



# C.U.C. AGORÁ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI  
ROGLIANO – APRIGLIANO – BIANCHI - CARPANZANO - CELLARA – COLOSIMI - FIGLINE VEGLIATURO  
– MARZI - PEDIVIGLIANO - PIANE CRATI – ARCIDIOCESI COSENZA/BISIGNANO – GAL STS

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)  
cucrogliano.traspare.com

[cuc.rogliano@asmepec.it](mailto:cuc.rogliano@asmepec.it)  
[cuc.rogliano@gmail.com](mailto:cuc.rogliano@gmail.com)

## VERBALE DI GARA

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**Valutazione Documentazione Economica**

### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI SAN GIORGIO, ROGLIANO (CS)
<b>CIG</b>	B5239054F4
<b>CUP</b>	F56J22000140006
<b>Importo di gara</b>	€ 197.269,15
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Arcidiocesi Metropolitana di Cosenza-Bisignano
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Direttore UT dell'Arcidiocesi Cosenza-Bisignano n. 64 del 12.12.2024 è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023, per l'affidamento dei lavori in questione;
- che con protocolli nn. 144, 145, 146, 147 e 148 del 09.01.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82, sono state trasmesse dalla C.U.C. le lettere di invito a presentare offerta;
- che nella suddetta lettera d'invito è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella economica il termine delle ore 14:00 del giorno 28.01.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ANTONIO CHIMENTO S.R.L.	via trieste 59, Santa Sofia d'Epuro (CS), 87048	27/01/2025 12:22	n. 459 del 27/01/2025
GALLO ERMINIO	VIA VALLI 7, Lappano (CS), 87050	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Filice Giovanni Costruzioni S.r.l.	Contrada Albo San Martino, s.n.c. , Cosenza (CS), 87100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	viale DELLA RESISTENZA 83, Rovito (CS), 87050	22/01/2025 12:34	n. 377 del 22/01/2025
FATA COSTRUZIONI S.R.L.	via Europa, 31, Firmo (CS), 87010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

- che con primo verbale in data 28.01.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 28 del mese di Gennaio alle ore 17:55, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Pasquale Luca Lavorata, assistito dall'Ing. Francesco Mandarinò, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Cellara e dall'istr. Tecnico sig. Carmine Trocini, dipendente del Settore 2<sup>^</sup> del Comune di Rogliano, dando atto che non è presente alla seduta telematica alcun rappresentante delle ditte offerenti, provvede,

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
ANTONIO CHIMENTO S.R.L.	2.2%
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	5.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 nonché dell'art. 3.2 del Disciplinare di gara, non si procede al calcolo della soglia anomala.

Visti gli atti di gara, il Seggio all'uopo costituito, propone l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi in favore del Consorzio APPALTITALY CONSORZIO STABILE (p.iva 03488410782), con sede in Viale della Resistenza n. 83 – 87050 Rovito (CS) e dalla consorziata "G.F.C. COSTRUZIONI S.R.L. (mandante)", che ha offerto il ribasso del 5% (cinqueper cento) sull'importo soggetto a ribasso rideterminando, quindi, un importo di aggiudicazione pari ad € 137.628,27, cui vanno aggiunti € 44'897,29 per oneri sulla manodopera ed € 7'500,00 per oneri sulla sicurezza entrambi non soggetti a ribasso e per un totale complessivo di € 190.025,56 oltre IVA in misura di legge.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 18:15.

Letto, confermato e sottoscritto.

Rogliano, 28.01.2025

**Il Responsabile del Procedimento di gara**

f.to Ing. Pasquale Luca Lavorata

---

**I testimoni**

f.to Ing. Francesco Mandarino

---

f.to Istr. Tecn. Carmine Trocini

---