



C.U.C. AGORÁ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI
ROGLIANO – APRIGLIANO – BIANCHI - CARPANZANO - CELLARA – COLOSIMI - FIGLINE VEGLIATURO
– MARZI - PEDIVIGLIANO - PIANE CRATI – ARCIDIOCESI COSENZA/BISIGNANO – GAL STS

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)
cucrogliano.traspare.com

cucrogliano@asmepec.it
cucrogliano@gmail.com

VERBALE DI GARA
Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
Apertura Offerta Tecnica
SEDUTA PUBBLICA

| | |
|------------------------------|---|
| Oggetto | RIQUALIFICAZIONE LOCALI DA ADIBIRE A MENSA SCUOLA T. ORTALE |
| CIG | B58D5A94A1 |
| CUP | F57G24000330006 |
| Importo di gara | € 335.790,00 |
| Scelta del contraente | Procedura Aperta |
| Struttura proponente | comune di Marzi |
| Modalità | TELEMATICA |

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Marzi n. 19 del 03.02.2025, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per l'affidamento dei lavori in questione;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica il termine delle ore 14:00 del giorno 13.03.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 9 buste amministrative:

| Partecipante | Indirizzo | Data e ora di arrivo | Protocollo |
|---|---|----------------------|--------------------------|
| TIERREDI COSTRUZIONI SRL | VIA DISCESA TELE- GRAFO, Carpanzano (CS), 87050 | 10/03/2025 16:10 | n.1397 del 10/03/2025 |
| GE.R.CA. Costruzioni SRL | | 12/03/2025 09:26 | n.1426 del 12/03/2025 |
| C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. • CONSORZIO STABILE INTESA - P.IVA/Cod Fisc.:08987201210 (Man- dante) | Via Benigno Crespi n. 19 Mac 4, Milano (MI), 20159 | 12/03/2025 13:29 | n.1436 del 12/03/2025 |
| TECNOIMPIANTI CRE SRL | Via Palladio snc, Rende (CS), 87036 | 12/03/2025 17:56 | n.1440 del 12/03/2025 |
| FGAM SRLS | Via Parisi N°5, Man- gone (CS), 87050 | 12/03/2025 21:43 | n.1445 del 12/03/2025 |
| SERVICE SRL | Via bari n. 11, Cosenza (CS), 87100 | 13/03/2025 10:03 | n.1449 del 13/03/2025 |
| ML COSTRUZIONI SRL | Via Pietro Negroni, 130 , San Marco Argentano (CS), 87018 | 13/03/2025 10:30 | n.1450 del 13/03/2025 |
| VALENTE COSTRUZIONI S.R.L. | VIA DUCA DEGLI ABRUZZI, 6, Pedivi- gliano (CS), 87050 | 13/03/2025 11:01 | n.1452 del 13/03/2025 |
| RIZZUTO RAFFAELE COSTRUZIO- NISRLS | FRAZIONE CORACI AREA PIP SNC, Colo- simi (CS), 87050 | 13/03/2025 12:43 | n.1457 del 13/03/2025 |

- che successivamente all'arrivo delle offerte con Determina del Responsabile della CUC n. 18 del 13.03.2025 ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - ✓ Ing. Pasquale Luca Lavorata
 - ✓ Dott. ing. Antonio Congiurato Aloise
 - ✓ Ing. Francesco Mandarino

- che, con primo verbale in data 18.03.2025 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

| Partecipante | Informazioni busta amministrativa | Offerta |
|---|---|---------|
| TIERREDI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03769850789 | Nome file: BUSTA A AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 2.55 MB Impronta MD5: fe9da0baa817d6cfd41be2e761d632d0 | AMMESSA |
| GE.R.CA. Costruzioni SRL - P.IVA:03749260786 | Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 1.66 MB Impronta MD5: 28b9134d28525e676e48d623b2d4ff21 | AMMESSA |
| C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. - P.IVA:01121590770 • CONSORZIO STABILE INTESA - P.IVA/Cod Fisc.:08987201210 (Mandante) | Nome file: A - CSF_CSI.zip.p7m Dimensione file: 17.97 MB Impronta MD5: de0f5124be64cf78f3964b011e34f451 | AMMESSA |
| TECNOIMPIANTI CRE SRL - P.IVA:03117660781 | Nome file: A-Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 8.27 MB Impronta MD5: 19ec8a04913d601275b141c2958dd341 | AMMESSA |
| FGAM SRLS - P.IVA:03323770788 | Nome file: busta A.zip.p7m Dimensione file: 7.80 MB Impronta MD5: d7310db91db9bf389a1c3483b529855e | AMMESSA |
| SERVICE SRL - P.IVA:02341700785 | Nome file: Busta A - Documentazione Amm.zip.p7m Dimensione file: 4.70 MB Impronta MD5: b25eefb3ffd7d477d5bb33779750f9b9 | AMMESSA |
| ML COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03737220784 | Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 3.22 MB Impronta MD5: ee383c58c52f20d36ff45b67fd3963fb | AMMESSA |
| VALENTE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:03446470787 | Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 8.61 MB Impronta MD5: 0a495d9f944e6d2f3227a14890cc81f0 | AMMESSA |
| RIZZUTO RAFFAELE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:03288300787 | Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 4.07 MB Impronta MD5: 8c2a1370455c2e5b13053b4729ced2f1 | AMMESSA |

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno 2025 il giorno 18 del mese di Marzo alle ore 18:15, il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Pasquale Luca Lavorata, alla presenza dei commissari:

- ✓ Dott. ing. Antonio Congiurato Aloise - Componente
- ✓ Ing. Francesco Mandarinò - Componente

dando atto che alla seduta di gara telematica partecipano i rappresentanti delle seguenti ditte

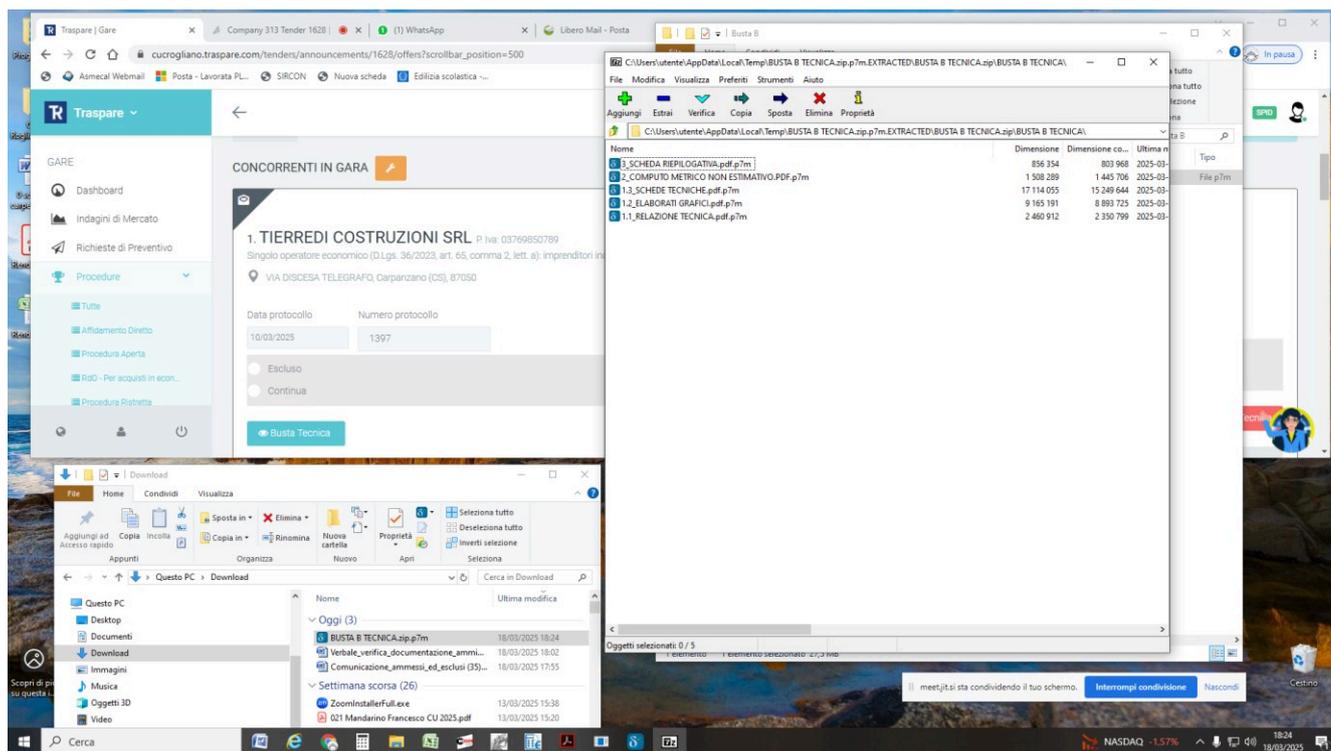
| Concorrente | Rappresentante |
|--|---------------------|
| SERVICE SRL - P.IVA:02341700785 | Patrizia Bonofiglio |
| VALENTE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:03446470787 | Pietro Garofalo |

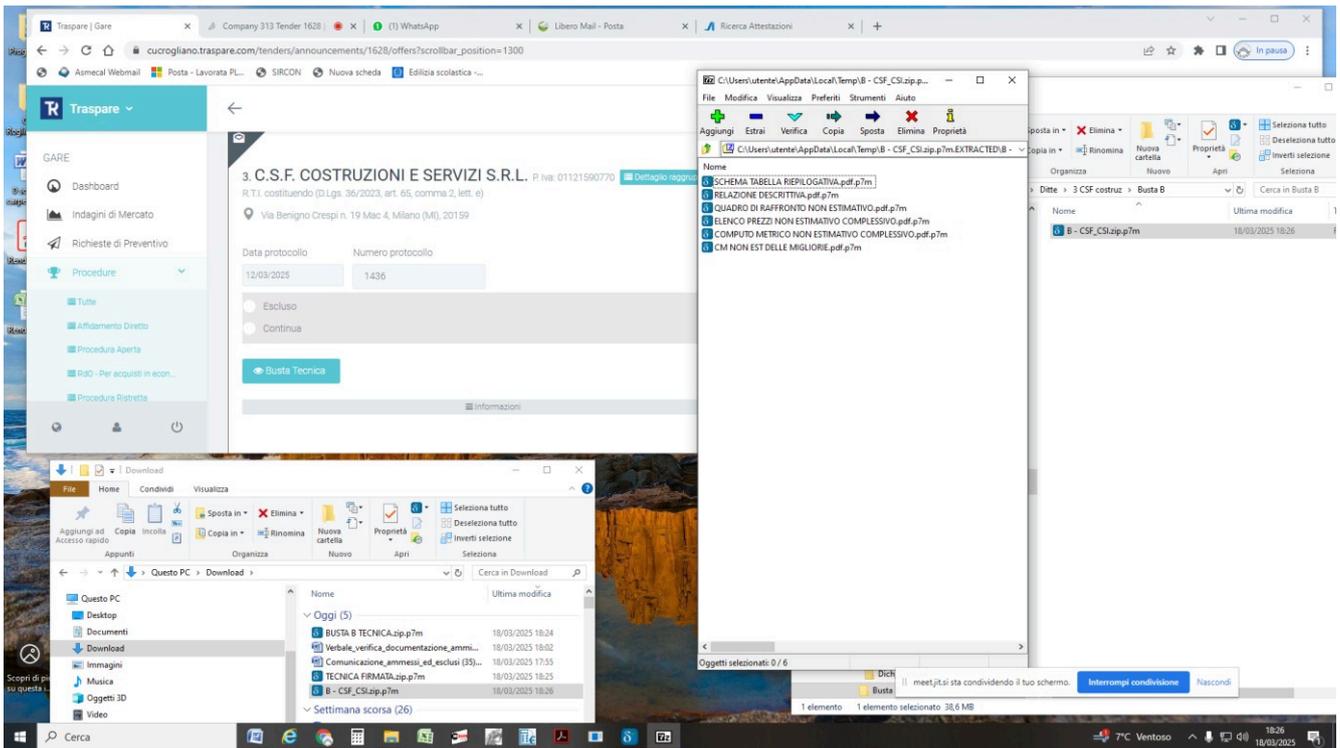
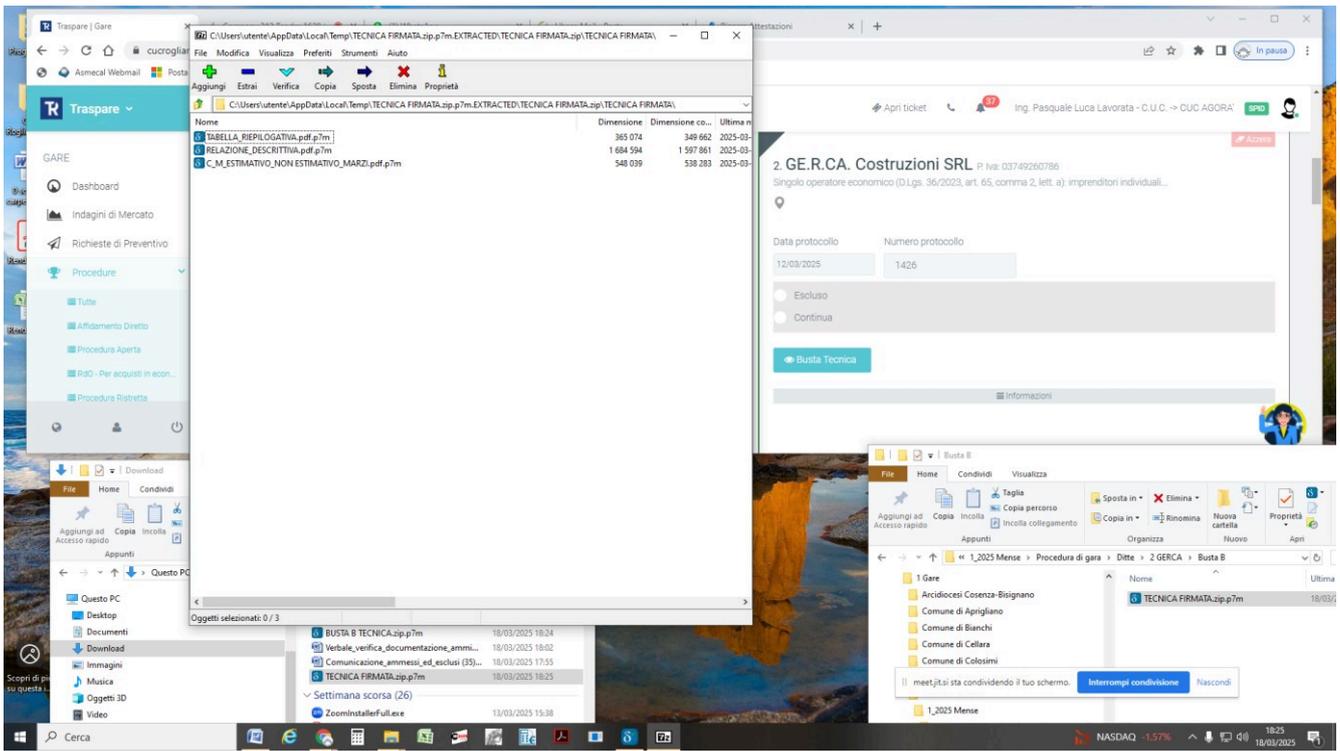
nonché il sig. Pacchiana Osvaldo, uditor della società Mondoappalti prosegue con l'apertura della busta "B"

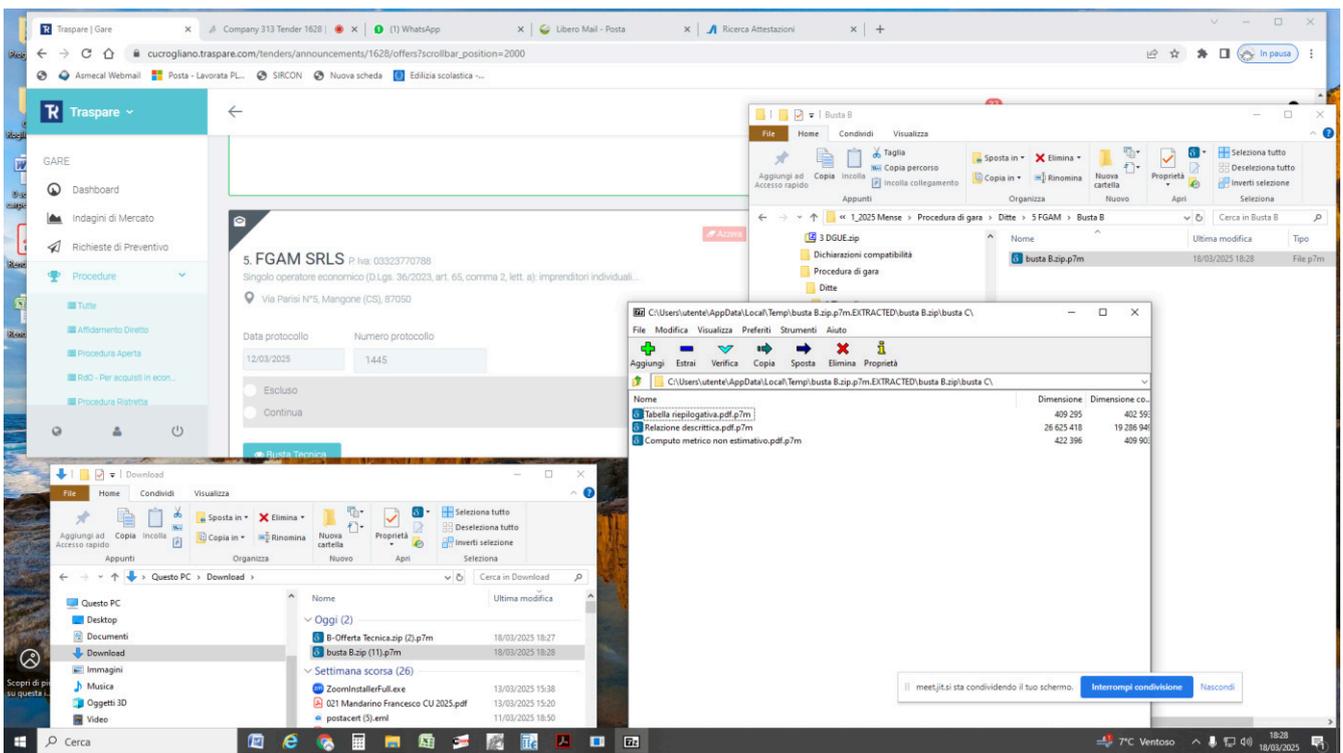
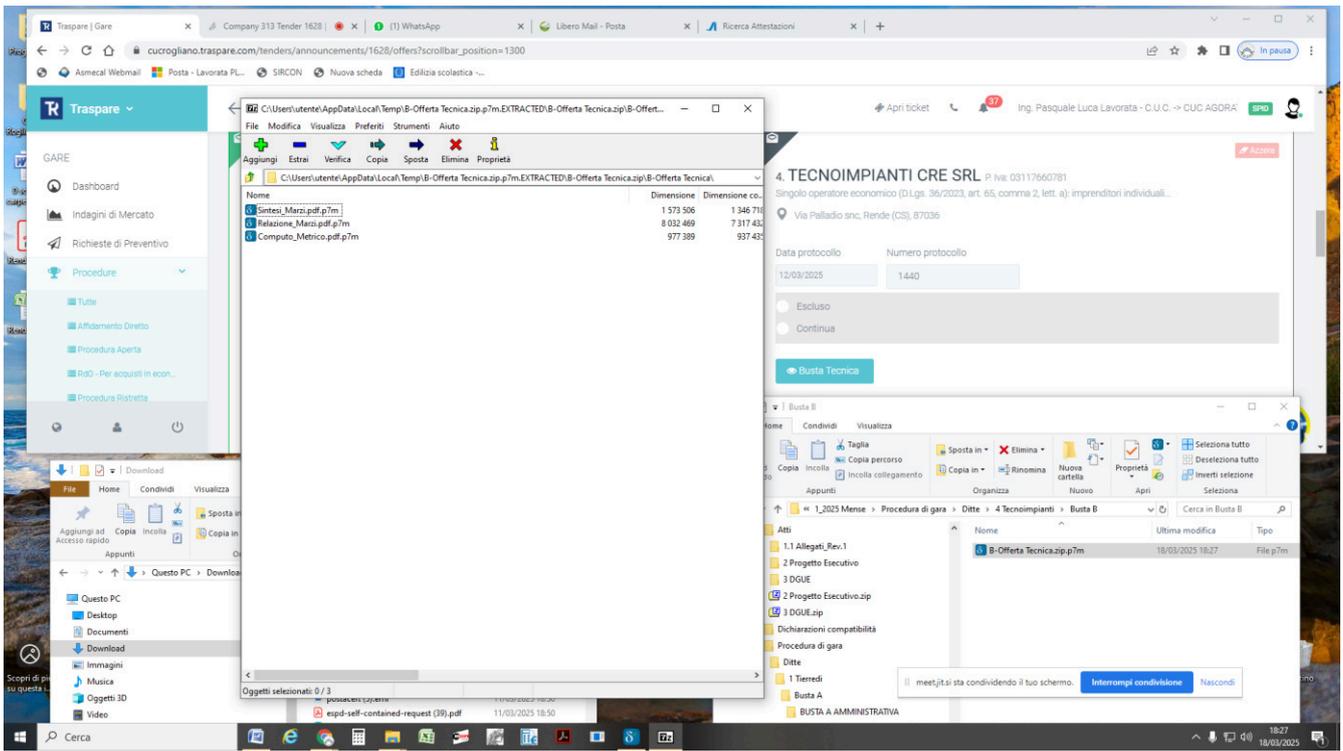
| Partecipante | Informazioni busta amministrativa | Valutazione |
|--|--|----------------------|
| TIERREDI COSTRUZIONI SRL | Nome file: BUSTA B TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 27.52 MB Impronta MD5: adb84d4942c64185f28c40cb14c3a598 | Ammessa al prosieguo |
| GE.R.CA. Costruzioni SRL | Nome file: TECNICA FIRMATA.zip.p7m Dimensione file: 2.37 MB Impronta MD5: a93393450e1f19bbe6fd808544ce9869 | Ammessa al prosieguo |
| C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. • CONSORZIO STABILE INTESA - P.IVA/Cod Fisc.:08987201210 (Mandante) | Nome file: B - CSF_CSI.zip.p7m Dimensione file: 38.62 MB Impronta MD5: 9c8e08e9779a08c6cd7bed23ea0c0aad | Ammessa al prosieguo |

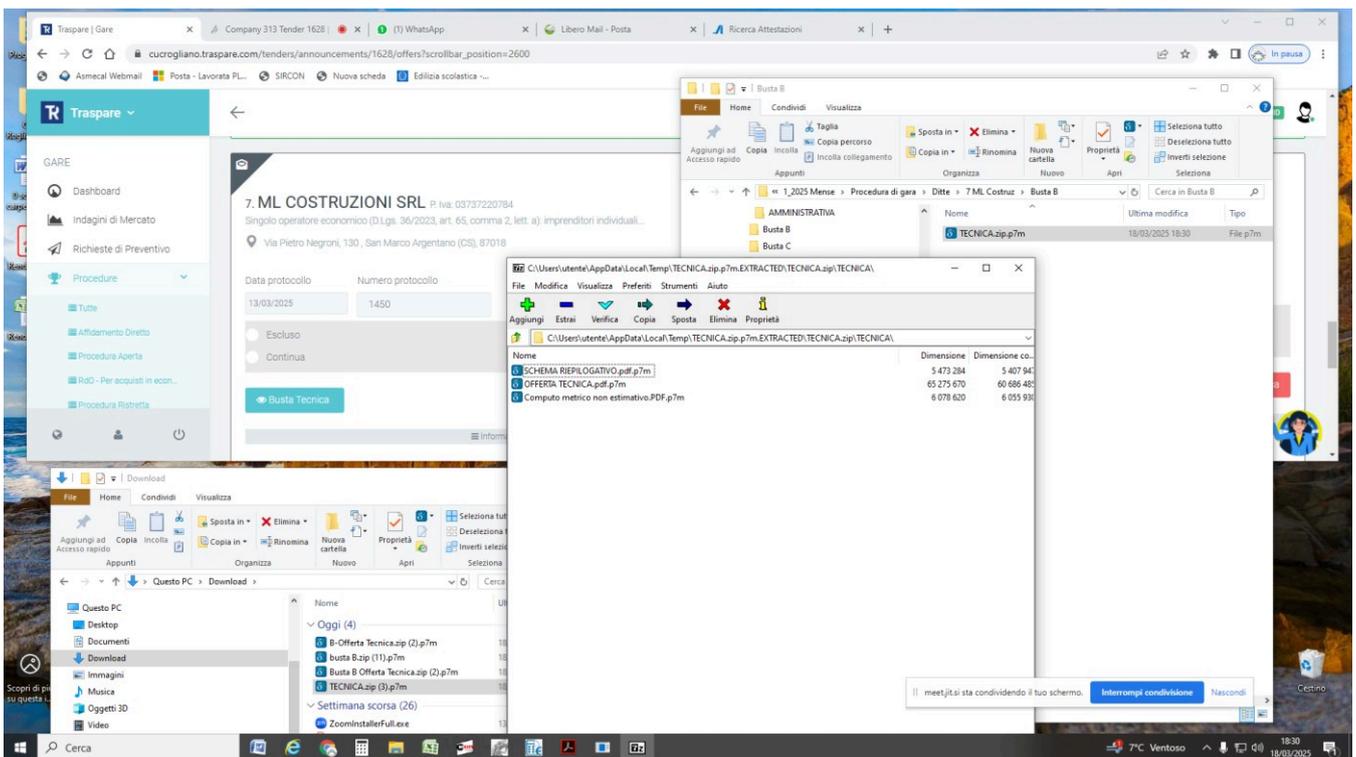
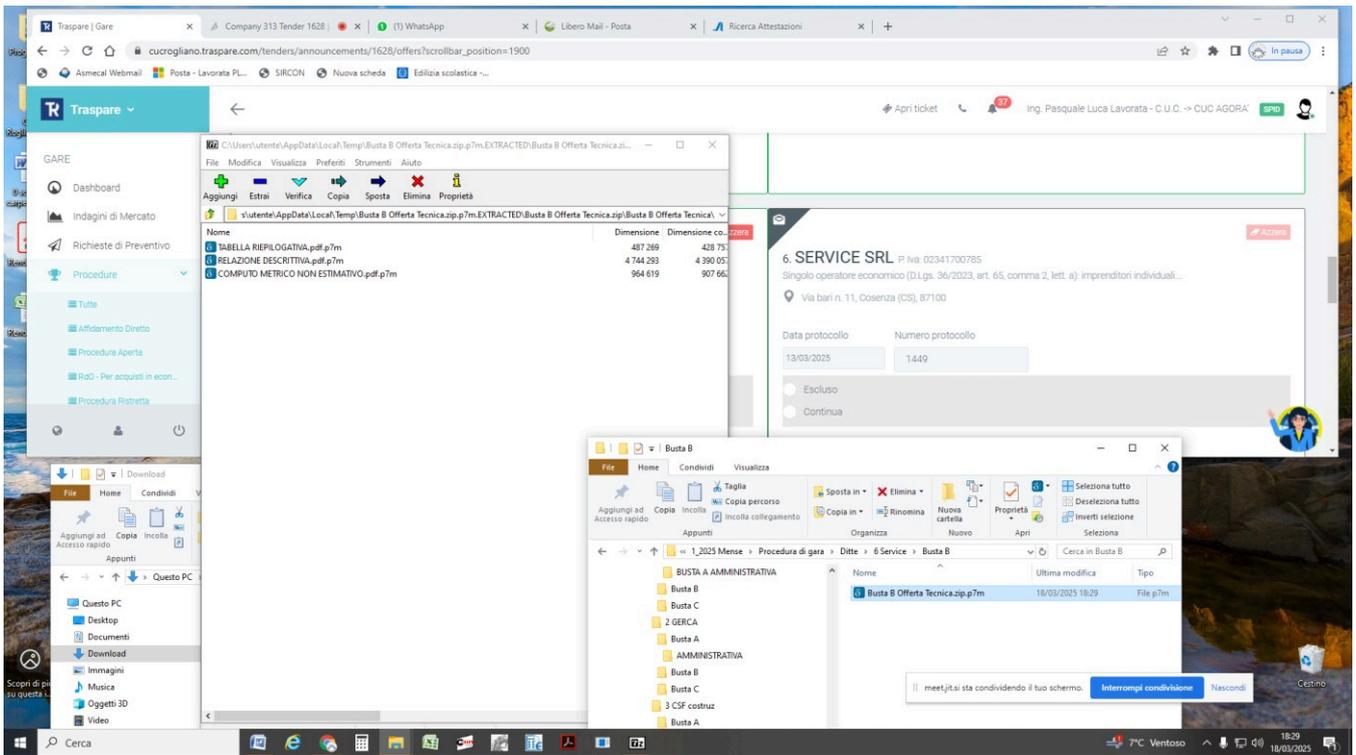
| | | |
|----------------------------------|---|----------------------------|
| TECNOIMPIANTI CRE SRL | Nome file: B-Offerta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 9.20 MB Impronta MD5: 06071a0b05b38a7ed588abca452a59e2 | Ammissa al pro- sieguro |
| FGAM SRLS | Nome file: busta B.zip.p7m Dimensione file: 19.17 MB Impronta MD5: 25c6d93766dc3dceac5c988f3097ccf7 | Ammissa al pro- sieguro |
| SERVICE SRL | Nome file: Busta B Offerta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 5.46 MB Impronta MD5: 2dbfc3bd3c246787b81e2418b0c2aaa2 | Ammissa al pro- sieguro |
| ML COSTRUZIONI SRL | Nome file: TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 69.09 MB Impronta MD5: 8e468b3db0b35b7bb8173534e1697f1c | Ammissa al pro- sieguro |
| VALENTE COSTRUZIONI S.R.L. | Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 10.85 MB Impronta MD5: 8eee6cb045663d774aba1d1f526d9d1f | Ammissa al pro- sieguro |
| RIZZUTO RAFFAELE COSTRUZIONISRLS | Nome file: OFFERTA TECNICA.rar.p7m Dimensione file: 2.61 MB Impronta MD5: ff37dfc513cb06ac11fd09db69c6b10 | Ammissa al pro- sieguro |

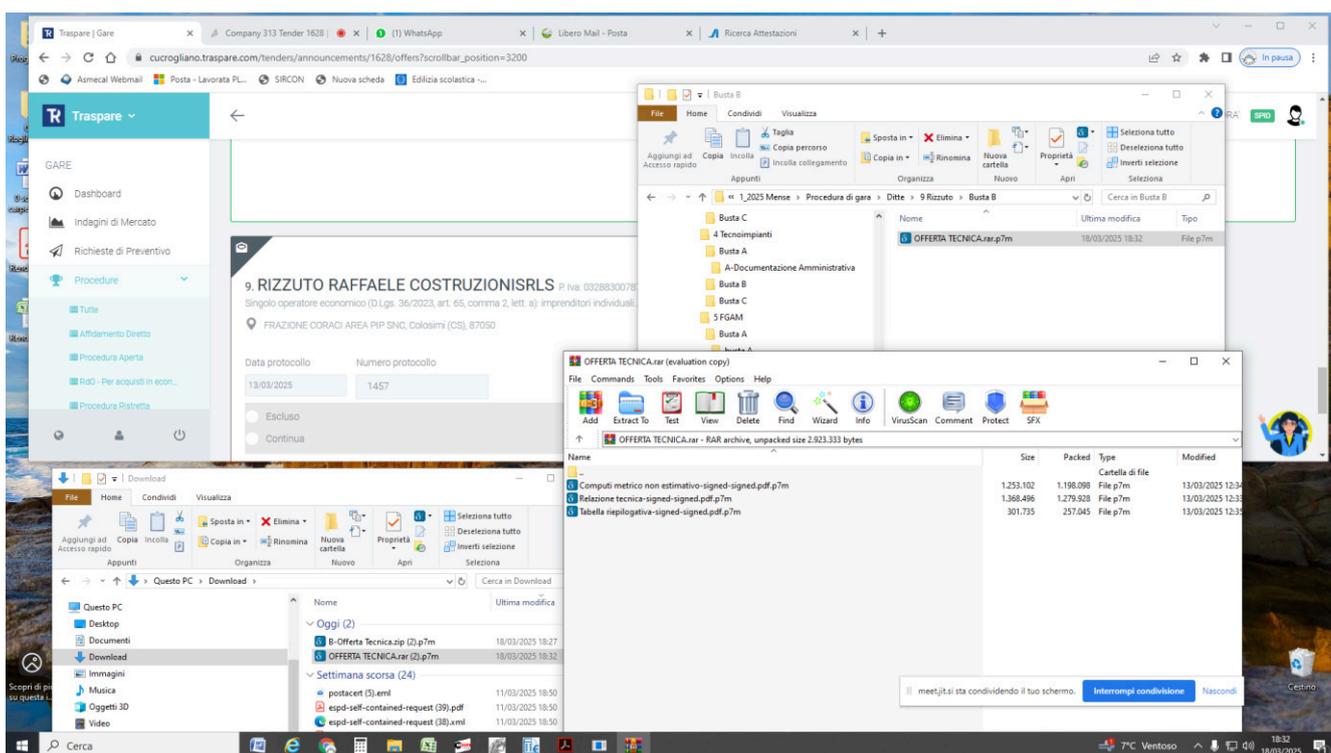
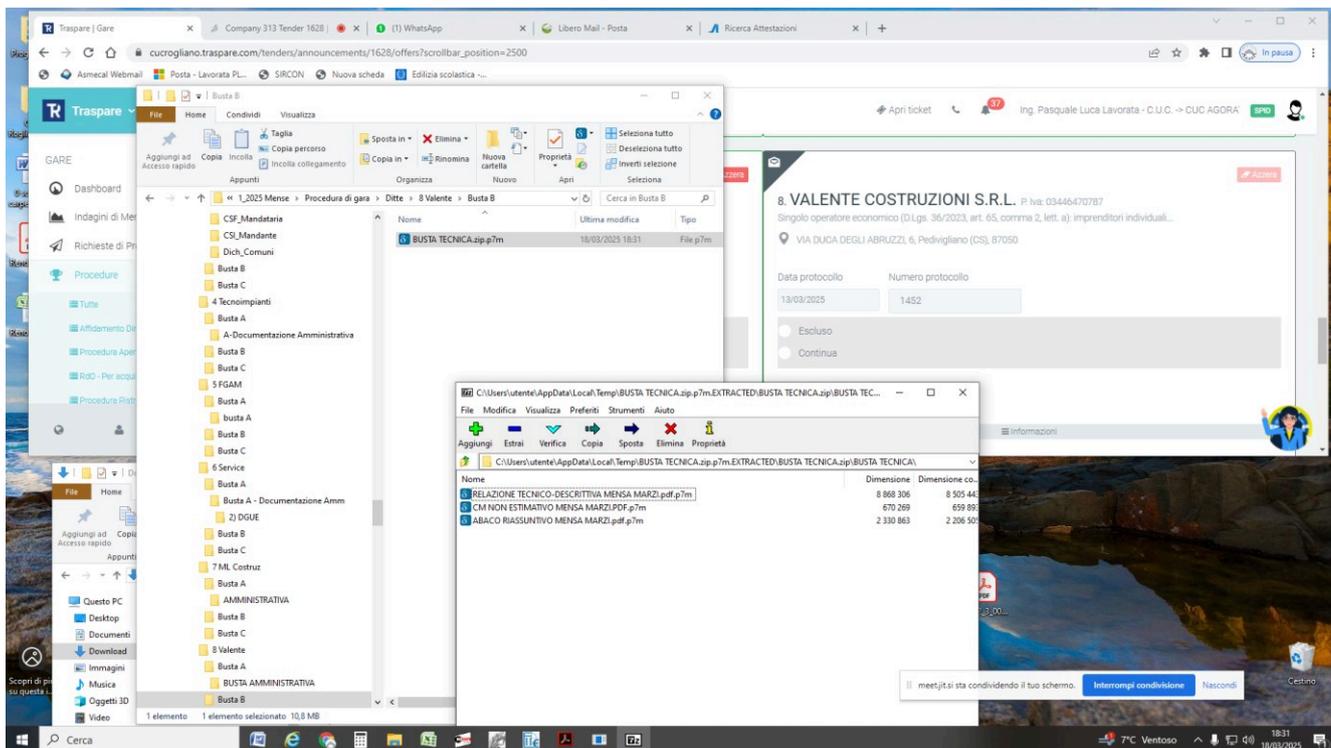
il cui contenuto viene di seguito riportato:











Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 18:40 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione di gara
 f.to ing. Pasquale Luca Lavorata
 I componenti
 f.to Ing. Francesco Mandarino
 f.to Dott. Antonio Congiurato Aloise