



C.U.C. AGORÁ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI
ROGLIANO – APRIGLIANO – BIANCHI - CARPANZANO - CELLARA – COLOSIMI - FIGLINE VEGLIATURO
– MARZI - PEDIVIGLIANO - PIANE CRATI – ARCIDIOCESI COSENZA/BISIGNANO – GAL STS

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)
cucrogliano.traspare.com

cuc.rogliano@asmepec.it
cuc.rogliano@gmail.com

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	“MESSA IN SICUREZZA DEI MOVIMENTI FRANOSI NELLE LOCALITÀ DI CDA CANCELLO; C.DA PURGATORIO; CIMITERO DEL TERRITORIO COMUNALE A RISCHIO PAI R3”
CIG	B2703582BF
CUP	H76B19001420001
Importo di gara	€ 644.619,33
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio tecnico Comune di Cellara
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Cellara n. 69 del 08.07.2024, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per l'affidamento dei lavori in questione;
- che con Determinazione del responsabile della CUC n. 40 del 10.07.2024 sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la procedura selettiva;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica il termine delle ore 14:00 del giorno 13.08.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 9 buste amministrative:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
Algieri Francesco s.r.l. unipersonale	07/08/2024 15:52	n.3665 del 07/08/2024
IMPRESA LL.PP. NERVOSO ING. OSCAR	08/08/2024 10:44	n.3687 del 08/08/2024
APPALTO SEMPLICE SRL		
• TIERREDI COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03769850789 (Mandante)	08/08/2024 13:52	n.3696 del 08/08/2024
CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE E AMBIENTE	08/08/2024 15:42	n.3698 del 08/08/2024
BRUSONDA SRL		
• VALENTE COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03446470787 (Mandante)	11/08/2024 20:09	n.3739 del 11/08/2024
DELTA S.R.L.	12/08/2024 17:31	n.3748 del 12/08/2024
MAPE SRL	12/08/2024 17:32	n.3749 del 12/08/2024
DRE Srl di D. Gradilone	12/08/2024 19:09	n.3753 del 12/08/2024
Calcestruzzi Veltri SRL	13/08/2024 10:32	n.3756 del 13/08/2024

- che successivamente all'arrivo delle offerte telematiche è stata nominata con Determina del Responsabile della CUC n. 56 del 14.08.2024 la commissione di gara composta dal Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Piane Crati, Ing. Pasquale Luca Lavorata, dall'Ing. Giacomo Taverna, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Bianchi e dall'Istruttore Tecnico del Settore 2^ LL.PP. del Comune di Rogliano, sig. Carmine Trocini;
- che, con primo verbale in data 21.08.2024 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica telematica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo;
- che con successivo verbale in data 22.08.2024 qui interamente richiamato, la commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse;

- che, con verbali di gara del 24.08.2024, 29.08.2024 e 06.09.2024, in seduta riservata, qui interamente richiamati, la Commissione, ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che, al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO

la Commissione di gara, vista la nota prot. n. 4044 del 06.09.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta economico/quantitativa, in data 06.09.2024 alle ore 18:03 si è riunita in seduta pubblica telematica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa

Il Presidente a questo punto, alla presenza continua degli altri commissari, dando atto che non partecipa alle attività alcun rappresentante delle ditte offerenti, procede a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Algieri Francesco s.r.l. unipersonale	70.468
IMPRESA LL.PP. NERVOSO ING. OSCAR	67.539
APPALTO SEMPLICE SRL	70.913
CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE E AMBIENTE	79.117
BRUSONDA SRL	74.241
DELTA S.R.L.	52.151
MAPE SRL	70.436
DRE Srl di D. Gradilone	70.869
Calcestruzzi Veltri SRL	71.126

Si verifica quindi la presenza delle buste contenenti l'offerta economico/temporale rilevando la seguente situazione

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Algieri Francesco s.r.l. unipersonale	Via Padula Bonifica 25/A, Cosenza (CS), 87100	07/08/2024 15:52	n.3665 del 07/08/2024
IMPRESA LL.PP. NERVOSO ING. OSCAR	via G. Marconi-località Quattromiglia, Rende (CS), 87036	08/08/2024 10:44	n.3687 del 08/08/2024
APPALTO SEMPLICE SRL	C.DA Cutura snc, Rende (CS), 87036	08/08/2024 13:52	n.3696 del 08/08/2024
CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE E AMBIENTE	VIA VENTI SETTEMBRE N. 118, Roma (RM), 187	08/08/2024 15:42	n.3698 del 08/08/2024
BRUSONDA SRL	via Marconi 9 fraz. Canello, Serrastretta (CZ), 88040	11/08/2024 20:09	n.3739 del 11/08/2024
DELTA S.R.L.	VIA G. MANCINI 130, Cosenza (CS), 87100	12/08/2024 17:31	n.3748 del 12/08/2024
MAPE SRL	Contrada Bagno snc, Rende (CS), 87036	12/08/2024 17:32	n.3749 del 12/08/2024
DRE Srl di D. Gradilone	via montegrappa 66, Cosenza (CS), 87100	12/08/2024 19:09	n.3753 del 12/08/2024
Calcestruzzi Veltri SRL	Via Strada A, Parenti (CS), 87040	13/08/2024 10:32	n.3756 del 13/08/2024

e se ne procede con l'apertura dando lettura dei ribassi economici e temporali offerti da ciascun partecipante:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)	Ribasso Tempo Offerto (%)
Algieri Francesco s.r.l. unipersonale	Nome file: Busta economico temporale.zip.p7m Dimensione file: 1.73 MB Impronta MD5: 23a7adb8dbe8d8f9c04e181e652071d2	5.0	30.0
IMPRESA LL.PP. NERVOSO ING. OSCAR	Nome file: BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE.zip.p7m Dimensione file: 1.23 MB Impronta MD5: 7363f2615f579f2653572c48e5371412	2.5	16.667
APPALTO SEMPLICE SRL	Nome file: BUSTA C.zip.p7m Dimensione file: 0.49 MB Impronta MD5: b578db321760b1c776bb99901b9ebcac	6.0	30.0
CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE E AMBIENTE	Nome file: C-OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE.zip.p7m Dimensione file: 1.18 MB Impronta MD5: 77699f95489ef67f11858e71349e4e6a	5.651	30.0
BRUSONDA SRL	Nome file: offerta economica teporale 1.zip.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 1.24 MB Impronta MD5: 5e93be8feb764eb52247e4dca9144c28	13.5	30.0
DELTA S.R.L.	Nome file: C - OFFERTA ECONOMICO TEMPORALE.rar.p7m Dimensione file: 1.65 MB Impronta MD5: a996b47204fe076baca202289ce41bcc	10.01	30.0
MAPE SRL	Nome file: BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE.zip.p7m Dimensione file: 1.46 MB Impronta MD5: 2e3dddfdf3541a48e1f5507d4c572b0a	10.21	30.0
DRE Srl di D. Gradilone	Nome file: OFFERTA C ECONOMICA E TEMPORALE.zip.p7m Dimensione file: 1.28 MB Impronta MD5: a1cfca3646b17d15152e3661fdc42f9	11.0	30.0
Calcestruzzi Veltri SRL	Nome file: 3-Economica.zip.p7m Dimensione file: 1.43 MB Impronta MD5: dc78cb382cf8684ecb677fbf5aa2aba9	5.8	30.0

A seguito di ciò, implementando il foglio di calcolo estrapolato dalla piattaforma di negoziazione, vengono attribuiti i punteggi relativi all'offerta economica e temporale

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
Algieri Francesco s.r.l. unipersonale	7.423	10.0
IMPRESA LL.PP. NERVOSO ING. OSCAR	6.03	5.556
APPALTO SEMPLICE SRL	7.841	10.0
CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE E AMBIENTE	7.701	10.0
BRUSONDA SRL	10.0	10.0

DELTA S.R.L.	9.142	10.0
MAPE SRL	9.196	10.0
DRE Srl di D. Gradilone	9.404	10.0
Calcestruzzi Veltri SRL	7.761	10.0

e riordinando in ordine decrescente i punteggi complessivi attribuiti si ha:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE E AMBIENTE	79.117	7.701	10.0	96.818
BRUSONDA SRL	74.241	10.0	10.0	94.241
DRE Srl di D. Gradilone	70.869	9.404	10.0	90.273
MAPE SRL	70.436	9.196	10.0	89.632
Calcestruzzi Veltri SRL	71.126	7.761	10.0	88.887
APPALTO SEMPLICE SRL	70.913	7.841	10.0	88.754
Algieri Francesco s.r.l. unipersonale	70.468	7.423	10.0	87.891
IMPRESA LL.PP. NERVOSO ING. OSCAR	67.539	6.03	5.556	79.125
DELTA S.R.L.	52.151	9.142	10.0	71.293

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

La Commissione di gara, visti gli atti, propone pertanto aggiudicataria dei lavori in oggetto, il CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE E AMBIENTE (p.iva 02742310838) con sede in Via XX Settembre, n. 118 Roma che ha conseguito il punteggio complessivo finale pari a 96.818/100 ed ha offerto il ribasso economico del 5,651% (cinquevirgolaseicentocinquantunopercento) sull'importo a base d'asta di € 537'863,75 rideterminando quindi un importo di aggiudicazione pari ad € 507'469,07 cui vanno aggiunti € 96'755,58 per gli oneri sulla manodopera (non soggetti a ribasso), € 10'000,00 per gli oneri sulla sicurezza (non soggetti a ribasso) e per un importo complessivo contrattuale di € 614'224,65 oltre IVA come per legge.

La commissione avendo terminato le attività di competenza rimette pertanto il presente verbale e i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 18:57.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione di gara
f.to Ing. Pasquale Luca Lavorata

I Componenti della commissione

f.to Ing. Giacomo Taverna

f.to Istr. Tecn. Carmine Trocini