLAZIONI S.R.L.	NO	
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S	NO	
IMPRESA LL.PP. IAQUINTA GEOM. SAVERIO	NO	
TIERREDI COSTRUZIONI SRL	NO	
RUFFOLO EMILIANO	NO	
A.C.B. S.R.L. UNIPERSONALE	NO	
A.G. ESCAVAZIONI DI GRANDE ANTONIO	NO	
Franco Mauro	NO	
REVENTINO CALCESTRUZZI SRL	NO	
CONSORZIO ARTEK	NO	
G.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.	SI	
Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine	SI	
Impresa RO.DE.MA. SRLS	SI	
RUBERTO COSTRUZIONI s.r.l.	SI	
G.V.COSTRUZIONI S.R.L.S	SI	
CO.I.V. SRL	SI	
EDILTECNO s.r.l.	SI	
GESTERR SRL	SI	
FALBO S.R.L.	SI	
A.S. SCAVI S.R.L	SI	
FAMAR COSTRUZIONI SRL	SI	
Miracco Gennaro	SI	
F.Ili Amato srl	SI	
Eugenio Azzinnari Eredi snc	SI	
RIZZUTO RAFFAELE COSTRUZIONISRLS	SI	
CO.GE.SCA SRL	SI	
ELLTIGI S.R.L.	SI	
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	SI	
		SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016

Il Presidente del seggio di gara fa rilevare pertanto che la migliore offerta risulta quindi quella presentata dal CONSORZIO ARTEK (p.iva 11533421001) con sede in Roma alla Via Circonvallazione Nomentana, n. 182 che ha offerto il ribasso nella misura del **32,591%** (trentaduevirgolacinquecentonovantunopercento) sull'importo a

base d'asta di € 394'983,63 rideterminando quindi un importo di aggiudicazione pari ad € 266'254,51 cui vanno aggiunti € 9'247,91 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, € 93'010,41 per oneri sulla manodopera non soggetti a ribasso e per un importo complessivo di € 368'512,83 oltre IVA in misura di legge.

Si dà atto, quindi, che, per come previsto dalla normativa circa l'inversione procedurale, si valuterà la documentazione amministrativa dell'operatore economico risultato miglior offerente, in successiva seduta pubblica di gara, la cui data di svolgimento sarà resa nota mediante apposito comunicato visibile sulla piattaforma ed anche inviato direttamente agli operatori economici ammessi.

La seduta pubblica si chiude alle ore 19:10.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile Unico di Procedimento
F.to Ing. Pasquale Luca LAVORATA

Gli assistenti

f.to ing. Giacomo Taverna

f.to ing. Francesco Mandarino



Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: A021088935

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

(art. 97, comma 2 D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	10.184	NO
SUD COSTRUZIONI SRLS	15.0	NO
LI.CA.4.0S.R.L.	21.72	NO
DALMA COSTRUZIONI S.R.L.	27.533	NO
COS.IN.CAL. S.R.L.	28.785	NO
APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	28.878	NO
SPM GREEN POWER SRL	30.671	NO
RESILIENZA COSTRUZIONI SRL	31.312	NO
Impresa Individuale GRAPELLA ANTONIO	31.563	NO
SIEN Srl	31.653	NO
EDIL VITERITTI SRLS	31.687	NO
F. E C. COSTRUZIONI SRL	31.69	NO
TARAS PALI S.R.L.	31.766	NO
GEN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	31.9	NO
Praga srl	31.926	NO
3G COSTRUZIONI SRL	31.987	NO
ICPA SRL	32.0301	NO
C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	32.08	NO
APPALTO SEMPLICE SRL	32.117	NO
SUPREMA APPALTI S.R.L.	32.133	NO
MURANO SRL COSTRUZIONI GENERALI	32.144	NO
AURA SRL	32.214	NO



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
EDILPERRI M/3 SRL	32.218	NO
PIGNATARO TRIVELLAZIONI S.R.L.	32.24	NO
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S	32.24	NO
IMPRESA LL.PP. IAQUINTA GEOM. SAVERIO	32.333	NO
TIERREDI COSTRUZIONI SRL	32.382	NO
RUFFOLO EMILIANO	32.39	NO
A.C.B. S.R.L. UNIPERSONALE	32.414	NO
A.G. ESCAVAZIONI DI GRANDE ANTONIO	32.423	NO
Franco Mauro	32.473	NO
REVENTINO CALCESTRUZZI SRL	32.565	NO
CONSORZIO ARTEK	32.591	NO
G.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.	32.665	SI
calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine	32.678	SI
Impresa RO.DE.MA. SRLS	32.768	SI
RUBERTO COSTRUZIONI s.r.l.	32.779	SI
G.V.COSTRUZIONI S.R.L.S	32.78	SI
CO.I.V. SRL	32.827	SI
EDILTECNO s.r.l.	32.863	SI
GESTERR SRL	32.872	SI
FALBO S.R.L.	32.909	SI
A.S. SCAVI S.R.L	32.915	SI
FAMAR COSTRUZIONI SRL	32.976	SI
Miracco Gennaro	32.984	SI
SRL	33.017	SI
Eugenio Azzinnari Eredi snc	33.132	SI
RIZZUTO RAFFAELE COSTRUZIONISRLS	33.15	SI
CO.GE.SCA SRL	33.17	SI



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
ELLTIGI S.R.L.	33.215	SI
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	34.444	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 51

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 6

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 6

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 6

Numero delle offerte centrali (C): 39

Somma dei ribassi (D): 1259.1581

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 32.2861

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 20

Somma degli scarti (G): 7.865

Media degli scarti (H = G / F): 0.3933

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (I = E + H): 32.6794

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 1

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 5

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola (N = L x M): 5

Valore percentuale di decremento (O = H * N%): 0.0197

Valore soglia anomala (SA = I - O): **32.6597**