



C.U.C. AGORÁ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI
ROGLIANO – APRIGLIANO – BIANCHI - CARPANZANO - CELLARA – COLOSIMI - FIGLINE VEGLIATURO
– MARZI - PEDIVIGLIANO - PIANE CRATI – ARCIDIOCESI COSENZA/BISIGNANO – GAL STS

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)
cucrogliano.traspare.com

cuc.rogliano@asmepec.it
cuc.rogliano@gmail.com

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 Valutazione Documentazione Integrativa RIPRESA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO STRATEGICO EX ASILO COMUNALE
CIG	B77BFC30FA
CUP	H75I24000080001
Importo di gara	€ 404.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio tecnico Comune di Cellara
Modalità	TELEMATICA

Premesso e considerato

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Cellara n. 66 del 30.06.2025, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento dei lavori in questione;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica il termine delle ore 14:00 del giorno 01.08.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 8 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Calcestruzzi Veltri SRL	Via Strada A, Parenti (CS), 87040	25/07/2025 12:07	n.3633 del 25/07/2025
TIERREDI COSTRUZIONI SRL	VIA DISCESA TELEGRAFO, Carpanzano (CS), 87050	26/07/2025 15:48	n.3645 del 26/07/2025
MIRABELLI GIANFRANCO	via Guglielmo Mraconi 85, Rende (CS), 87036	28/07/2025 18:08	n.3675 del 28/07/2025
ML COSTRUZIONI SRL	Via Pietro Negroni, 130, San Marco Argentano (CS), 87018	31/07/2025 11:48	n.3721 del 31/07/2025
ITALY APPALTI S.R.L. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • LO.DI. SVILUPPO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02774830786 (Mandante)	VIA ACOPO, 2, Terranova da Sibari (CS), 87010	01/08/2025 09:46	n.3746 del 01/08/2025
MAPE SRL	Piazza della Libertà n. 8, Rende (CS), 87036	01/08/2025 10:33	n.3752 del 01/08/2025
BARBIERI ANDREA Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • P&P SRL COSTRUZIONI GENERALI - P.IVA/Cod Fisc.:02916520782 (Mandante)	VIA SAN FRANCESCO, 22, Spezzano della Sila (CS), 87058	01/08/2025 11:12	n.3753 del 01/08/2025
COMRES S.r.L.	Corso Nuovo n.177, Cerzeto (CS), 87040	01/08/2025 13:51	n.3761 del 01/08/2025

- che successivamente all'arrivo delle offerte con Determina del Responsabile della CUC n. 57 del 01.08.2025 ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - ✓ Ing. Francesco Gualtieri;
 - ✓ Dott. Ing. Antonio Congiurato Aloise;
 - ✓ Ing. Giacomo Taverna.
- che con verbale di gara n.1 del 01.08.2025 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.101 del D.lgs. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;

- che a tal fine, con nota prot. n. 3774 del 01.08.2025, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che andava dalle ore 18:35 del giorno 01.08.2025 alle ore 17:00 del giorno 06.08.2025;
- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 06.08.2025 alle ore 17:00.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 06 del mese di agosto alle ore 17:20, il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Francesco Gualtieri, alla presenza dei commissari:

✓ Dott. Ing. Antonio Congiurato Aloise - Componente

✓ Ing. Giacomo Taverna - Componente

dando atto che alla seduta di gara telematica non partecipa nessun rappresentante delle ditte partecipanti constatata e prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
Calcestruzzi Veltri SRL	01/08/2025 19:22	n. 3775 del 01/08/2025	AMMESSA
MIRABELLI GIANFRANCO	04/08/2025 08:45	n. 3783 del 04/08/2025	AMMESSA
ML COSTRUZIONI SRL	05/08/2025 10:20	n. 3801 del 05/08/2025	AMMESSA
BARBIERI ANDREA	04/08/2025 15:49	n. 3792 del 04/08/2025	AMMESSA
• P&P SRL COSTRUZIONI GENERALI - P.IVA/Cod Fisc.:02916520782 (Mandante)			

Alle ore 17:35 la seduta viene sospesa al fine di caricare il presente verbale e consentire alla piattaforma telematica di negoziazione lo sblocco delle buste "B" – Offerta tecnica affinché queste possano essere scaricate ed aperte in seduta pubblica in modo che ogni soggetto presente possa prendere atto e, eventualmente, annotare il contenuto della documentazione in esse contenute.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione di gara

f.to ing. Francesco Gualtieri

I componenti

f.to Ing. Dott. Ing. Antonio Congiurato Aloise

f.to Ing. Giacomo Taverna