



C.U.C. AGORÁ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI
ROGLIANO – APRIGLIANO – BIANCHI - CARPANZANO - CELLARA – COLOSIMI - FIGLINE VEGLIATURO
– MARZI - PEDIVIGLIANO - PIANE CRATI – ARCIDIOCESI COSENZA/BISIGNANO – GAL STS

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)
cucrogliano.traspare.com

cuc.rogliano@asmepec.it
cuc.rogliano@gmail.com

VERBALE DI GARA
Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
Apertura Offerta Tecnica
SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	RIQUALIFICAZIONE LOCALI DA ADIBIRE A MENSA SCUOLA T. ORTALE
CIG	B58D5A94A1
CUP	F57G24000330006
Importo di gara	€ 335.790,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	comune di Marzi
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Marzi n. 19 del 03.02.2025, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per l'affidamento dei lavori in questione;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica il termine delle ore 14:00 del giorno 13.03.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 9 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
TIERREDI COSTRUZIONI SRL	VIA DISCESA TELEGRAFO, Carpanzano (CS), 87050	10/03/2025 16:10	n.1397 del 10/03/2025
GE.R.CA. Costruzioni SRL		12/03/2025 09:26	n.1426 del 12/03/2025
C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. • CONSORZIO STABILE INTESA - P.IVA/Cod Fisc.:08987201210 (Mandante)	Via Benigno Crespi n. 19 Mac 4, Milano (MI), 20159	12/03/2025 13:29	n.1436 del 12/03/2025
TECNOIMPIANTI CRE SRL	Via Palladio snc, Rende (CS), 87036	12/03/2025 17:56	n.1440 del 12/03/2025
FGAM SRLS	Via Parisi N°5, Mangone (CS), 87050	12/03/2025 21:43	n.1445 del 12/03/2025
SERVICE SRL	Via bari n. 11, Cosenza (CS), 87100	13/03/2025 10:03	n.1449 del 13/03/2025
ML COSTRUZIONI SRL	Via Pietro Negroni, 130, San Marco Argentano (CS), 87018	13/03/2025 10:30	n.1450 del 13/03/2025
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI, 6, Pedivigliano (CS), 87050	13/03/2025 11:01	n.1452 del 13/03/2025
RIZZUTO RAFFAELE COSTRUZIONISRLS	FRAZIONE CORACI AREA PIP SNC, Colosimi (CS), 87050	13/03/2025 12:43	n.1457 del 13/03/2025

- che successivamente all'arrivo delle offerte con Determina del Responsabile della CUC n. 18 del 13.03.2025 ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - ✓ Ing. Pasquale Luca Lavorata
 - ✓ Dott. ing. Antonio Congiurato Aloise
 - ✓ Ing. Francesco Mandarino

- che, con primo verbale in data 18.03.2025 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
TIERREDI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03769850789	Nome file: BUSTA A AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 2.55 MB Impronta MD5: fe9da0baa817d6cfd41be2e761d632d0	AMMESSA
GE.R.CA. Costruzioni SRL - P.IVA:03749260786	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 1.66 MB Impronta MD5: 28b9134d28525e676e48d623b2d4ff21	AMMESSA
C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. - P.IVA:01121590770 • CONSORZIO STABILE INTESA - P.IVA/Cod Fisc.:08987201210 (Mandante)	Nome file: A - CSF_CSI.zip.p7m Dimensione file: 17.97 MB Impronta MD5: de0f5124be64cf78f3964b011e34f451	AMMESSA
TECNOIMPIANTI CRE SRL - P.IVA:03117660781	Nome file: A-Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 8.27 MB Impronta MD5: 19ec8a04913d601275b141c2958dd341	AMMESSA
FGAM SRLS - P.IVA:03323770788	Nome file: busta A.zip.p7m Dimensione file: 7.80 MB Impronta MD5: d7310db91db9bf389a1c3483b529855e	AMMESSA
SERVICE SRL - P.IVA:02341700785	Nome file: Busta A - Documentazione Amm.zip.p7m Dimensione file: 4.70 MB Impronta MD5: b25eefb3ffd7d477d5bb33779750f9b9	AMMESSA
ML COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03737220784	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 3.22 MB Impronta MD5: ee383c58c52f20d36ff45b67fd3963fb	AMMESSA
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:03446470787	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 8.61 MB Impronta MD5: 0a495d9f944e6d2f3227a14890cc81f0	AMMESSA
RIZZUTO RAFFAELE COSTRUZIONI SRLS - P.IVA:03288300787	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 4.07 MB Impronta MD5: 8c2a1370455c2e5b13053b4729ced2f1	AMMESSA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno 2025 il giorno 18 del mese di Marzo alle ore 18:15, il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Pasquale Luca Lavorata, alla presenza dei commissari:

- ✓ Dott. ing. Antonio Congiurato Aloise - Componente
- ✓ Ing. Francesco Mandarinò - Componente

dando atto che alla seduta di gara telematica partecipano i rappresentanti delle seguenti ditte

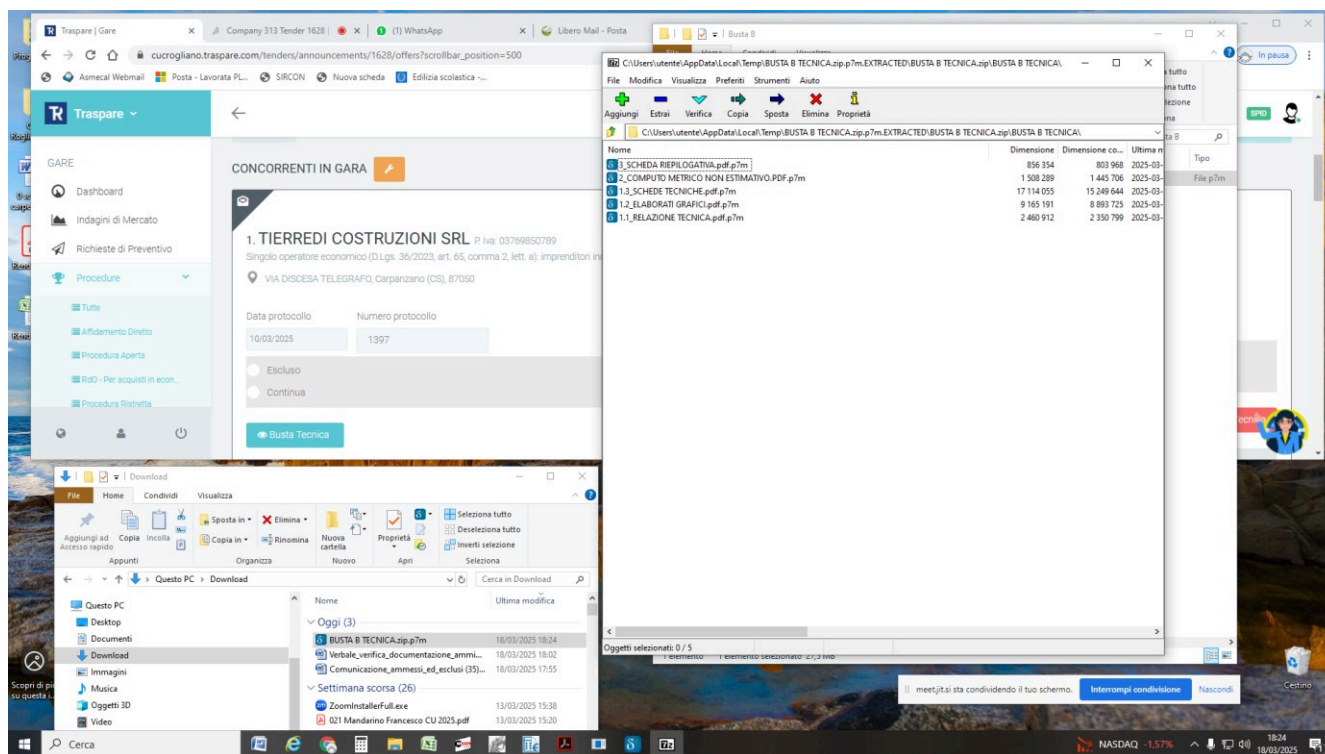
Concorrente	Rappresentante
SERVICE SRL - P.IVA:02341700785	Patrizia Bonofiglio
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:03446470787	Pietro Garofalo

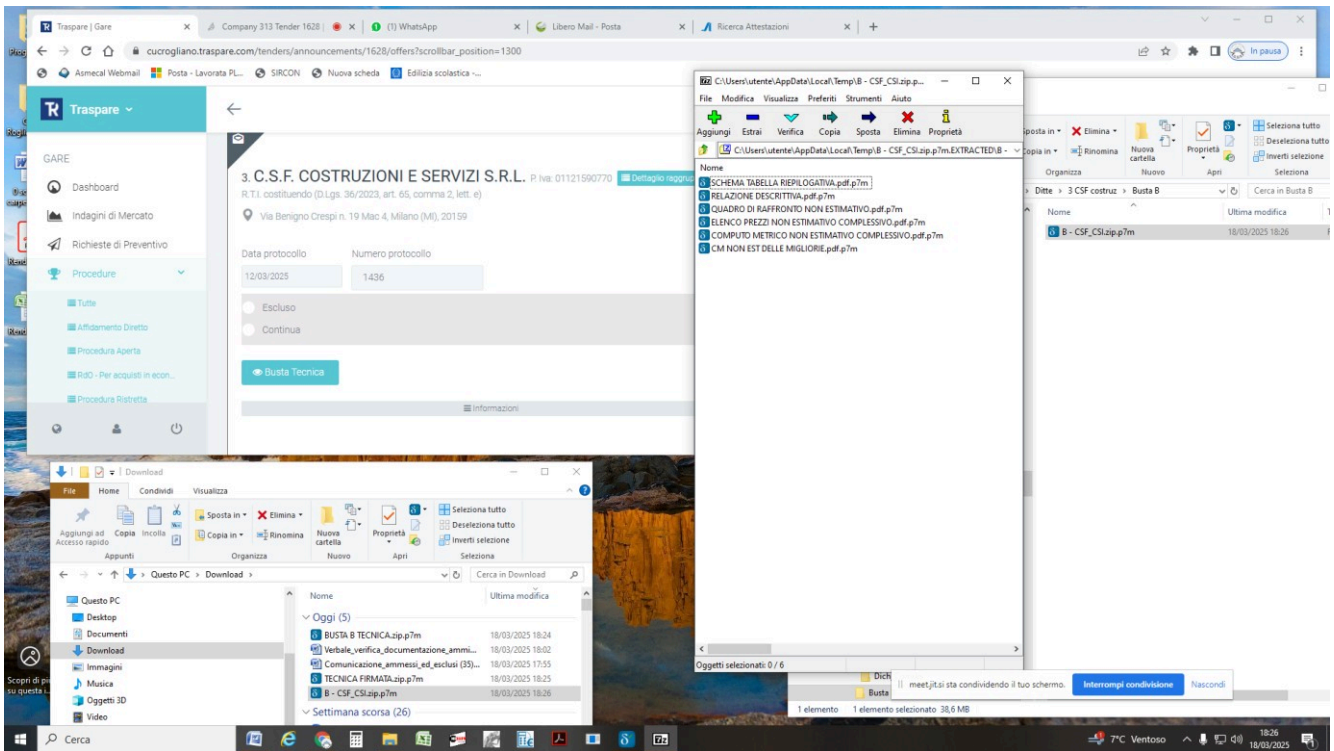
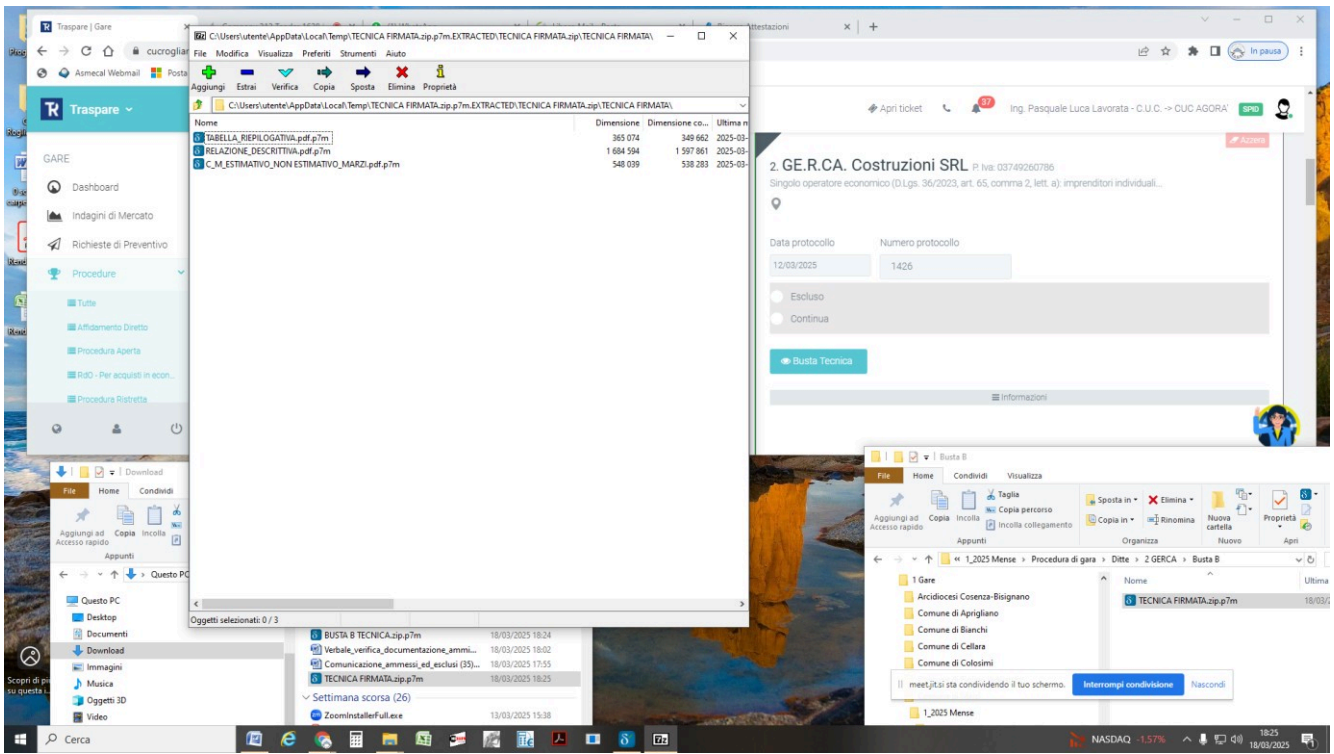
nonché il sig. Pacchiana Osvaldo, uditor della società Mondoappalti prosegue con l'apertura della busta "B"

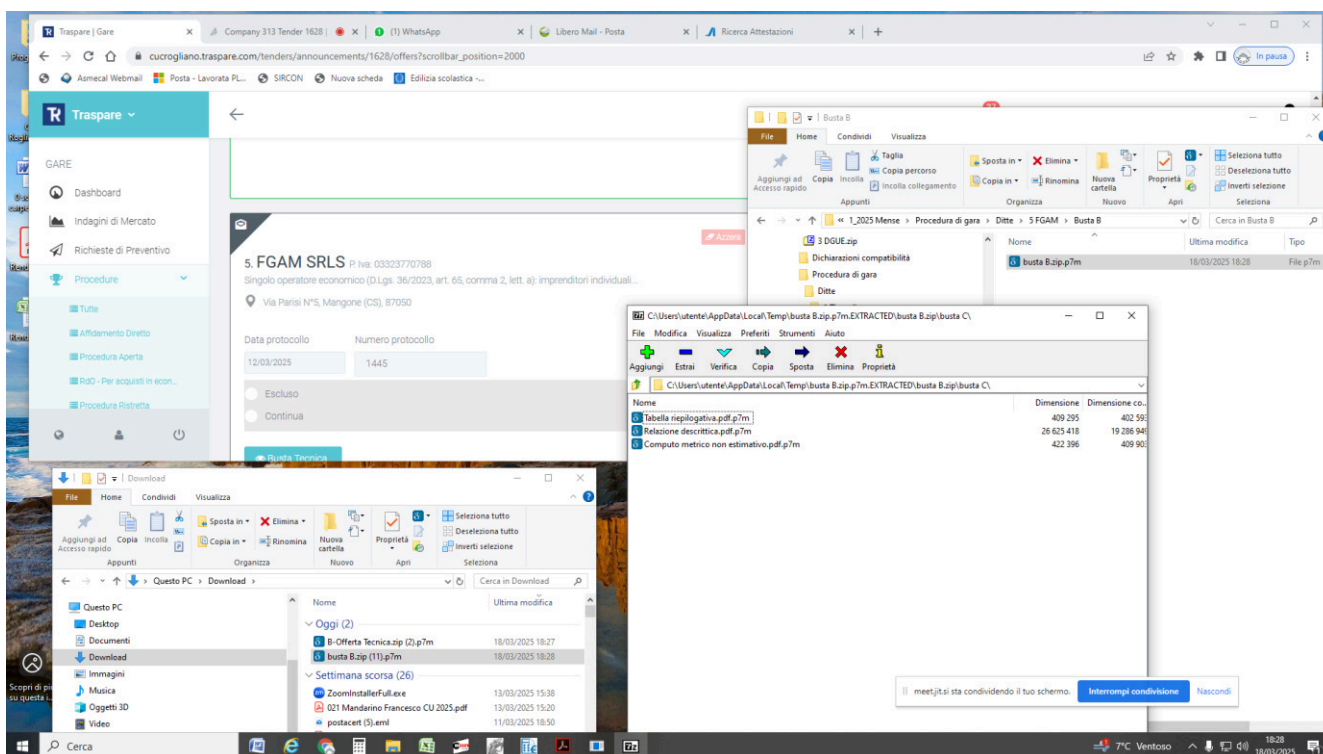
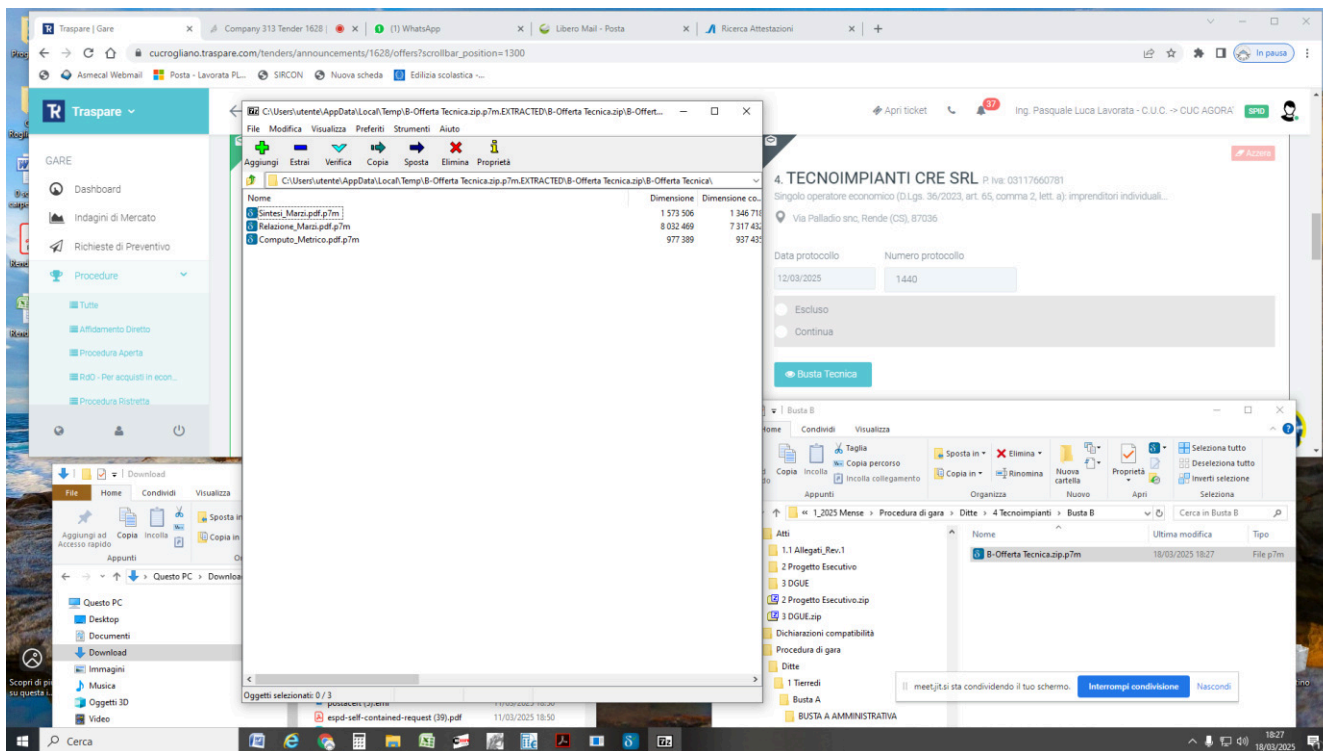
Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
TIERREDI COSTRUZIONI SRL	Nome file: BUSTA B TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 27.52 MB Impronta MD5: adb84d4942c64185f28c40cb14c3a598	Ammessa al prosieguo
GE.R.CA. Costruzioni SRL	Nome file: TECNICA FIRMATA.zip.p7m Dimensione file: 2.37 MB Impronta MD5: a93393450e1f19bbe6fd808544ce9869	Ammessa al prosieguo
C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. • CONSORZIO STABILE INTESA - P.IVA/Cod Fisc.:08987201210 (Mandante)	Nome file: B - CSF_CSI.zip.p7m Dimensione file: 38.62 MB Impronta MD5: 9c8e08e9779a08c6cd7bed23ea0c0aad	Ammessa al prosieguo

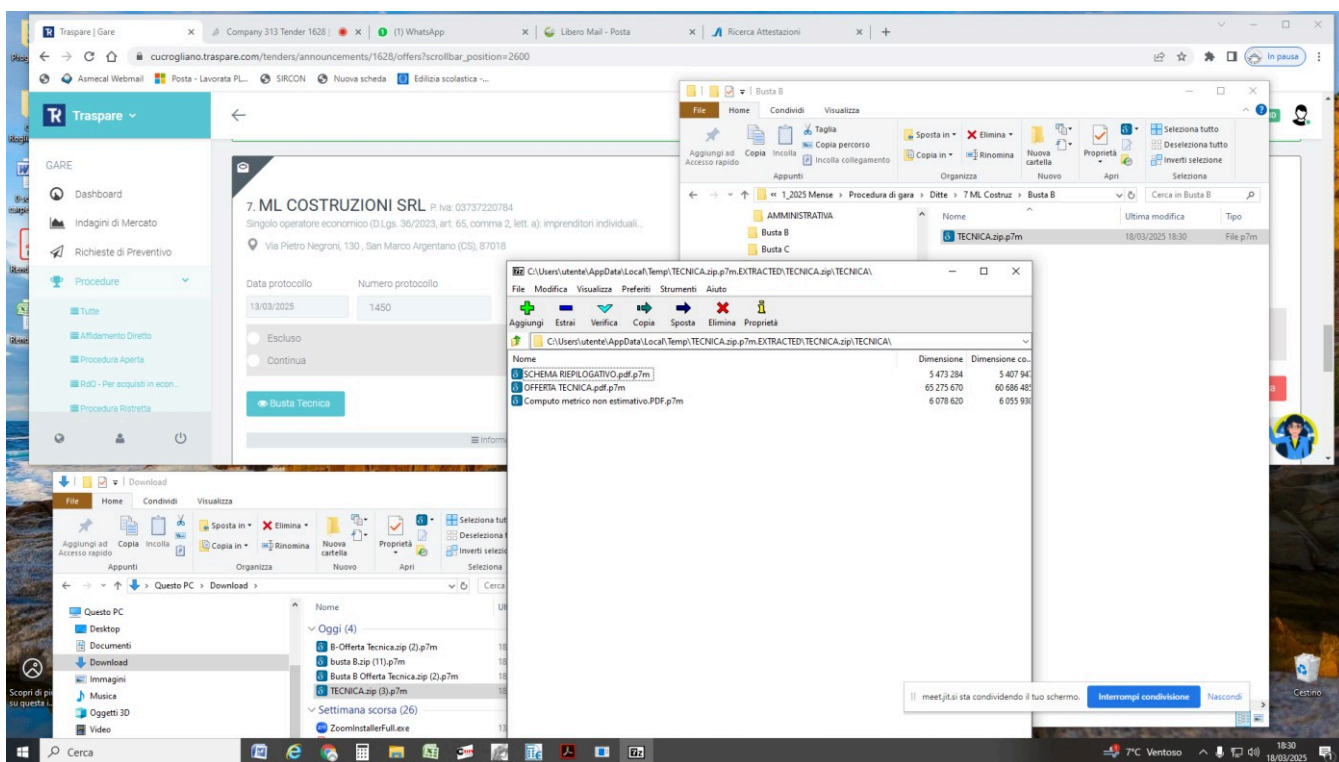
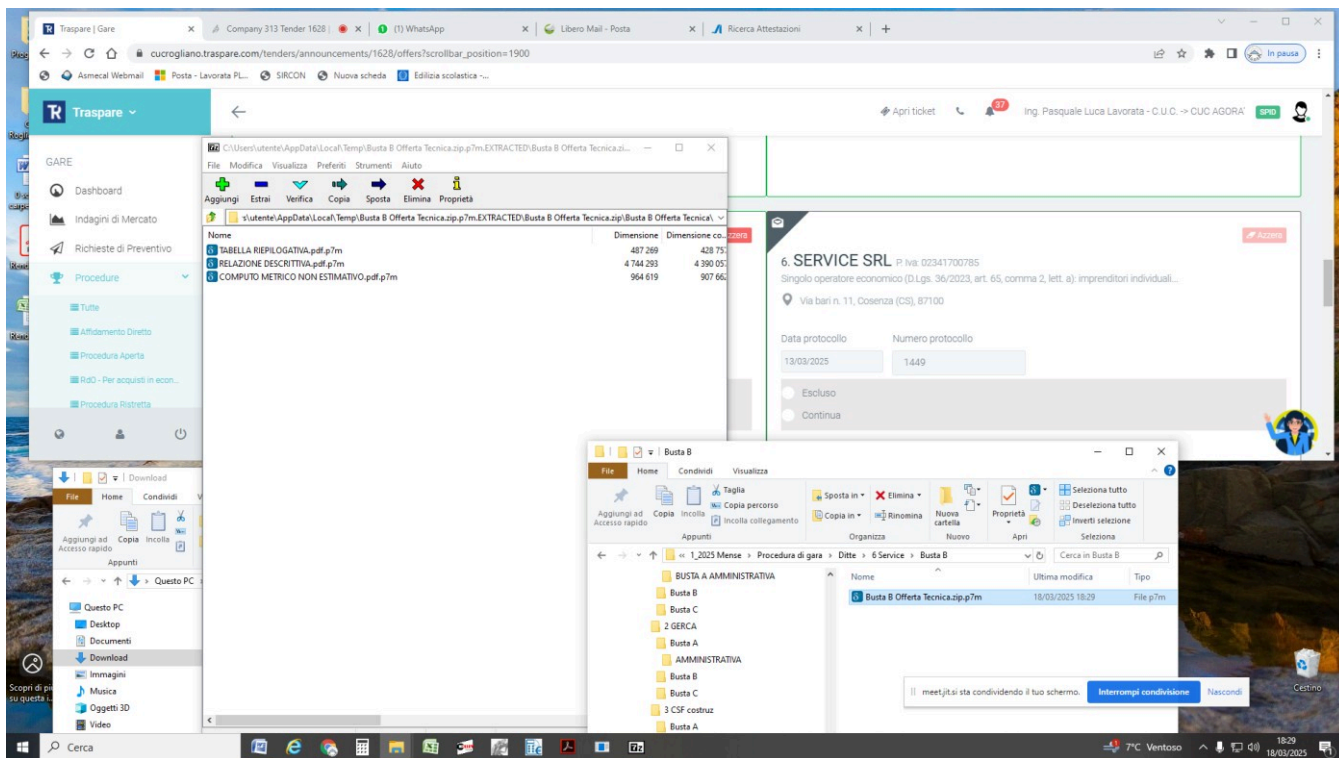
TECNOIMPIANTI CRE SRL	Nome file: B-Offerta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 9.20 MB Impronta MD5: 06071a0b05b38a7ed588abca452a59e2	Ammissa al pro- sieguro
FGAM SRLS	Nome file: busta B.zip.p7m Dimensione file: 19.17 MB Impronta MD5: 25c6d93766dc3dceac5c988f3097ccf7	Ammissa al pro- sieguro
SERVICE SRL	Nome file: Busta B Offerta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 5.46 MB Impronta MD5: 2dbfc3bd3c246787b81e2418b0c2aaa2	Ammissa al pro- sieguro
ML COSTRUZIONI SRL	Nome file: TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 69.09 MB Impronta MD5: 8e468b3db0b35b7bb8173534e1697f1c	Ammissa al pro- sieguro
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 10.85 MB Impronta MD5: 8eee6cb045663d774aba1d1f526d9d1f	Ammissa al pro- sieguro
RIZZUTO RAFFAELE COSTRUZIONISRLS	Nome file: OFFERTA TECNICA.rar.p7m Dimensione file: 2.61 MB Impronta MD5: ff37dfc513cb06ac11fd09db69c6b10	Ammissa al pro- sieguro

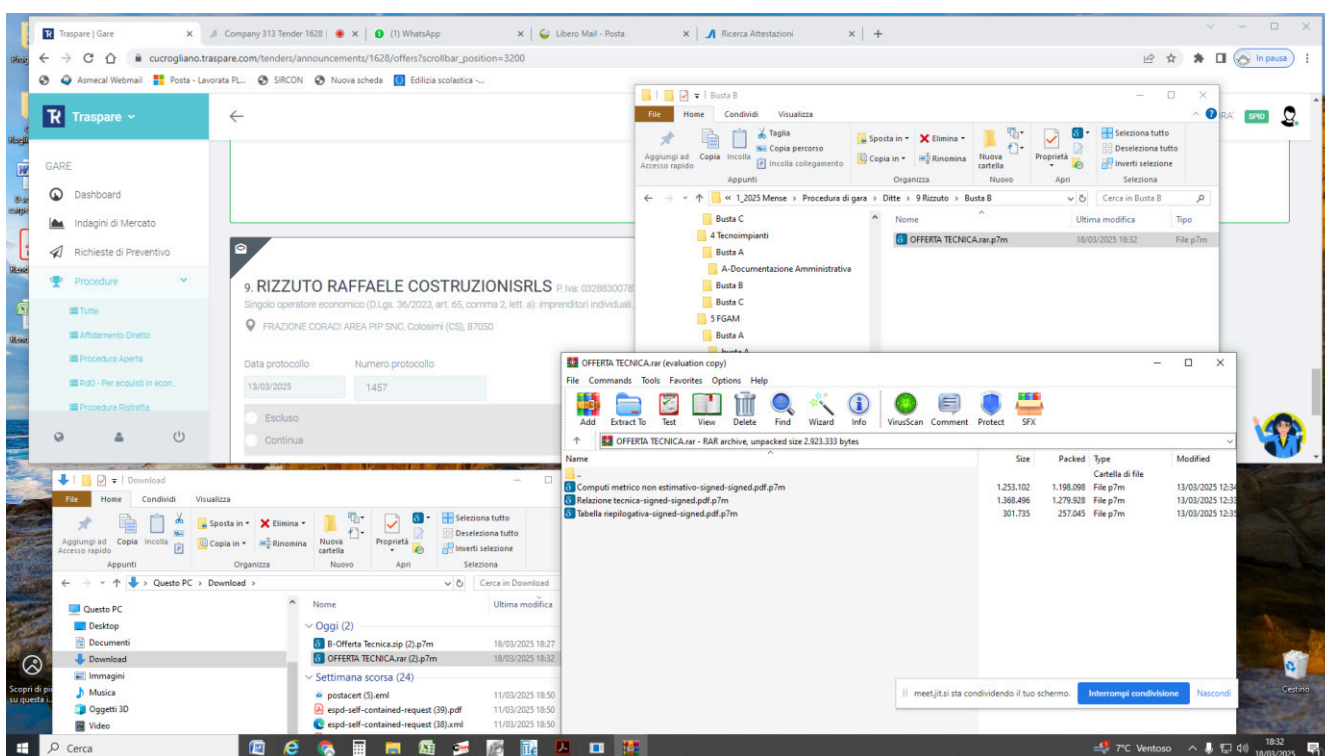
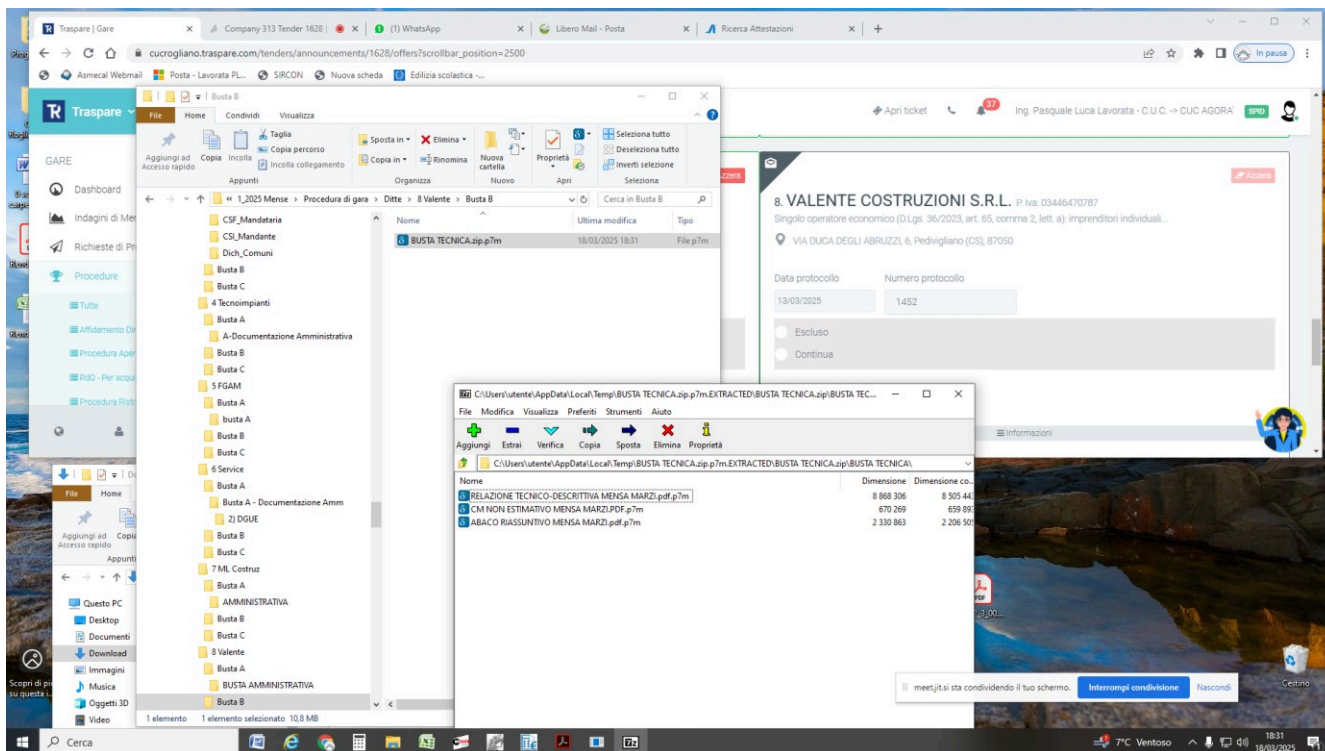
il cui contenuto viene di seguito riportato:











Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 18:40 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione di gara
 f.to ing. Pasquale Luca Lavorata
 I componenti
 f.to Ing. Francesco Mandarino
 f.to Dott. Antonio Congiurato Aloise