



# C.U.C. AGORÁ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI  
ROGLIANO – APRIGLIANO – BIANCHI - CARPANZANO - CELLARA – COLOSIMI - FIGLINE VEGLIATURO  
– MARZI - PEDIVIGLIANO - PIANE CRATI – ARCIDIOCESI COSENZA/BISIGNANO – GAL STS

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)  
cucrogliano.traspare.com

[cuc.rogliano@asmepec.it](mailto:cuc.rogliano@asmepec.it)  
[cuc.rogliano@gmail.com](mailto:cuc.rogliano@gmail.com)

## VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

### Valutazione Offerta Economica

### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	Servizio tecnico relativo alla redazione dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica e Progettazione Esecutiva, direzione lavori, CSP e CSE
<b>CIG</b>	B1794BABB6
<b>CUP</b>	F26J22000070006
<b>Importo di gara</b>	€ 321.478,03
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	CUC AGORA'
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Direttore dell'Ufficio Tecnico dell'Arcidiocesi Metropolitana di Cosenza-Bisignano n. 14 del 25.03.2024, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per l'affidamento dei servizi in questione;
- che con Determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 11 del 26.03.2024 sono stati approvati gli atti di gara ed è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento di gara, Ing. Pasquale Luca Lavorata;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica il termine delle ore 20:00 del giorno 19.05.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 21 buste amministrative;
- che successivamente all'arrivo delle offerte, con Determina n. 37 del 24.06.2024 ai sensi dell'art. n. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
  - Ing. Giacomo TAVERNA Presidente;
  - Ing. Francesco GUALTIERI Componente;
  - Ing. Francesco MANDARINO Componente;
  - Ing. Andrea MANSUETO Componente;
  - Sig. Carmine TROCINI Componente;
- che con verbale di gara n.1 del 24.06.2024 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'ex art.83 comma 9 D.lgs. 50/2016, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 2866 del 28.06.2024, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;
- che con apposita comunicazione le operazioni di gara per la valutazione della documentazione integrativa richiesta sono state fissate per il giorno 22.07.2024 alle ore 15:30;
- che in data 22.07.2024 si è svolta la seduta per la valutazione della documentazione integrativa richiesta, sospesa alle ore 20:00 e rinviata alle ore 19:00 del 25.07.2024;
- che con verbale del 25.07.2024 qui interamente richiamato, la commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse;
- che con verbali di gara del 27.07.2024 e del 29.07.2024, qui interamente richiamati, la commissione di gara, in seduta riservata, ha proceduto all'esamina delle buste contenenti le offerte "tecniche" relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO

l'anno 2024 il giorno 02 del mese di Agosto alle ore 14:30, a seguito di nota prot. n. 3584 del 01.08.2024 con cui è stata comunicata alle ditte partecipanti la data e l'ora in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica – quantitativa, si riunisce nuovamente la commissione di gara e il Presidente, Ing. Giacomo Taverna, alla presenza dei commissari:

- Ing. Francesco Gualtieri
- Ing. Francesco Mandarino
- Ing. Andrea Mansueto
- Sig. Carmine Trocini

dando atto che sono presenti alla seduta telematica i rappresentanti dei seguenti operatori economici:

Concorrente
A.I.C.E. Consulting S.r.l.
DEKA PROGETTI SRL
SIDOTI ENGINEERING S.R.L.
Italgp srl
SICEF S.R.L.

procede a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

		RIEPILOGO PUNTEGGI - TECNICA							
		Critero 1	Critero 2	Critero 3	Critero 4	Critero 5	Critero 6	Totale	
1	PROJECT BUILDING ART SRL	A=	15,000	15,000	14,690	10,000	19,588	4,660	78,937
2	Z Studio Arkengineering s.r.l.s	B=	15,000	15,000	13,837	8,941	17,062	4,742	74,581
3	CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE SRL	C=	15,000	15,000	13,915	9,302	18,247	4,531	75,995
4	A.I.C.E. Consulting S.r.l.	D=	15,000	15,000	14,147	9,612	19,175	4,754	77,688
5	DEKA PROGETTI SRL	E=	15,000	15,000	13,992	9,638	18,144	4,765	76,540
6	CRISTOFARO ROCCO	F=	15,000	15,000	14,496	9,225	17,835	4,718	76,274
7	SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	G=	15,000	15,000	14,419	9,767	18,969	4,707	77,862
8	MEDITERRANEA ENGINEERING SRL	H=	15,000	15,000	14,729	9,922	19,588	4,730	78,969
9	Engiserv Srl	I=	15,000	15,000	13,876	9,173	18,093	4,225	75,367
10	CERVAROLO INGEGNERIA SRL	J=	15,000	15,000	14,457	9,302	18,505	4,730	76,995
11	RCS PROGETTI SRL	K=	15,000	15,000	14,070	9,328	17,990	4,683	76,071
12	Italgp srl	L=	15,000	15,000	14,419	9,561	20,000	5,000	78,979
13	Trimboli Antonio	M=	15,000	15,000	14,651	9,716	18,711	4,718	77,797
14	Alfieri Antonio Emilio Giovanni	N=	15,000	15,000	14,612	9,535	18,763	4,707	77,617
15	Ecozero Lab s.r.l	O=	15,000	15,000	14,070	8,941	18,814	4,765	76,590
16	SICEF S.R.L.	P=	15,000	15,000	15,000	9,483	18,299	4,683	77,465

A questo punto, si verifica la presenza delle buste contenenti l'offerta economica/quantitativa rilevando la seguente situazione

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
PROJECT BUILDING ART SRL	14/05/2024 08:43	n.2050 del 14/05/2024
Z Studio Arkengineering s.r.l.s	15/05/2024 12:44	n.2096 del 15/05/2024
CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE SRL	15/05/2024 20:58	n.2106 del 15/05/2024
A.I.C.E. Consulting S.r.l.	16/05/2024 11:40	n.2125 del 16/05/2024
DEKA PROGETTI SRL	16/05/2024 17:38	n.2145 del 16/05/2024
CRISTOFARO ROCCO	16/05/2024 18:30	n.2146 del 16/05/2024
SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	17/05/2024 10:42	n.2156 del 17/05/2024
MEDITERRANEA ENGINEERING SRL	17/05/2024 13:19	n.2165 del 17/05/2024
Engiserv Srl	17/05/2024 17:03	n.2171 del 17/05/2024
CERVAROLO INGEGNERIA SRL	17/05/2024 17:16	n.2173 del 17/05/2024
RCS PROGETTI SRL	18/05/2024 11:08	n.2177 del 18/05/2024
Italgp srl	18/05/2024 12:43	n.2178 del 18/05/2024
Trimboli Antonio	18/05/2024 16:01	n.2180 del 18/05/2024
Alfieri Antonio Emilio Giovanni	18/05/2024 22:49	n.2185 del 18/05/2024
Ecozero Lab s.r.l	19/05/2024 08:41	n.2186 del 19/05/2024
SICEF S.R.L.	19/05/2024 16:08	n.2187 del 19/05/2024

e se ne procede con l'apertura con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)	Ribasso Temporale Offerto (%)
PROJECT BUILDING ART SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.87 MB Impronta MD5: 7e7a1c3ffd13088708cd8c184f423080	100.0	100.0

Z Studio Arkengineering s.r.l.s	Nome file: OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE.zip.p7m Dimensione file: 0.40 MB Impronta MD5: 0edc0301bda143cc6dc0c39b0d651b9a	55.24	100.0
CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE SRL	Nome file: Busta Economica Tempo.rar.p7m.p7m Dimensione file: 2.85 MB Impronta MD5: d85e9799691ed2d8ddf9dfa5278fbd6	83.745	100.0
A.I.C.E. Consulting S.r.l.	Nome file: Busta-C_AICE-DIMUZIO-Zip.zip.p7m Dimensione file: 5.66 MB Impronta MD5: a4ee83178225275842e34a1b466257e2	4.75	100.0
DEKA PROGETTI SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.rar.p7m Dimensione file: 0.30 MB Impronta MD5: 9ec6c06c6dc451e624047a81e7017d00	99.999	100.0
CRISTOFARO ROCCO	Nome file: 3_BUSTA C(1).zip.p7m Dimensione file: 3.54 MB Impronta MD5: 3f0e4a243159cc7343cc0a1e46032a73	50.0	100.0
SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	Nome file: BUSTA C.zip.p7m Dimensione file: 0.08 MB Impronta MD5: 290f6b5580997de0070afaabffdc9ba7	15.0	100.0
MEDITERRANEA ENGINEERING SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA TEMPORALE NUOVO CIG.zip.p7m.p7m Dimensione file: 0.49 MB Impronta MD5: 35dbb7decdd1e2d5665515b25035ead0f	100.0	100.0
Engiserv Srl	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 1.72 MB Impronta MD5: 8d287be815e3db346e7370cd96bcd26a	100.0	100.0
CERVAROLO INGEGNERIA SRL	Nome file: BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 1.40 MB Impronta MD5: 22090ed07ee7a49b9eaa7676fe9e67df	100.0	100.0
RCS PROGETTI SRL	Nome file: 03_BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 2.36 MB Impronta MD5: 9c41fb427fa9e993350b7af6afce48b82	92.45	100.0
Italgp srl	Nome file: Busta Economica-Tempo.zip.p7m Dimensione file: 0.59 MB Impronta MD5: 3427375e8a1277ebea6480dcfd4f1585	85.0	100.0
Trimboli Antonio	Nome file: Busta offerta economica RTP TRIMBOLI.rar.p7m Dimensione file: 6.23 MB Impronta MD5: 109d7f11c83f644fabafd71095268af9	79.13	100.0
Alfieri Antonio Emilio Giovanni	Nome file: BUSTA ECONOMICA-TEMPO.zip.p7m Dimensione file: 11.78 MB Impronta MD5: 2a624d9684adef003ec0742793934175	98.0	100.0
Ecozero Lab s.r.l	Nome file: Tempo-eco_firmati.zip.p7m.p7m Dimensione file: 0.30 MB Impronta MD5: 829db9a65550dd838301d62ba59ba244	100.0	100.0
SICEF S.R.L.	Nome file: ARCHIVIO BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.p7m Dimensione file: 0.74 MB Impronta MD5: e561a865927f4b491d7ee6ebcedc5737	87.0	100.0

Implementando quindi il foglio di calcolo estrapolato dalla piattaforma telematica, si procede con l'attribuzione dei punteggi a ciascun concorrente per come segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
PROJECT BUILDING ART SRL	10.0	10.0
Z Studio Arkengineering s.r.l.s	5.524	10.0
CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE SRL	8.374	10.0
A.I.C.E. Consulting S.r.l.	0.475	10.0
DEKA PROGETTI SRL	9.999	10.0
CRISTOFARO ROCCO	5.0	10.0
SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	1.5	10.0
MEDITERRANEA ENGINEERING SRL	10.0	10.0
Engiserv Srl	10.0	10.0

CERVAROLO INGEGNERIA SRL	10.0	10.0
RCS PROGETTI SRL	9.245	10.0
Italgp srl	8.5	10.0
Trimboli Antonio	7.913	10.0
Alfieri Antonio Emilio Giovanni	9.8	10.0
Ecozero Lab s.r.l	10.0	10.0
SICEF S.R.L.	8.7	10.0

e dal successivo riordino in ordine decrescente, si ha:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
MEDITERRANEA ENGINEERING SRL	78.969	10.0	10.0	98.969
PROJECT BUILDING ART SRL	78.937	10.0	10.0	98.937
Italgp srl	78.979	8.5	10.0	97.479
Alfieri Antonio Emilio Giovanni	77.617	9.8	10.0	97.417
CERVAROLO INGEGNERIA SRL	76.995	10.0	10.0	96.995
Ecozero Lab s.r.l	76.59	10.0	10.0	96.59
DEKA PROGETTI SRL	76.54	9.999	10.0	96.539
SICEF S.R.L.	77.465	8.7	10.0	96.165
Trimboli Antonio	77.797	7.913	10.0	95.71
Engiserv Srl	75.367	10.0	10.0	95.367
RCS PROGETTI SRL	76.071	9.245	10.0	95.316
CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE SRL	75.995	8.374	10.0	94.369
CRISTOFARO ROCCO	76.274	5.0	10.0	91.274
Z Studio Arkengineering s.r.l.s	74.581	5.524	10.0	90.105
SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	77.862	1.5	10.0	89.362
A.I.C.E. Consulting S.r.l.	77.688	0.475	10.0	88.163

La Commissione di gara, visti gli atti, propone pertanto aggiudicataria dei servizi in oggetto, la società MEDITERRANEA ENGINEERING SRL (p.va 04502560826) con sede in Piazza Leoni n. 3 (PA) in R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) con lo STUDIO CARTOLANO SRL (p.iva 13300991000) con sede in Piazza Istria, n. 2 – 00198 Roma che ha conseguito il punteggio complessivo finale pari a 98.969/100 ed ha offerto

- il ribasso del 100% (centopercento) sull'importo a base d'asta di € 15'308,48 (spese ed oneri accessori);
- il ribasso del 100% (centopercento) sui tempi di realizzazione dei livelli progettuali richiesti (riduzione massima 6 giorni)

rideterminando quindi un importo di aggiudicazione pari ad € 306'169,55 oltre oneri previdenziali ed Iva in misura di legge.

La commissione avendo terminato le attività di competenza rimette pertanto il presente verbale e i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 15:45.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
f.to Ing. Giacomo TAVERNA

Il Componente  
f.to Ing. Francesco GUALTIERI

Il Componente  
Ing. Andrea MANSUETO

Il Componente  
f.to Ing. Francesco MANDARINO

Il Componente  
f.to Sig. Carmine TROCINI