



C.U.C. AGORÁ

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI

ROGLIANO – APRIGLIANO – BIANCHI - CARPANZANO - CELLARA – COLOSIMI - FIGLINE VEGLIATURO
– MARZI - PEDIVIGLIANO - PIANE CRATI - ARCIDIOCESI COSENZA/BISIGNANO – GAL STS

Via S. Domenico, 16 – 87054 Rogliano (CS)
cucrogliano.traspare.com

cuc.rogliano@asmepec.it
cuc.rogliano@gmail.com

REGISTRO GENERALE
N° 82 del 05 novembre 2025

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

OGGETTO:	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO ROGLIANO IN VIA ORESTE D'EPIRO – COMUNE DI ROGLIANO (CS)	
CONTO TERMICO 2.0 G.S.E. DECRETO MISE 16/02/2016 - TRASFORMAZIONE DEGLI EDIFICI ESISTENTI IN "EDIFICI A ENERGIA QUASI ZERO"		
<ul style="list-style-type: none">- COMUNICAZIONE RISULTANZE DI GARA;- TRASMISSIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA STAZIONE APPALTANTE;- RICHIESTA TRASFERIMENTO SOMME PER FUNZIONAMENTO CUC AGORÀ		
	CUP: F54D25007140001	CIG: B859BEEB6B

L'anno 2025 il giorno 05 del mese di novembre alle ore 19:00 previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, il Responsabile della CUC Agorà, Ing. Pasquale Luca Lavorata, nell'esercizio delle proprie funzioni,

Premesso

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore 2 del Comune di Rogliano n. 522 del 23.09.2025 è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per l'affidamento dei lavori in questione;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica il termine delle ore 12:00 del giorno 27.10.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 28 buste amministrative;
- che successivamente all'arrivo delle offerte con Determina del Responsabile della CUC n. 80 del 27.10.2025 ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - ✓ Ing. Francesco Gualtieri;
 - ✓ Ing. Guerino Vizza;
 - ✓ Ing. Francesco Mandarino;

Preso atto che la commissione di gara

- con verbali del 27.10.2025 e del 28.10.2025, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo;
- con verbale del 28.10.2025, in prosecuzione di seduta pubblica, ha provveduto alla verifica della documentazione tecnica (Busta B);
- con verbale del 03.11.2025, in seduta riservata, ha proceduto al calcolo della valutazione complessiva delle offerte tecniche presentate dagli OO.EE. partecipanti;
- con verbale di gara del 04.11.2025, in seduta pubblica, ha proceduto con la valutazione delle offerte economico/temporali ed alla conseguente aggiudicazione;

Visto quindi il verbale di gara del 04.11.2025 con cui la commissione di gara ha proclamato l'aggiudicazione dei lavori in favore della ditta Appalto Semplice S.r.l. (p.iva 03401010784) con sede in C.DA Cutura snc, 87036 Rende (CS) che ha offerto rispettivamente:

- il ribasso del 9,10% (novevirgoladiecipercento) sull'importo soggetto a ribasso di € 935'168,37, generando, conseguentemente, un importo netto di aggiudicazione di € 850'068,05, cui vanno aggiunti € 240'332,97 per oneri sulla manodopera ed € 60'401,93 per oneri di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso e per un importo complessivo pari a € 1'150'802,95 oltre iva in misura di legge;

- il ribasso del 20% (venti percento) pari a 36 giorni sul tempo di esecuzione previsto negli atti di gara di 180 giorni;

Visto il fascicolo di gara;

DETERMINA

1. Di approvare le premesse sopra elencate, le quali, richiamate integralmente in questo punto, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di prendere atto ed approvare i verbali di gara del 28.10.2025 (seduta pubblica), del 03.11.2025 (seduta riservata) e del 04.11.2025 (seduta pubblica e aggiudicazione) relativi alla procedura in oggetto;
3. Di comunicare le risultanze di gara e, conseguentemente, di trasmettere l'avvenuta proposta di aggiudicazione al Comune di Rogliano nella sua qualità di stazione appaltante;
4. Di evidenziare che l'operatore economico individuato quale provvisoriamente aggiudicatario dell'appalto in oggetto, risulta la ditta Appalto Semplice S.r.l. (p.iva 03401010784) con sede in C.DA Cutura snc, 87036 Rende (CS) che ha offerto rispettivamente:
 - il ribasso del 9,10% (novevirgoladiecipercento) sull'importo soggetto a ribasso di € 935'168,37, generando, conseguentemente, un importo netto di aggiudicazione di € 850'068,05, cui vanno aggiunti € 240'332,97 per oneri sulla manodopera ed € 60'401,93 per oneri di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso e per un importo complessivo pari a € 1'150'802,95 oltre iva in misura di legge;
 - il ribasso del 20% (venti percento) pari a 36 giorni sul tempo di esecuzione previsto negli atti di gara di 180 giorni;
5. Di richiedere, nel rispetto del disposto di cui all'art. 10, comma 1 della convenzione sottoscritta dagli Enti afferenti, al Comune di Rogliano, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto di che trattasi, il trasferimento della somma di € 17'262,04 pari alla quota del 1,5% dell'importo di aggiudicazione a copertura delle spese per il funzionamento della CUC;
6. Di precisare che, l'avvenuto trasferimento della somma richiesta al punto precedente, dovrà essere certificato mediante trasmissione di copia del relativo mandato di pagamento all'indirizzo cuc.rogliano@pec.it;
7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni del Comune di Rogliano (quale Ente capofila), che il presente provvedimento non necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;
8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'articolo 18 del decreto legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 134;
9. Di trasmettere copia del presente atto unitamente al Fascicolo di gara estrappolato dalla piattaforma telematica di negoziazione al Settore Tecnico ed al Settore Finanziario dell'Ente richiedente per i provvedimenti di rispettiva competenza;
10. Di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio della CUC e sul sito della stessa ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";
11. Di dare atto che non ricorre il caso del diritto della protezione dei dati sulla privacy così come previsto dal D.lgs. n. 196/2003 e dalla Deliberazione del Garante della Privacy 2 marzo 2011.

Rogliano, lì 05 novembre 2025



IL RESPONSABILE DELLA C.U.C. AGORÀ
Ing. Pasquale Luca Lavorata