C.U.C. AGORÁ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI
ROGLIANO – APRIGLIANO – BIANCHI - CARPANZANO - CELLARA – COLOSIMI - FIGLINE VEGLIATURO – MARZI - PEDIVIGLIANO - PIANE CRATI – ARCIDIOCESI COSENZA/BISIGNANO – GAL STS

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS) cuc.rogliano@asmepec.it
cucrogliano.traspare.com cuc.rogliano@gmail.com

VERBALE DI GARA
Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
Valutazione Documentazione Economica
SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Intervento di efficientamento energetico Scuola Materna
CIG	B806E2BDCD
CUP	F54D25007050001
Importo di gara	€ 299.921,08
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Comune di Marzi
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Marzi n. 217 del 21.08.2025 è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023, per l'affidamento dei lavori in questione;
- che con determinazione del Responsabile della CUC Agorà n. 70 del 25.08.2025, la documentazione propedeutica allo svolgimento delle operazioni di gara è stata acquisita agli atti della Centrale Unica di Committenza "Agorà" e sono stati richiamati gli obblighi ed i poteri di quest'ultima;
- che con protocolli nn. 4157, 4158, 4159, 4160 e 4161 del 25.08.2025 sono state trasmesse dalla C.U.C. contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 le lettere di invito a presentare offerta;
- che nella suddetta lettera d'invito è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella economica il termine delle ore 09:30 del giorno 29.08.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
GEOM. PERRI ALESSANDRO	VIA A. GUARASCI N. 6 (VALLEGIANNO'), Santo Stefano di Rogliano (CS), 87056	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Italgp srl	Via Don Giovanni Minzoni 88, Rende (CS), 87036	28/08/2025 13:27	n. 4253 del 28/08/2025
TIERREDI COSTRUZIONI SRL	VIA DISCESA TELEGRAFO, Carpanzano (CS), 87050	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
RUBERTO COSTRUZIONI s.r.l.	Via Savutano n. 28/A, Lamezia Terme (CZ), 88046	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDILTECNO s.r.l.	Via Padre Michele da Sambiase n.10, Lamezia Terme (CZ), 88046	28/08/2025 10:24	n. 4251 del 28/08/2025

- che con verbale di gara n. 1 del 29.08.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
EDILTECNO s.r.l. - P.IVA:02495020790	Nome file: A - Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 7.53 MB Impronta MD5: 33e7f13ad4a33490fda66d9970d14500	AMMESSA
Italgp srl - P.IVA:03713390783	Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 3.54 MB Impronta MD5: ca7d9cfdbd6bafc9f71a23d1c6dbd267	NON AMMESSA Motivazione: incompleta dimostrazione possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito e conseguente incompatibilità con i termini imposti dalla S.A. per l'aggiudicazione dei lavori.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno 2025 il giorno 29 del mese di agosto alle ore 11:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Pasquale Luca Lavorata, alla presenza del testimone Ing. Francesco Mandarino, in prosecuzione di seduta pubblica, dando atto che non partecipa nessun rappresentante delle ditte partecipanti provvede all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara ed alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
EDILTECNO s.r.l.	8.131%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Il seggio di gara, visti gli atti di gara, valuta quale aggiudicataria dell'appalto di che trattasi, la ditta Ediltecno s.r.l. (p.iva 02495020790) con sede in Via Padre Michele da Sambiase n.10 - 88046 Lamezia Terme (CZ), che ha offerto il ribasso del 8,131% (ottovirgolacentotrentunopercento) sull'importo soggetto a ribasso di € 197'585,51 e rideterminando, quindi, un importo netto di aggiudicazione di € 181'519,83 cui vanno aggiunti € 17'063,20 per gli oneri di sicurezza ed € 85'272,37 per oneri sulla manodopera entrambi non soggetti a ribasso e per un importo complessivo pari a € 283'855,40 oltre iva in misura di legge.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di lettera di invito.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:15.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio di gara
f.to Ing. Pasquale Luca LAVORATA

Il testimone
f.to ing. Francesco MANDARINO