

C.U.C. AGORÁ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI

ROGLIANO – APRIGLIANO – BIANCHI - CARPANZANO - CELLARA – COLOSIMI - FIGLINE VEGLIATURO – MARZI - PEDIVIGLIANO - PIANE CRATI – ARCIDIOCESI COSENZA/BISIGNANO – GAL STS

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS) cucrogliano.traspare.com

cuc.rogliano@asmepec.it cuc.rogliano@gmail.com

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA PRIVATA

Oggatta	INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ISTITUTO
Oggetto	COMPRENSIVO ROGLIANO IN VIA ORESTE D'EPIRO
CIG	B859BEEB6B
CUP	F54D25007140001
Importo di gara	€ 1.235.903,27
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Comune di Rogliano
Modalità	TELEMATICA

Premesso e considerato

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore 2 del Comune di Rogliano n. 522 del 23.09.2025 è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per l'affidamento dei lavori in questione;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica il termine delle ore 12:00 del giorno 27.10.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 28 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Silvestri Gaetano Pio	Via cognale, 120, San Giovanni in Fiore (CS), 87055	22/10/2025 09:37	n.5378 del 22/10/2025
Calcestruzzi Veltri SRL	Via Strada A, Parenti (CS), 87040	24/10/2025 09:18	n.5435 del 24/10/2025
TEKNO S.R.L.	Via Guido Rossa, 31, Cosenza (CS), 87100	24/10/2025 15:55	n.5448 del 24/10/2025
CONEDIL FEDERIMPRESA S.C. Tipo partecipazione: Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. c) • P&V COSTRUZIONI S.R.L P.IVA/Cod Fisc.:03675990786 (Mandante)	VIA ARABIA 23, Cosenza (CS), 87100	24/10/2025 16:28	n.5449 del 24/10/2025
De Rango srl Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) GIVEL SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03402890788 (Mandante)	via Cimabue, 2, Rende (CS), 87036	24/10/2025 17:03	n.5450 del 24/10/2025
APPALTO SEMPLICE SRL	C.DA Cutura snc, Rende (CS), 87036	24/10/2025 17:22	n.5451 del 24/10/2025
GE.R.CA. Costruzioni SRL		24/10/2025 17:43	n.5452 del 24/10/2025
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL	VIA IRTO ALTA,SNC, Dipignano (CS), 87045	24/10/2025 17:50	n.5453 del 24/10/2025
Cerminara Costruzioni srl	via madonna della spina 8° traversa n° 10, Lamezia Terme (CZ), 88046	24/10/2025 18:04	n.5454 del 24/10/2025
SMAC S.R.L.	C/DA SETTARIE N. 97/A, Acri (CS), 87041	25/10/2025 09:19	n.5467 del 25/10/2025
CNV APPALTI SRL	Corso Italia, 75, Rende (CS), 87036	25/10/2025 11:00	n.5468 del 25/10/2025
EDIL MAG ARKE' SRL	VIA ROSARIO LIVATINO 94, Bari (BA), 70124	25/10/2025 11:32	n.5469 del 25/10/2025
Chiodo Costruzioni srls	VIA PALINUDO 337, Bian- chi (CS), 87050	25/10/2025 12:56	n.5470 del 25/10/2025
FGAM SRLS	Via Parisi N°5, Mangone (CS), 87050	25/10/2025 13:20	n.5471 del 25/10/2025

Co.Rest. Srl	Via Nazionale n. 33, Morano Calabro (CS), 87016	26/10/2025 19:42	n.5475 del 26/10/2025
EDIL SERVICE CALABRA SRL	C.DA CUTURA, Rende (CS), 87036	26/10/2025 21:47	n.5477 del 26/10/2025
MARCHESE E SCAGLIONE S.A.S. DI MARCHESE REMO E SCAGLIONE GIANFRANCO & C.		26/10/2025 22:09	n.5478 del 26/10/2025
EFFEMME SRL		27/10/2025 08:29	n.5479 del 27/10/2025
AZZERO CO2 S.R.L.	VIA GENOVA 23, Roma (RM), 184	27/10/2025 09:53	n.5485 del 27/10/2025
Costruzioni Zinzi Srl	Via T. Campanella 39/a, Catanzaro (CZ), 88100	27/10/2025 10:03	n.5486 del 27/10/2025
PIANO LAGO Calcestruzzi S.r.l.	contrada Felicetti via Taverna, 1 , Figline Vegliaturo (CS), 87050	27/10/2025 10:32	n.5488 del 27/10/2025
MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL		27/10/2025 10:49	n.5489 del 27/10/2025
C.D.COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) TEKNO-ELE S.R.L P.IVA/Cod Fisc.:02108020799 (Mandante)		27/10/2025 11:11	n.5490 del 27/10/2025
POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	Via G. D'Annunzio, 1, Mi- glianico (CH), 66010	27/10/2025 11:13	n.5491 del 27/10/2025
PROREAL S.R.L	VIA CONTEA N 8, Serra Pedace (CS), 87050	27/10/2025 11:15	n.5492 del 27/10/2025
DG SERVICE S.R.L.	VIA G. LAMANNA 19, Cosenza (CS), 87100	27/10/2025 11:16	n.5493 del 27/10/2025
GEA SRL	Via Degli Oleandri n. 1, Lamezia Terme (CZ), 88046	27/10/2025 11:24	n.5495 del 27/10/2025
LSA Progetto e costruzione srl		27/10/2025 11:35	n.5496 del 27/10/2025

- che successivamente all'arrivo delle offerte con Determina del Responsabile della CUC n. 80 del 27.10.2025 ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - ✓ Ing. Francesco Gualtieri;✓ Ing. Guerino Vizza;

 - ✓ Ing. Francesco Mandarino.
- che, con verbale in data 28.10.2025 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Silvestri Gaetano Pio - P.IVA:03529710786	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATI- VA.rar.p7m Dimensione file: 3.07 MB Impronta MD5: 75aebd6f57d21afbac08817b73c8a191	AMMESSA
Calcestruzzi Veltri SRL - P.IVA:03912940784	Nome file: 1_Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 5.93 MB Impronta MD5: de72b9eaecb03fba480c34dc1f7dd408	AMMESSA
TEKNO S.R.L P.IVA:03339490785	Nome file: A - Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 5.83 MB Impronta MD5: f86c18541d65af450f675a70a4cf71b8	AMMESSA
CONEDIL FEDERIMPRESA S.C P.IVA:01700510785 Tipo partecipazione: Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. c) • P&V COSTRUZIONI S.R.L P.IVA/Cod Fisc.:03675990786 (Mandante)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 5.57 MB Impronta MD5: 28dc55938e877dc33d1e89b76b79263d	AMMESSA
De Rango srl - P.IVA:00879280782 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • GIVEL SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03402890788 (Mandante)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATI- VA.zip.p7m Dimensione file: 4.56 MB Impronta MD5: 69ad1b6affe7f53945cb4ee857f95c83	AMMESSA
APPALTO SEMPLICE SRL - P.IVA:03401010784	Nome file: BUSTA A.zip.p7m Dimensione file: 8.18 MB Impronta MD5: ee9b12f3b27818182e3e36b971c9d010	AMMESSA

GE.R.CA. Costruzioni SRL - P.IVA:03749260786	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 2.84 MB Impronta MD5: 56e6d0c69ee1680201ae7be211c358e7	AMMESSA
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL - P.IVA:03212940781	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 5.90 MB Impronta MD5: 82860e643f9e17c931d55869351d75ae	AMMESSA
Cerminara Costruzioni srl - P.IVA:02782130799	Nome file: busta A.zip.p7m Dimensione file: 2.38 MB Impronta MD5: 041e4d416c89d7d307a3376ea98b01fd	AMMESSA
SMAC S.R.L P.IVA:02759790781	Nome file: A - Documentazione amministrativa.rar.p7m Dimensione file: 2.97 MB Impronta MD5: d1ac0138c113832fe2706bf6efbf1a45	AMMESSA
CNV APPALTI SRL - P.IVA:03941500781	Nome file: Documentazione Amministrativa WinRAR ZIP.zip.p7m Dimensione file: 4.89 MB Impronta MD5: a84ecbbd2ae7dd2bd5251df0b9bb196e	AMMESSA
EDIL MAG ARKE' SRL - P.IVA:06877990728	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.pdf.zip.p7m Dimensione file: 5.93 MB Impronta MD5: 4937c0324e62a4bf16dbd5046a59d413	AMMESSA
Chiodo Costruzioni srls - P.IVA:03430230783	Nome file: A - Documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.98 MB Impronta MD5: 2b25a185c86d994e9c0775c67dcb4b1d	AMMESSA
FGAM SRLS - P.IVA:03323770788	Nome file: BUSTA A.zip.p7m Dimensione file: 9.40 MB Impronta MD5: 162c21d6bac029f63b2aa6ee01349a1f	AMMESSA
Co.Rest. Srl - P.IVA:03476070788	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 17.13 MB Impronta MD5: c6bd94a0d05737b24b118eb8bedd3bb5	AMMESSA
EDIL SERVICE CALABRA SRL - P.IVA:03021400787	Nome file: A busta.rar.p7m Dimensione file: 5.22 MB Impronta MD5: 6b63281e5e721db5f7d4deae11c4d508	AMMESSA
MARCHESE E SCAGLIONE S.A.S. DI MARCHESE REMO E SCAGLIONE GIANFRANCO & C P.IVA:02716730789	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 13.51 MB Impronta MD5: 1f7d1029740cb48ad4a0a0e9dd5d9707	AMMESSA
EFFEMME SRL - P.IVA:03893260798	Nome file: Busta A Documentazione Amministrativa.rar.p7m Dimensione file: 17.14 MB Impronta MD5: b84c5184ea2b35c839564c50497f5580	AMMESSA
AZZERO CO2 S.R.L P.IVA:04445650965	Nome file: Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 3.92 MB Impronta MD5: 45da84334804509297719a12a83a71de	AMMESSA
Costruzioni Zinzi Srl - P.IVA:01932320797	Nome file: Busta A.zip.p7m Dimensione file: 11.08 MB Impronta MD5: 9ebb898b4d6867bfde5936da72a63034	AMMESSA
PIANO LAGO Calcestruzzi S.r.l P.IVA:01670330784	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 16.24 MB Impronta MD5: 61baf2c873f208c55225159e4137187a	AMMESSA
MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02744660784	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 7.16 MB Impronta MD5: 7b0eb725e278ab233707efd1819ba691	AMMESSA
C.D.COSTRUZIONI S.R.L P.IVA:02825950799 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) TEKNO-ELE S.R.L P.IVA/Cod Fisc.:02108020799 (Mandante)	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m Dimensione file: 13.32 MB Impronta MD5: 48ea66e1d89f5ada6a05b0f586445134	AMMESSA
POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L P.IVA:02686030699	Nome file: A - Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 8.11 MB Impronta MD5: df230881270c2dc0bae6912f574a1df3	AMMESSA
PROREAL S.R.L - P.IVA:02856190786	Nome file: A- BUSTA DOCUMENTAZIONE.7z.p7m Dimensione file: 2.55 MB Impronta MD5: 627b1e24e296d9471c5e819c643f8c09	AMMESSA
DG SERVICE S.R.L P.IVA:02329650788	Nome file: Busta A.zip.p7m Dimensione file: 4.22 MB Impronta MD5: 68f5f0310705fde61d12b996c638cc7a	AMMESSA
GEA SRL - P.IVA:03382170797	Nome file: B-AMMINISTRATIVA.zip Dimensione file: 5.09 MB Impronta MD5: b6762768970a10d0235f2d0fde80d304	AMMESSA
LSA Progetto e costruzione srl - P.IVA:06955860827	Nome file: archivio busta amministrativa.pdf.zip.p7m Dimensione file: 3.68 MB Impronta MD5: dbad511cda56bf5992a562f75192eaac	AMMESSA

• che, con verbale in data 28.10.2025 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica telematica, ha proceduto all'apertura delle buste digitali contenenti l'offerta tecnica e alla verifica della documentazione presente con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
Silvestri Gaetano Pio	Nome file: OFFERTA TECNICA.rar.p7m Dimensione file: 2.48 MB Impronta MD5: 93d3ec88b4339f8630baaa416cfd0cac	Ammessa al prosieguo
Calcestruzzi Veltri SRL	Nome file: 2_Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 15.40 MB Impronta MD5: 777575f36ee7638a5fc151a42991c20a	Ammessa al prosieguo
TEKNO S.R.L.	Nome file: B - Offerta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 8.27 MB Impronta MD5: dd2742b3b333fa8645eb72715b766c0b	Ammessa al prosieguo
CONEDIL FEDERIMPRESA S.C. Tipo partecipazione: Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. c) P&V COSTRUZIONI S.R.L P.IVA/Cod Fisc.:03675990786 (Mandante)	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 15.43 MB Impronta MD5: d8567ebae97e352ae1c4909284f151f3	Ammessa al prosieguo
De Rango srl Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) GIVEL SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03402890788 (Mandante)	Nome file: OFFERTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 4.21 MB Impronta MD5: 627954aa3d38c18e99544b0050fb95ca	Ammessa al prosieguo
APPALTO SEMPLICE SRL	Nome file: BUSTA B.zip.p7m Dimensione file: 23.62 MB Impronta MD5: 53da507bb4e7b749502cf17ad7cdf65c	Ammessa al prosieguo
GE.R.CA. Costruzioni SRL	Nome file: TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 9.87 MB Impronta MD5: 2809625369a95d2fd066035adb1c22c4	Ammessa al prosieguo
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL	Nome file: B - Offerta tecnica.zip.p7m Dimensione file: 36.48 MB Impronta MD5: 576b9ae046fc89a3fd82f3d6f23f0dca	Ammessa al prosieguo
Cerminara Costruzioni srl	Nome file: busta B.rar.p7m Dimensione file: 12.64 MB Impronta MD5: 3ce8be63b7cc855078beeed6bb1e843a	Ammessa al prosieguo
SMAC S.R.L.	Nome file: B - Offerta tecnica.rar.p7m Dimensione file: 4.36 MB Impronta MD5: 8c8f8db5c9d8cd4985d7cb55aee59479	Ammessa al prosieguo
CNV APPALTI SRL	Nome file: Offerta Tecnica WinRAR ZIP.zip.p7m Dimensione file: 6.85 MB Impronta MD5: 1c13ca8494639ec9a8f10ead8aeb2f51	Ammessa al prosieguo
EDIL MAG ARKE' SRL	Nome file: BUSTA TECNICA.pdf.zip.p7m Dimensione file: 22.17 MB Impronta MD5: a5fa66925aa265ede48666623968442e	Ammessa al prosieguo
Chiodo Costruzioni srls	Nome file: B Offerta tecnica.zip.p7m Dimensione file: 10.08 MB Impronta MD5: 39ac997fc06f407d2d3fedf88530020a	Ammessa al prosieguo
FGAM SRLS	Nome file: BUSTA B.zip.p7m Dimensione file: 5.29 MB Impronta MD5: 3f3883a2122be49f4ff5501d72164e50	Ammessa al prosieguo
Co.Rest. Srl	Nome file: Busta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 8.71 MB Impronta MD5: f5e8bfd4b8f746e5b074e701782421bf	Ammessa al prosieguo
EDIL SERVICE CALABRA SRL	Nome file: B busta.rar.p7m Dimensione file: 4.52 MB Impronta MD5: 86b18867e439d287adb421aa20120b5e	Ammessa al prosieguo
MARCHESE E SCAGLIONE S.A.S. DI MARCHESE REMO E SCAGLIONE GIANFRANCO & C.	Nome file: BUSTA TECNICA.rar.p7m Dimensione file: 362.72 MB Impronta MD5: 422e27f2e81db6e457f5ad48c9b56c2b	Ammessa al prosieguo
EFFEMME SRL	Nome file: Busta B offerta tecnica.zip.p7m Dimensione file: 23.39 MB Impronta MD5: 57f99c69d5e75ef8248b9b6f2479c427	Ammessa al prosieguo
AZZERO CO2 S.R.L.	Nome file: BustaTecnica.zip.p7m Dimensione file: 2.24 MB Impronta MD5: 63af0e840a2656bf39009abdd55b6e9f	Ammessa al prosieguo
Costruzioni Zinzi Srl	Nome file: Busta B.zip.p7m Dimensione file: 1.65 MB Impronta MD5: b00d909de9d5e8bfbbc24b85e17395fb	Ammessa al prosieguo

PIANO LAGO Calcestruzzi S.r.l.	Nome file: Busta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 21.33 MB	Ammessa al prosieguo
FIANO LAGO Calcestruzzi S.I.I.		Allilliessa al prosleguo
	Impronta MD5: d8d20015614f6bf8626ae45d66cce992	
A COMPOSITION COMPANY OF COMPANY	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m	
MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	Dimensione file: 16.16 MB	Ammessa al prosieguo
	Impronta MD5: 10da5307966d8626bb9f22b6716adab9	
C.D.COSTRUZIONI S.R.L.		
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs.	Nome file: TECNICA.zip.p7m.p7m	
36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)	Dimensione file: 4.38 MB	Ammessa al prosieguo
• TEKNO-ELE S.R.L P.IVA/Cod	Impronta MD5: 298f782b9f5abafed934f8e8f5867b06	
Fisc.:02108020799 (Mandante)	*	
,	Nome file: B – Offerta tecnica.zip.p7m	
POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A	Dimensione file: 39.99 MB	Ammessa al prosieguo
R.L.	Impronta MD5: 1f96479c1f974afb55aa5589558acb47	
	Nome file: BUSTA C- OFFERTA TECNICA.7z.p7m	
PROREAL S.R.L	Dimensione file: 1.36 MB	Ammessa al prosieguo
	Impronta MD5: d055c28af9ec6eb5a7bed96aca59750c	g
	Nome file: Busta B.zip.p7m	
DG SERVICE S.R.L.	Dimensione file: 3.91 MB	Ammessa al prosieguo
D o BERTTOE SIXUE.	Impronta MD5: faf303a06b5067ee9c5d235b4d7e80d6	raminessa ar pressegue
	Nome file: B-TECNICA.zip	
GEA SRL	Dimensione file: 2.89 MB	Ammessa al prosieguo
GLA SICL	Impronta MD5: a2517d21a846f3254d34a5c94f00844c	Annicssa ai prosteguo
I CA Dun notes a non-time in a not	Nome file: archivio busta tecnica.pdf.zip.p7m	A
LSA Progetto e costruzione srl	Dimensione file: 15.67 MB	Ammessa al prosieguo
	Impronta MD5: 58467d675961434eb947e055f02e1f51	

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno 2025 il giorno 03 del mese di novembre alle ore 17:30 la commissione di gara all'uopo nominata, da inizio alla seduta riservata al fine di valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti sulla base dei criteri fissati dal Disciplinare di gara che si riportano:

N.	Valore migliorativo, tecnico e funzionale	Punteggio
1	Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera.	35
2	Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25
3	Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo.	20

La commissione da atto che ogni componente della medesima, per proprio conto ed in totale indipendenza, ha valutato le offerte tecniche presentate dagli OOEE di cui in precedenza e che nella seduta odierna si procederà al calcolo della valutazione complessiva per come indicato dal disciplinare di gara.

Eseguite le singole valutazioni da parte di ciascun commissario, si procede al calcolo delle medie dei punteggi assegnati mediante l'ausilio del foglio di calcolo estrapolato dalla piattaforma telematica per attribuire ad ogni singola offerta tecnica la relativa valutazione complessiva.

Per come previsto dal punto 18 del Disciplinare di Gara viene costatata l'assenza di offerte anomale in quanto il punteggio tecnico attribuito dalla commissione giudicatrice per ciascun operatore economico, prima della riparametrazione, non risulta superiore ai 4/5 del punteggio tecnico massimo attribuibile.

Viste quindi le schede dei commissari allegate al presente verbale, le quali ne formano parte integrante e sostanziale, contenenti i punteggi complessivi attribuiti agli operatori economici.

Considerato che successivamente si è proceduto al riordino dei punteggi attribuiti a ciascun operatore economico come di seguito riportato:

				RIEPILOGO PUN	TEGGI - TECNICA	
			Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Totale
1	Silvestri Gaetano Pio	A=	25,200	18,000	13,953	57,153
2	Calcestruzzi Veltri SRL	B=	30,800	21,500	19,535	71,835
3	TEKNO S.R.L.	C=	29,400	18,000	13,953	61,353
4	CONEDIL FEDERIMPRESA S.C.	D=	31,500	21,000	20,000	72,500
5	De Rango srl	E=	28,700	22,000	18,140	68,840
6	APPALTO SEMPLICE SRL	F=	35,000	25,000	19,535	79,535
7	GE.R.CA. Costruzioni SRL	G=	31,500	24,000	15,349	70,849
8	EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL	H=	28,700	17,500	19,535	65,735
9	Cerminara Costruzioni srl	I=	29,400	18,000	18,140	65,540
10	SMAC S.R.L.	J=	29,400	22,500	19,535	71,435
11	CNV APPALTI SRL	K=	31,500	22,500	19,535	73,535
12	EDIL MAG ARKE' SRL	L=	27,300	18,000	16,744	62,044
13	Chiodo Costruzioni srls	M ≔	27,300	18,000	16,744	62,044
14	FGAM SRLS	N=	31,500	22,500	18,140	72,140
15	Co.Rest. Srl	0=	25,200	21,000	18,140	64,340
16	EDIL SERVICE CALABRA SRL	P=	29,400	21,000	16,744	67,144
17	MARCHESE E SCAGLIONE S.A.S. DI MARCHESE REMO E SCAGLIONE GIANFRANCO & C.	Q==	29,400	22,500	16,744	68,644
18	EFFEMME SRL	R=	27,300	19,500	16,744	63,544
19	AZZERO CO2 S.R.L.	S=	29,400	21,000	18,140	68,540
20	Costruzioni Zinzi Srl	T=	25,200	18,000	16,744	59,944
21	PIANO LAGO Calcestruzzi S.r.l.	U=	29,400	18,000	16,744	64,144
22	MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	V:::	27,300	16,500	18,140	61,940
23	C.D.COSTRUZIONI S.R.L.	W=	21,000	18,000	18,140	57,140
24	POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	X=	23,100	19,500	19,535	62,135
25	PROREAL S.R.L	Y=	25,200	19,500	18,140	62,840
26	DG SERVICE S.R.L.	Z=	21,000	19,500	18,140	58,640
27	GEA SRL	AA=	25,200	18,000	16,744	59,944
28	LSA Progetto e costruzione srl	AB=	25,200	21,000	19,535	65,735

Concluse le attività, il Presidente comunica che i concorrenti partecipanti saranno avvisati mediante comunicazione trasmessa per il tramite della piattaforma telematica che la seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica è fissata per giorno 04.11.2025 alle ore 18:30.

Alle ore 19:35 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione di gara Commissario Commissario f.to ing. Francesco Gualtieri f.to Ing. Guerino Vizza f.to Ing. Francesco Mandarino

Concorrente		Commis	sario n. 1	Commiss	sario n. 7	Commiss	sario n 3					
Silvestri Gaetano Pio	Max.	Coeff.	sario ii. 1	Coeff.	Sai 10 II. 2	Coeff.	sario ii. 3	Media	Punteggio non	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	35	0,600		0,600		0,600		0,600	riparametrato 21,000	1,200	0,720	25,200
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (dettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,600		0,600		0,600		0,600	15,000	1,200	0,720	18,000
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,500		0,500		0,500		0,500	10,000	1,395	0,698	13,953
									46,000	Totale Punte	ggio Tecnico	57,153
Concorrente			sario n. 1	Commiss	sario n. 2	Commiss	sario n. 3		Punteggio non			
Calcestruzzi Veltri SRL Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, esnoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ni culudono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	Max. 35	0,700		0,750		0,750		Media 0,733	riparametrato 25,667	1,200	0,880	30,800
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,750		0,700		0,700		0,717	17,917	1,200	0,860	21,500
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,700		0,700		0,700		0,700	14,000	1,395	0,977	19,535
ĺ									57 583	Totale Punte	ggio Tecnico	71 835
									57,583	Totale Punto	ggio Tecnico	71,835
Concorrente TEKNO S.R.L.	Max.	Coeff.	sario n. 1	Coeff.	sario n. 2	Coeff.	sario n. 3	Media	Punteggio non	Totale Punto	ggio Tecnico Media defin.	71,835 Punteggi
TEKNO S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), decono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	Max. 35		sario n. 1		sario n. 2		sario n. 3	Media 0,700				
TEKNO S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifica atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione dall'usabilità		Coeff.	sario n. 1	Coeff.	sario n. 2	Coeff.	sario n. 3		Punteggio non riparametrato	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
TEKNO S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione da ll'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (clettrici, mecanici, termici, dirici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltatico, previsti in	35	0,700	sario n. 1	0,700	sario n. 2	0,700	sario n. 3	0,700	Punteggio non riparametrato 24,500	1,200 1,395	Media defin.	Punteggi 29,400 18,000
TEKNO S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS — Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli	25	0,700 0,600	sario n. 1	0,700		0,700 0,600		0,700	Punteggio non riparametrato 24,500	1,200 1,395	0,840 0,720	Punteggi 29,400
TEKNO S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione da all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'imnovazione e la qualità degli impianti teonologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS — Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	25	0,700 0,600		0,700 0,600		0,700 0,600		0,700	Punteggio non riparametrato 24,500	1,200 1,395	0,840 0,720	Punteggi 29,400 18,000
TEKNO S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (lettrici, mecanici, termici, dircii), degli impianti domotici (BMS — Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente	25	0,700 0,600 0,500		0,700 0,600 0,500 Commissari		0,700 0,600 0,500		0,700 0,600 0,500	Punteggio non riparametrato 24,500 15,000 10,000 49,500	1,200 1,395 Totale Punte	Media defin. 0,840 0,720 0,698	Punteggi 29,400 18,000 13,953
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti chenologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS — Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente CONEDIL FEDERIMPRESA S.C. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione ed all'usabilità	25 20 Max.	0,700 0,600 0,500 Commis Coeff.		0,700 0,600 0,500 Commissari Coeff.		0,700 0,600 0,500 Commissari Coeff.		0,700 0,600 0,500 Media	Punteggio non riparametrato 24,500 15,000 10,000 49,500 Punteggio non riparametrato	1,200 1,395 Totale Punto Fatt. di conv.	0,840 0,720 0,698 ggio Tecnico Media defin.	Punteggi 29,400 18,000 13,953 61,353
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione, devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti propose dell'impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, asostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente Concorrente Concorrente Concorrente conscini della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto anche con disabilità motoria, esnoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione e all'usabilità dell'opera	25 20 Max.	0,700 0,600 0,500 Commis Coeff.		0,700 0,600 0,500 Commissari Coeff.		0,700 0,600 0,500 Commissari Coeff.		0,700 0,600 0,500 Media	Punteggio non riparametrato 24,500 15,000 10,000 Punteggio non riparametrato 26,250	1,200 1,395 Totale Punto 1,200 1,395	0,840 0,720 0,698 ggio Tecnico Media defin.	Punteggi 29,400 18,000 13,953 61,353 Punteggi

De DangeI		Commis	sario n. 1	Commis	sario n. 2	Commis	sario n. 3					
De Rango srl	Max.	Coeff.		Coeff.		Coeff.		Media	Punteggio non riparametrato	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	35	0,650		0,700		0,700		0,683	23,917	1,200	0,820	28,700
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,700		0,750		0,750		0,733	18,333	1,200	0,880	22,000
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,650		0,650		0,650		0,650	13,000	1,395	0,907	18,140
									55,250	Totale Punte	ggio Tecnico	68,840
Concorrente			sario n. 1		sario n. 2		sario n. 3		Punteggio non			
APPALTO SEMPLICE SRL Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	Max. 35	0,850		0,850		0,800		Media 0,833	riparametrato	1,200	1,000	35,000
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,800		0,850		0,850		0,833	20,833	1,200	1,000	25,000
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,700		0,700		0,700		0,700	14,000 64,000	1,395 Totale Punte	0,977	19,535 79,535
Concorrente		Commis	sario n. 1	Commis	sario n. 2	Commis	sario n. 3					
GE.R.CA. Costruzioni SRL	Max.	Coeff.		Coeff.		Coeff.		Media	Punteggio non riparametrato	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della									riparametrato			
validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	35	0,750		0,750		0,750		0,750	26,250	1,200	0,900	31,500
escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità	25	0,750		0,750		0,750		0,750	26,250	1,200	0,900	31,500
escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, dircio, degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in	25										0,960	
escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tenologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti tenologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti tonologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli orgentazioni omprogetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	25	0,800	sario n. 1	0,800	sario n. 2	0,800	sario n. 3	0,800	20,000 11,000 57,250	1,200	0,960	24,000 15,349
escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti omotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	25	0,800	sario n. 1	0,800	sario n. 2	0,800	sario n. 3	0,800	20,000	1,200	0,960	24,000 15,349
escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'impovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domottici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente EUROCOSTRUZIONI GROUP	25 20 Max.	0,800 0,550	sario n. 1	0,800 0,550	sario n. 2	0,800 0,550	sario n. 3	0,800	20,000 11,000 57,250 Punteggio non	1,200 1,395 Totale Punte	0,960 0,767 eggio Tecnico	24,000 15,349 70,849
escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, dell'impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domottici (BMS – Building Management System), e dell'impianti ofnottoici (BMS – Building Management System), e dell'impianti ofnottoici (BMS – Building Management System), e concentici, termici, idrici), degli impianti concorto teore dell'impianti ofnottoici (BMS – Building Management System), e dell'impianti ofnottoici (BMS – Building Management System), e colorio tedgi ambienti, la sostenbilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità ambientale, la facilità di gestione e, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifica otto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione e dall'usabilità	25 20 Max.	0,800 0,550 Commis Coeff.	sario n. I	0,800 0,550 Commis	sario n. 2	0,800 0,550 Commis Coeff.	sario n. 3	0,800 0,550 Media	20,000 11,000 57,250 Punteggio non riparametrato	1,200 1,395 Totale Punte	0,960 0,767 ggio Tecnico Media defin.	24,000 15,349 70,849 Punteggi
escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'impovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti omotici (BMS – Building Management System), e dell'impianti omotici (BMS – Building Management System), c dell'impianti omotici (BMS – Building Management System), e dell'appianti nel tempo Coscopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità adelli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica ecrificazione, devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione e al qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, dirici, degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianti convolici, degli impianti domotici (BMS – Building	25 20 Max.	0,800 0,550 Commis Coeff.	sario n. 1	0,800 0,550 Commis Coeff.	sario n. 2	0,800 0,550 Commis Coeff.	sario n. 3	0,800 0,550 Media	20,000 11,000 57,250 Punteggio non riparametrato 23,917	1,200 1,395 Totale Punte Fatt. di conv. 1,200 1,200	0,960 0,767 ggio Tecnico Media defin. 0,820	24,000 15,349 70,849 Punteggi

Concorrente		Commis	sario n. 1	Commis	sario n. 2	Commis	sario n. 3					
Cerminara Costruzioni srl	Max.	Coeff.		Coeff.		Coeff.		Media	Punteggio non riparametrato	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	35	0,700		0,700		0,700		0,700	24,500	1,200	0,840	29,400
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,600		0,600		0,600		0,600	15,000	1,200	0,720	18,000
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,650		0,650		0,650		0,650	13,000 52,500	1,395 Totale Punte	0,907	18,140 65,540
									52,500	Totale Tunic	ago reemeo	00,010
Concorrente			sario n. 1		sario n. 2		sario n. 3		Punteggio non			
MAC S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o niculudono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	Max. 35	0,700		0,700		0,700		Media 0,700	riparametrato 24,500	1,200	0,840	Punteggi 29,400
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,750		0,750		0,750		0,750	18,750	1,200	0,900	22,500
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenbilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,700		0,700		0,700		0,700	14,000 57,250	1,395 Totale Punto	0,977	19,535 71,435
Concorrente		Commis										
		Commis	sario n. 1	Commis	sario n. 2	Commis	sario n. 3					
CNV APPALTI SRL	Max.		sario n. 1		sario n. 2		sario n. 3	Media	Punteggio non	Fatt, di conv.	Media defin.	Punteggi
CNV APPALTI SRL Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	Max.	0,750	sario n. 1	Coeff. Coeff. 0,750	sario n. 2	Coeff. Coeff. 0,750	sario n. 3	Media 0,750	Punteggio non riparametrato 26,250	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi 31,500
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione e dall'usabilità	35	Coeff.	sario n. 1	Coeff.	sario n. 2	Coeff.	sario n. 3		riparametrato			
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (clettrici, meccanici, termici, dirici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in	35	0,750	sario n. 1	O.750	sario n. 2	O.750	sario n. 3	0,750	26,250	1,200 1,200	0,900	31,500
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti conclogici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli	35	0,750 0,750	sario n. 1	0,750 0,750	sario n. 2	0,750 0,750	sario n. 3	0,750	26,250 26,250 18,750 14,000	1,200 1,200	0,900	31,500 22,500 19,535
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tenologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti tenologici (glettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS — Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	35	0,750 0,750		0,750 0,750		0,750 0,750		0,750	26,250 26,250 18,750	1,200 1,200	0,900	31,500 22,500 19,535
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o congitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti omotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio solastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	25	0,750 0,750 0,700 Commis		0,750 0,750 0,700		0,750 0,750 0,700 Commis		0,750 0,750	26,250 26,250 18,750 14,000 59,000	1,200 1,200 1,395	0,900 0,900 0,977	31,500 22,500 19,535 73,535
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o congitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti omotici (BMS — Building Management System), e dell'impianto donotici (BMS — Building Management System), co dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente EDIL MAG ARKE' SRL Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità di gestione e, e modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garanttii da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità	25 20 Max.	0,750 0,750 0,700 Commis		0,750 0,750 0,700 Commis		0,750 0,750 0,700 Commis		0,750 0,750 0,700 Media	26,250 26,250 18,750 14,000 59,000 Punteggio non riparametrato	1,200 1,395 Totale Punte	0,900 0,900 0,977 ggio Tecnico Media defin.	31,500 22,500 19,535 73,535 Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tenologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti tenologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti proposito. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenbilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente EDIL MAG ARKE' SRL Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, esnoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione, devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione e cal qualità degli impianti tecnologici (clettrici, meccanici, termici, dirici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in	25 20 Max.	0,750 0,750 0,700 Commis Coeff.		0,750 0,750 0,700 Commis Coeff.		0,750 0,750 0,700 Commis Coeff.		0,750 0,750 0,700 Media	26,250 26,250 18,750 14,000 59,000 Punteggio non riparametrato	1,200 1,395 Totale Punto 1,200 1,200 1,395	0,900 0,977 ggio Tecnico Media defin. 0,780	31,500 22,500 19,535 73,535 Punteggi

Concorrente		Commis	sario n. 1	Commis	sario n. 2	Commiss	sario n. 3					
Chiodo Costruzioni srls	Max.	Coeff.		Coeff.		Coeff.		Media	Punteggio non riparametrato	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	35	0,650		0,650		0,650		0,650	22,750	1,200	0,780	27,300
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,600		0,600		0,600		0,600	15,000	1,200	0,720	18,000
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,600		0,600		0,600		0,600	12,000	1,395	0,837	16,744
									49,750	1 otale Punte	ggio Tecnico	62,044
Concorrente			sario n. 1		sario n. 2	Commiss	sario n. 3		Puntoggia			
FGAM SRLS	Max.	Coeff.		Coeff.		Coeff.		Media	Punteggio non riparametrato	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	35	0,750		0,750		0,750		0,750	26,250	1,200	0,900	31,500
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, imeccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,750		0,750		0,750		0,750	18,750	1,200	0,900	22,500
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,650		0,650		0,650		0,650	13,000	1,395	0,907	18,140
									58,000	Totale Punte	ggio Tecnico	72,140
Concorrente		G										
		Commis	sario n. 1	Commis	sario n. 2	Commis	sario n. 3					
Co.Rest. Srl	Max.	Coeff.	sario n. 1	Coeff.	sario n. 2	Coeff.	sario n. 3	Media	Punteggio non riparametrato	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Co.Rest. Srl Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i o contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	Max. 35		sario n. 1		sario n. 2		sario n. 3	Media 0,600		Fatt. di conv.	Media defin. 0,720	Punteggi 25,200
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione e all'usabilità		Coeff.	sario n. 1	Coeff.	sario n. 2	Coeff.	sario n. 3		riparametrato			
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, mecanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in	35	0,600	sario n. 1	0,600	sario n. 2	0,600	sario n. 3	0,600	21,000	1,200 1,200	0,720	25,200
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti conclogici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli	25	0,600 0,700	sario n. 1	0,600 0,700	sario n. 2	0,600 0,700		0,600	21,000 21,000	1,200 1,200	0,720	25,200 21,000
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o congitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tenologici (clettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti tenologici (deltrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti tonotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	25	0,600 0,700		0,600 0,700		0,600 0,700		0,600	21,000 21,000	1,200 1,200	0,720	25,200 21,000
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o congitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'inmovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti obmotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente	25	0,600 0,700 0,650 Commis		0,600 0,700 0,650 Commis		0,600 0,700 0,650 Commiss		0,600 0,700 0,650	21,000 21,000 17,500 13,000 51,500	1,200 1,200 1,395 Totale Punte	0,720 0,840 0,907	25,200 21,000 18,140 64,340
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o congitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'imnovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti omotici (BMS – Building Management System), e dell'impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianti omotici (BMS – Building Management System), e dell'impianti omotici (BMS – Building Management System), e scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente EDIL SERVICE CALABRA SRL Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifica certificazione, proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione cecsaria alla realizzazione ed all'usabilità	25 20 Max.	0,600 0,700 0,650 Commis Coeff.		0,600 0,700 0,650 Commis		0,600 0,700 0,650 Commissi Coeff.		0,600 0,700 0,650 Media	21,000 21,000 17,500 13,000 Punteggio non riparametrato	1,200 1,395 Totale Punte Fatt. di conv.	0,720 0,840 0,907 ggio Tecnico Media defin.	25,200 21,000 18,140 64,340
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti otenologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), despendi dell'impianti otenologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti nel tempo Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente EDIL SERVICE CALABRA SRL Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, esnoriale o cognitiva che, se modificano i neitudono altre per le quali è necessaria specifica ertificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'impianti demotici (BMS – Building Management System), e dell'impianti fortovoltatico	25 20 Max.	0,600 0,700 0,650 Commis Coeff.		0,600 0,700 0,650 Commis Coeff.		0,600 0,700 0,650 Coeff.		0,600 0,700 0,650 Media	21,000 21,000 17,500 13,000 51,500 Punteggio non riparametrato	1,200 1,395 Totale Punte 1,200 1,200 1,395	0,840 0,907 ggio Tecnico Media defin.	25,200 21,000 18,140 64,340 Punteggi

Concorrente		Commis	sario n. 1	Commiss	sario n. 2	Commiss	sario n. 3					
MARCHESE E SCAGLIONE S.A.S. DI MARCHESE REMO E SCAGLIONE GIANFRANCO & C.	Max.	Coeff.		Coeff.		Coeff.		Media	Punteggio non riparametrato	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	35	0,700		0,700		0,700		0,700	24,500	1,200	0,840	29,400
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,750		0,750		0,750		0,750	18,750	1,200	0,900	22,500
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,600		0,600		0,600		0,600	12,000	1,395	0,837	16,744
									55,250	Totale Punte	ggio Tecnico	68,644
Concorrente		Commis	sario n. 1	Commiss	sario n. 2	Commiss	sario n. 3					
EFFEMME SRL	Max.	Coeff.		Coeff.		Coeff.		Media	Punteggio non riparametrato	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica ecrificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	35	0,650		0,650		0,650		0,650	22,750	1,200	0,780	27,300
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,650		0,650		0,650		0,650	16,250	1,200	0,780	19,500
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostembilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,600		0,600		0,600		0,600	12,000 51,000	1,395 Totale Punto	0,837	16,744
Concorrente		Commis	sario n. 1	Commiss	sario n. 2	Commis	sario n. 3					
Concorrente AZZERO CO2 S.R.L.	Max.	Coeff.	sario n. 1	Coeff.	sario n. 2	Coeff.	sario n. 3	Media	Punteggio non riparametrato	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
			sario n. 1		sario n. 2		sario n. 3	Media 0,700		Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi 29,400
AZZERO CO2 S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, esnoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla	35	Coeff.	sario n. 1	Coeff.	sario n. 2	Coeff.	sario n. 3		riparametrato			
AZZERO CO2 S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: sedudono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti ecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico,	35	0,700	sario n. 1	0,700	sario n. 2	0,700	sario n. 3	0,700	24,500 27,500	1,200 1,200	0,840 0,840	29,400 21,000 18,140
AZZERO CO2 S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione, devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del sosgetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenbilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	35	0,700 0,700		0,700 0,700 0,650		0,700 0,700		0,700	24,500	1,200 1,200	0,840	29,400
AZZERO CO2 S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del sooggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione e dall'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità degestione e la manutenzione degli	35	0,700 0,700	sario n. 1	0,700 0,700 0,650	sario n. 2	0,700		0,700	24,500 17,500 13,000 Punteggio non	1,200 1,200	0,840 0,840	29,400 21,000 18,140
AZZERO CO2 S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: secludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del sosgetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, dirci), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenbiblità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente	25 20 Max.	0,700 0,700 0,650 Commis		0,700 0,700 0,650		0,700 0,700 0,650		0,700 0,700 0,650	24,500 27,500 13,000	1,200 1,200 1,395 Totale Punte	0,840 0,840 0,907	29,400 21,000 18,140 68,540
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (esc: sedudono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'imnovazione el a qualità degli impianti ecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente Costruzioni Zinzi Srl Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche co disabilità motoria, esnoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla	25 20 Max.	0,700 0,700 0,650 Commiss Coeff.		0,700 0,700 0,650 Commission		0,700 0,700 0,650 Commissi Coeff.		0,700 0,700 0,650 Media	24,500 17,500 13,000 55,000 Punteggio non riparametrato	1,200 1,395 Totale Punte Fatt. di conv.	0,840 0,907 -ggio Tecnico	29,400 21,000 18,140 68,540
AZZERO CO2 S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (se: secludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto rpoponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti ecnologici (elettrici, mecanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente Costruzioni Zinzi Srl Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto reponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione e da all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti domotici (BMS – Building Management)	25 20 Max.	0,700 0,700 0,650 Commiss Coeff.		0,700 0,700 0,650 Commiss Coeff.		0,700 0,700 0,650 Commis: Coeff.		0,700 0,700 0,650 Media	24,500 17,500 13,000 Punteggio non riparametrato	1,200 1,395 Totale Punto 1,200 1,200 1,395	0,840 0,907 ggio Tecnico Media defin. 0,720	29,400 21,000 18,140 68,540 Punteggi

Concorrente		Commis	sario n. 1	Commiss	sario n. 2	Commis	sario n 3					
PIANO LAGO Calcestruzzi S.r.l.	Max.	Coeff.		Coeff.		Coeff.	,	Media	Punteggio non	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	35	0,700		0,700		0,700		0,700	riparametrato	1,200	0,840	29,400
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,600		0,600		0,600		0,600	15,000	1,200	0,720	18,000
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,600		0,600		0,600		0,600	12,000	1,395	0,837	16,744
									51,500	Totale Punte	ggio Tecnico	64,144
Concorrente		Commis	sario n. 1	Commiss	sario n. 2	Commis	sario n. 3		Destroy			
MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	Max.	Coeff.		Coeff.		Coeff.		Media	Punteggio non riparametrato	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, esnoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	35	0,650		0,650		0,650		0,650	22,750	1,200	0,780	27,300
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,550		0,550		0,550		0,550	13,750	1,200	0,660	16,500
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,650		0,650		0,650		0,650	13,000	1,395	0,907	18,140
									49,500	I otale Punte	eggio i ecnico	61,940
Concorrente		Commis	sario n. 1	Commiss	sario n. 2	Commis	sario n. 3					
C.D.COSTRUZIONI S.R.L.					T							
	Max.	Coeff.		Coeff.		Coeff.		Media	Punteggio non riparametrato	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	35	0,500		0,500		0,500		Media 0,500		Fatt. di conv.	Media defin. 0,600	Punteggi 21,000
la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con dissibilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione de all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (clettrici, meccanici, termici, dirici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in	35								riparametrato			
la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con dissibilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o nichudono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (clettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e	35	0,500		0,500		0,500		0,500	riparametrato	1,200 1,200	0,600	21,000
la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, mecanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS — Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	25	0,500	sario n. 1	0,500 0,600 0,650	sario n. 2	0,500 0,600 0,650	sario n. 3	0,500	17,500 15,000 13,000	1,200 1,200	0,600 0,720 0,907	21,000 18,000
la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione de all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS — Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	25	0,500	sario n. 1	0,500 0,600 0,650	sario n. 2	0,500 0,600 0,650	sario n. 3	0,500	17,500 15,000	1,200 1,200	0,600 0,720 0,907	21,000 18,000
la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (clettrici, meccanici, termici, dirici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente	25	0,500 0,600 0,650 Commis	sario n. 1	0,500 0,600 0,650 Commiss	sario n. 2	0,500 0,600 0,650 Commis	sario n. 3	0,500 0,600	17,500 15,000 13,000 45,500	1,200 1,200 1,395	0,600 0,720 0,907	21,000 18,000 18,140
la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità degli impianti tecnologici (clettrici, mecanici, termici, dirici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto. Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità effuibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifica ettificazione, devono essere garantiti da specifica atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione ed all'usabilità	25 20 Max.	0,500 0,600 0,650 Commis Coeff.	sario n. 1	0,500 0,600 0,650 Commission Coeff.	sario n. 2	0,500 0,600 0,650 Commiss Coeff.	sario n. 3	0,500 0,600 0,650 Media	17,500 17,500 15,000 13,000 45,500 Punteggio non riparametrato	1,200 1,395 Totale Punte Fatt. di conv.	0,600 0,720 0,907 ggio Tecnico Media defin.	21,000 18,000 18,140 57,140
la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS — Building Management System), e dell'impianto dottoi degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo Concorrente pose de la parte di soggetti anche con disabilità motoria, esnoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica ertificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione e al qualità degli impianti tecnologici (clettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS — Building Management System), e dell'impianto fotovoltatico, previsti in management System), e dell'impianto fotovoltatico, previsti in	25 20 Max.	0,500 0,600 0,650 Commis Coeff.	sario n. 1	0,500 0,600 0,650 Commiss Coeff.	sario n. 2	0,500 0,600 0,650 Commis Coeff.	sario n. 3	0,500 0,600 0,650 Media	15,000 15,000 13,000 45,500 Punteggio non riparametrato	1,200 1,395 Totale Punte Fatt. di conv. 1,200 1,395	0,720 0,907 ggio Tecnico Media defin. 0,660	21,000 18,000 18,140 57,140 Punteggi

Concorrente		Commis	sario n. 1	Commiss	sario n. 2	Commis	sario n. 3					
PROREAL S.R.L	Max.	Coeff.		Coeff.		Coeff.	,	Media	Punteggio non riparametrato	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	35	0,600		0,600		0,600		0,600	21,000	1,200	0,720	25,200
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (felettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,650		0,650		0,650		0,650	16,250	1,200	0,780	19,500
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,650		0,650		0,650		0,650	13,000	1,395	0,907	18,140
									30,230	Totale Tunto	eggio Tecnico	02,040
Concorrente		Commis	sario n. 1	Commiss	sario n. 2	Commis	sario n. 3		Punteggio non			
DG SERVICE S.R.L. Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o nichudono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifica deto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suto carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	Max. 35	0,500		0,500		0,500		Media 0,500	riparametrato 17,500	1,200	Media defin. 0,600	Punteggi 21,000
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,650		0,650		0,650		0,650	16,250	1,200	0,780	19,500
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,650		0,650		0,650		0,650	13,000	1,395	0,907	18,140
									10,750		88	20,010
Concorrente GEA SRL	Max.	Coeff.	sario n. 1	Coeff.	sario n. 2	Coeff.	sario n. 3	Media	Punteggio non	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi
Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con disabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	35	0,600		0,600		0,600		0,600	riparametrato 21,000	1,200	0,720	25,200
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,600		0,600		0,600		0,600	15,000	1,200	0,720	18,000
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilià ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,600		0,600		0,600		0,600	12,000 48,000	1,395 Totale Punto	0,837	16,744 59,944
Concorrente			sario n. 1		sario n. 2		sario n. 3		Puntaggio			
LSA Progetto e costruzione srl Miglioramenti finalizzati a garantire la piena accessibilità e fruibilità degli spazi da parte di soggetti anche con dissabilità motoria, sensoriale o cognitiva che, se modificano i contenuti sostanziali della validazione progettuale (es: escludono lavorazioni previste o ne includono altre per le quali è necessaria specifica certificazione), devono essere garantiti da specifico atto d'impegno, del soggetto proponente, nel quale lo stesso assume a suo carico ogni onere per la documentazione necessaria alla realizzazione ed all'usabilità dell'opera	Max. 35	0,600		0,600		0,600		Media 0,600	Punteggio non riparametrato 21,000	Fatt. di conv.	Media defin.	Punteggi 25,200
Migliorie riguardanti l'efficienza, l'innovazione e la qualità degli impianti tecnologici (elettrici, meccanici, termici, idrici), degli impianti domotici (BMS – Building Management System), e dell'impianto fotovoltaico, previsti in progetto.	25	0,700		0,700		0,700		0,700	17,500	1,200	0,840	21,000
Lo scopo è quello di migliorare: le prestazioni energetiche dell'edificio scolastico, il confort degli ambienti, la sostenibilità ambientale, la facilità di gestione e la manutenzione degli impianti nel tempo	20	0,700		0,700		0,700		0,700	14,000 52,500	1,395 Totale Punto	0,977	19,535